

Prijs vanaf 240.300 € New development
ALI38351 Appartementen, golf, Alicante

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in golf, Alicante beschikt over prijzen vanaf 240,300 €, 4 Appartementen beschikbaar

4 **2 & 3** **62m²**
Units available Slaapkamers Sizes from



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

Prijs vanaf 240.300 € New development

ALI38351 Appartementen, golf, Alicante

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in golf, Alicante beschikt over prijzen vanaf 240,300 €, 4 Appartementen beschikbaar

4 Units available **2 & 3** Slaapkamers **62m²** Sizes from

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in golf, Alicante beschikt over prijzen vanaf 240,300 €

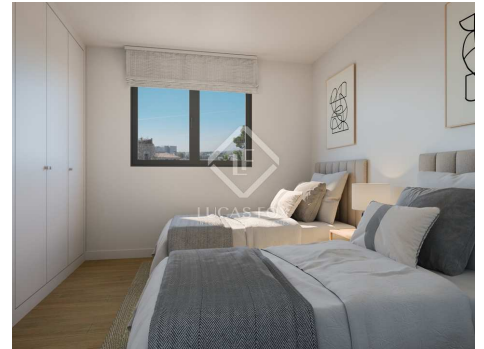
Lucas Fox presenteert deze prachtige ontwikkeling van 82 nieuwbouwappartementen met twee, drie en vier slaapkamers, op een steenworp afstand van de golfbaan van Alicante en het ziekenhuis van San Juan. Het gebied is erg rustig, het wordt omgeven door huizen met tuinen en het biedt alle nodige diensten, evenals uitstekende verbindingen met de rest van de stad. Daarnaast bent u via het fietspad in enkele minuten op het strand.

Het is een gated community met uitstekende gemeenschappelijke ruimtes, zoals een zwembad voor volwassenen met een hydromassagegedeelte buiten, een kinderbad, een fitnessruimte, een sociale club en een kinderspeelplaats. Het heeft ook een ruimte voor fietsen en een ondergrondse garage met twee eigen parkeerplaatsen en een berging voor elke woning. De hele urbanisatie is ontworpen met het welzijn en de privacy van de bewoners in het achterhoofd.

Het project is gestart vanuit het uitgangspunt van het verkrijgen van een duurzaam, milieuvriendelijk en efficiënt ontwerp, ontworpen voor het welzijn en comfort van de bewoners. De meeste van deze woningen met een actueel design hebben dubbele oriëntatie en dwarsventilatie, voor meer comfort.

Wat de vloeren betreft, ze zijn ontworpen om het comfort van hun eigenaars te garanderen. Ze genieten van een elegant en modern design, met grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten en ruime terrassen. Er zijn materialen van topkwaliteit gebruikt, zoals onder andere een doorlopende houtimitatie-porseleinen vloer door het hele huis, een gepantserde deur en dubbele beglazing met luchtkamers.

Daarnaast is airconditioning warm en koud inbegrepen en is de keuken voorzien van inbouwapparatuur van topmerken zoals een oven, magnetron, inductiekookplaat en afzuigkap.



lucasfox.co.nl/go/ali38351

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

Prijs vanaf 240.300 € New development

ALI38351 Appartementen, golf, Alicante

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in golf, Alicante beschikt over prijzen vanaf 240,300 €, 4 Appartementen beschikbaar

4 Units available **2 & 3** Slaapkamers **62m²** Sizes from

Zowel het huis als de urbanisatie zijn ontworpen om de hoogste energie-efficiëntie te verkrijgen, om woningen te verkrijgen die het milieu respecteren en die aanzienlijke besparingen op de elektriciteits- en waterrekening mogelijk maken. Thermisch geïsoleerde gevels en ramen met dubbele beglazing helpen bijvoorbeeld om een constante temperatuur te behouden, waardoor de kosten voor verwarming of airconditioning worden verlaagd. De nieuwste technologieën zijn ook gebruikt om de energie-efficiëntie te verhogen, zoals het aerothermische systeem dat de warmte van de lucht omzet in energie om warm water in huis te leveren.

Het project zal begin 2025 klaar zijn om te worden opgeleverd. Het is perfect als eerste verblijf of als investering vanwege zijn uitstekende kwaliteiten, evenals zijn bevoorrechte locatie, omringd door allerlei diensten zoals het San Juan Universitair Ziekenhuis . Grijp deze kans en neem contact op voor meer informatie.

Hoogtepunten:

- Appartementen met 2, 3 en 4 slaapkamers
- 2 parkeerplaatsen
- Opslagruimte
- Gemeenschappelijke zones
- duurzaam
- Uitstekende locatie
- geweldige kwaliteiten

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	240.300 €	Vloer 1	2 Slaapkamers 1 Badkamers	62m ² , Terras 5m ²
Appartement	343.100 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	107m ² , Terras 61m ²
Appartement	366.500 €	Vloer 1	4 Slaapkamers 3 Badkamers	113m ² , Terras 13m ²
Appartement	285.900 €	Vloer 3	2 Slaapkamers 2 Badkamers	74m ² , Terras 10m ²

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

Prijs vanaf 240.300 € New development ALI38351 Appartementen, golf, Alicante

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in golf, Alicante beschikt over prijzen vanaf 240,300 €, 4 Appartementen beschikbaar

4 **2 & 3** **62m²**
Units available Slaapkamers Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje