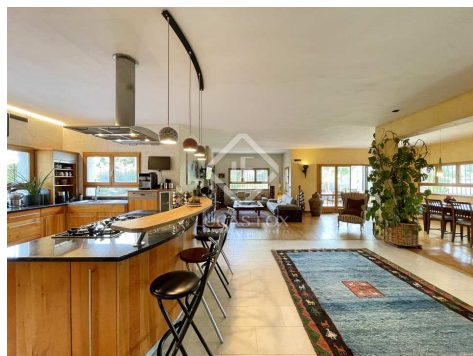


Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in San Juan, Alicante

Spanje » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5	4	500m²	1.924m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in San Juan, Alicante

Spanje » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5 Slaapkamers **4** Badkamers **500m²** Plattegrond **1.924m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Mooi huis met houtafwerking en materialen van topkwaliteit op een perceel van 2000 m² met een zwembad, talrijke bomen en een barbecue te koop in Mutxamel, Alicante.

Lucas Fox International Properties presenteert met genoegen dit prachtige huis met een prachtige bosrijke tuin, zwembad en barbecue in het Almajada-gebied (las Paulinas). Het ligt op ongeveer 5 minuten van de centra van Mutxamel en San Juan de Alicante, met alle voorzieningen die u nodig heeft om comfortabel te leven, zoals supermarkten, scholen, apotheken en restaurants. Het centrum van Alicante ligt op slechts 10 minuten rijden met de auto, evenals het beroemde strand van San Juan. Een paradijs voor wie in een rustige urbanisatie wil wonen, maar toch overal dichtbij wil zijn.

Het huis ligt op een perceel van 2.000 m² dat gemakkelijk te onderhouden is dankzij automatische irrigatie, met natuurlijk gras, tuinen en veel bomen om tijdens de zomerdagen van de schaduw te genieten. Op het perceel vinden we ook een zwembad van 10 x 5 meter, perfect georiënteerd op het zuiden, evenals een barbecue met een pergola die goed verbonden is met de keuken voor meer comfort. Voor tennisliefhebbers heeft het toegang tot een tennisbaan die wordt gedeeld met een andere buurman.

Wat betreft het huis, we komen binnen via een ruime hal met hoge plafonds en zichtbare balken. Dan vinden we aan de rechterkant een indrukwekkende woonkamer met een open keuken in kersenhout, met twee houtgestookte haarden, een eethoek en een pooltafel. De woonkamer heeft toegang tot een groot terras met een glazen deel om het hele jaar door te genieten van het prachtige uitzicht op de tuin. Op dezelfde verdieping is er ook een complete badkamer, een wasruimte met een technische ruimte, een fitnessruimte en een sauna met douche.

Als we de trap opgaan, vinden we eerst een kantoor met toegang tot een zonnig terras, dat kan worden omgebouwd tot slaapkamer. Verderop hebben we toegang tot het nachtgedeelte met vier slaapkamers met ingebouwde houten kleerkasten en twee badkamers, evenals een groot terras met toegang vanuit twee van de slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer en kleedkamer.



lucasfox.co.nl/go/ali37809

Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Spa, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in San Juan, Alicante

Spanje » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5	4	500m²	1.924m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Wat zijn kwaliteiten betreft, geniet deze woning van een tijdloze stijl, met alles wat je nodig hebt om comfortabel en duurzaam te leven. Het omvat massieve parketvloeren en trappen, een keuken in kersenhout, handgemaakt door een timmerman, muren opgetrokken met hoogwaardige dikke mortel en houten ramen met dubbele beglazing en Climalit-systeem. Elke kamer heeft warmwaterradiatoren en de slaapkamers op de eerste verdieping hebben airconditioning.

Wat de technologie betreft, biedt het huis een fotovoltaïsche installatie van 12,5 KW aangedreven door 42 zonnepanelen, een oplader voor elektrische auto's, een domotica- en glasvezelsysteem, evenals beveiligingscamera's en sensoren. Het heeft ook een garage voor twee auto's en een werkplaats.

Het is een huis met een tijdloos design, zeer ruim en met natuurlijk licht, in een natuurlijke en zeer rustige omgeving, maar dichtbij alle voorzieningen. Neem contact met ons op om een bezoek te regelen.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in San Juan, Alicante

Spanje » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5 Slaapkamers **4** Badkamers **500m²** Plattegrond **1.924m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje