

285.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Gran Alacant, Alicante

Spanje » Alicante » Gran Alacant » 03130

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **95m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

285.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Gran Alacant, Alicante

Spanje » Alicante » Gran Alacant » 03130

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **95m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw woning met 3 slaapkamers te koop in een gated community met zwembad en gemeenschappelijke ruimtes, vlakbij de zee en het winkelcentrum in Gran Alacant, Alicante.

Lucas Fox presenteert deze halfvrijstaande woning in Gran Alacant, in een woonwijk van halfvrijstaande woningen gelegen op enkele minuten van het winkelcentrum, met allerlei diensten zoals supermarkten, winkels, bars en restaurants en ook dichtbij het strand.

Dit huis is verdeeld over drie verdiepingen en heeft drie slaapkamers, hoewel er twee kunnen worden geconfigureerd, en drie badkamers. Daarnaast biedt het een terras en tuin, twee parkeerplaatsen en zijn er verschillende opties afhankelijk van de oriëntatie.

Onder zijn kwaliteiten heeft het een ingerichte keuken, met een inductiekookplaat, oven, afzuigkap en aerothermische verwarming, twee LG of vergelijkbare airconditioners. Evenzo heeft het voor meer comfort gelakte aluminium ramen met veiligheidsglas en luchtkamers, draai-kiepramen in de slaapkamers en een gepantserde toegangsdeur met een veiligheidsslot.

Ook wordt de woning geleverd met de pre-installatie om zonnepanelen te monteren, een stekker om een elektrische auto op te laden en een A energielabel.

Het huis is gelegen in een nieuwbouw woonwijk met gemeenschappelijke ruimtes zoals onder andere een zwembad, een barbecueplek en een kinderspeelplaats. Dit alles in een zeer rustige omgeving en dicht bij alles.

Als u op zoek bent naar een tweede huis om uw vakantie aan zee door te brengen, bel ons dan zo snel mogelijk om een bezichtiging te regelen. De villa is per direct te betrekken!



[lucasfox.co.nl/go/ali39086](https://lucasfox.co.nl/go/ali39086)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin,  
Terras, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Nieuwbouw,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Barbecue,  
Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

285.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Gran Alacant, Alicante

Spanje » Alicante » Gran Alacant » 03130

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **95m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje