

6.000.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer landhuis te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03660

8	7	2.500m²	490.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

6.000.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer landhuis te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03660

8 Slaapkamers **7** Badkamers **2.500m²** Plattegrond **490.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastisch landhuis van 50 hectare met wijngaarden, paardensportfaciliteiten en toeristenvergunning in Novelda, Alicante

Lucas Fox presenteert een fantastisch perceel van meer dan 400.000 m2 gelegen aan de voet van de Serrega Largab-berg in Novelda, die het beschermt tegen de noordenwinden. Het traditionele 19e-eeuwse mediterrane herenhuis biedt een unieke combinatie van klassieke en tijdloze charme naast modern comfort met prachtige wijngaarden, eeuwenoude bomen, uitgebreide paardensportfaciliteiten, een modern zwembad van 25 meter, drie kunstmatige meren met fonteinen en een tennisbaan. Deze infrastructuur gemaakt voor uw ontspanning en plezier, omringen een herenhuis van 2.500 m2 visueel indrukwekkend.

Dit exclusieve, tijdloze herenhuis is verdeeld over twee niveaus en heeft een charmante Andalusische patio die tijdens de zomermaanden een aangename temperatuur behoudt. De patio verbindt drie verschillende ruimtes op de begane grond: de woonkamers met toegang tot het slaapgedeelte op de eerste verdieping, de keizerlijke eetkamer met industriële keuken en een biljartkamer die toegankelijk is via een indrukwekkende stenen trap. met uitzicht op de sinaasappelbomen en een garagegedeelte van het museum met koetsen en een tentoonstellingsvenster.

Het huis is gebouwd met massief houten balken en steen, wat zorgt voor een warme en gastvrije sfeer. In het ruime gastenverblijf met hoge opengewerkte stucplafonds en twee open haarden, vind je veel natuurlijke lichtinval dankzij de panoramische ramen naar de tuin en directe toegang vanaf de veranda tot een ander terras bedekt met honderd jaar oude pijnbomen.

Op hetzelfde niveau vinden we een keuken en een klassieke gebeeldhouwde trap met toegang tot een ruimte met 5 slaapkamers in Provençaalse stijl voor de verfijnde smaak van elke gast met een prachtig uitzicht op de tuinen, meren en wijngaarden. Elke slaapkamer met een volledig uitgeruste badkamer.

Aan de andere kant van het huis, gescheiden door een centrale patio, vinden we een eetkamer die het weelderige karakter van dit pand benadrukt met een aparte bar, aangrenzende open haard en industriële keuken. Op dezelfde verdieping met een onafhankelijke ingang vinden we 2 gastenslaapkamers, met toegang tot een zonnig terras.



lucasfox.co.nl/go/ali39511

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras,
Binnenzwembad, Tennisbaan, Wijngaarden,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Open haard, Berging, Balkon, ,

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

6.000.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer landhuis te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03660

8	7	2.500m²	490.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Dit indrukwekkende gebied is ideaal voor het wonen, houden en fokken van paarden, in het vlakke gedeelte bevinden zich grote stallen. Dit stuk grond is voorzien van een paddock met zand, stallen en boxen voor 13 paarden en aparte merries voor veulens, paardendouches, hippische trainings- en oefencentra en een apart gastenverblijf.

Door te investeren in deze woning verkrijgt u een levensstijl waarin u onbeperkt kunt leven en winst kunt maken terwijl u geniet van vrijheid, rust en veiligheid. De verhuur van wijngaarden en stallen, evenals de verhuur van het hoofdgebouw, dat dankzij een toeristenvergunning geweldige evenementen kan organiseren, maakt een voordelig rendement mogelijk.

Er is maar één bezoek nodig om op het eerste gezicht verliefd te worden op dit fantastische pand.

Contact ons over deze woning

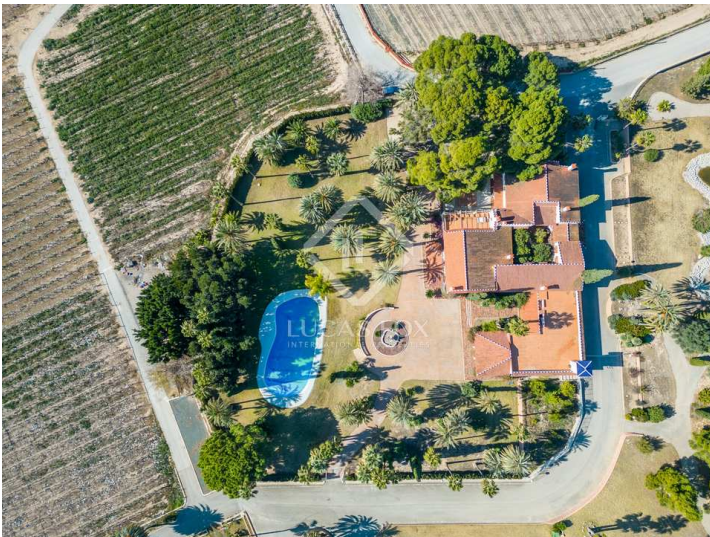
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

6.000.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer landhuis te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03660

8 Slaapkamers 7 Badkamers 2.500m² Plattegrond 490.000m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje