

2.500.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer landhuis te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03110

6 Slaapkamers 5 Badkamers 536m² Plattegrond 18.440m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

2.500.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer landhuis te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03110

6 Slaapkamers **5** Badkamers **536m²** Plattegrond **18.440m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige boerderij met indrukwekkend statig herenhuis van 536 m² uit de 19e eeuw met een perceel van 1,9 ha in een uitzonderlijk gebied van Mutxamel

Lucas Fox presenteert dit prachtige landgoed met een indrukwekkend herenhuis van 536 m² uit het einde van de 19e eeuw met een ongebruikelijke stijl, omgeven door sinaasappel- en olijfbomen met tuinen en gelegen in een uitzonderlijk gebied van Mutxamel.

De boerderij heeft een stuk land van 1,9 hectare in perfecte staat van productie voor biologische landbouw, wat het een onmiskenbare toevoeging geeft. Het landhuis wordt beschermd door honderd jaar oude pijnbomen en heeft verschillende geplaveide terrassen, een bijna complete traditionele oliepers en een oude stenen wasruimte.

Dit typische huis met een boomgaard uit Alicante heeft een ongewone architectonische gevel die het categoriseert als een historisch monument. In de jaren 2000 onderging het een drie jaar durende restauratie, zonder zijn historische waarde te verliezen, aangezien de smeedijzeren balkons op de tweede verdieping, de stenen toren, de hoge plafonds en de gebakken leem behouden bleven.

We komen het huis binnen via een door een kunstenaar gerestaureerde Afrikaanse deur en gaan naar binnen. Hier vinden we elementen met een groot karakter, van het glas-in-loodraam van Moumetiam in de vroege 19e-eeuwse entree, de indrukwekkende dubbelhoge gastenlounge met zijn aantrekkelijke zichtbare houten balken, tot de recreatieruimte op de tweede verdieping met zijn vier lichte slaapkamers en drie prachtige badkamers volledig gerestaureerd met Andalusische hydraulische tegels uit de 17e eeuw. De gastenkamer is verbonden met een fantastische eetkamer, evenals met de grote volledig uitgeruste keuken met een Lacanche-oven en Catalaanse gewelfde plafonds.

Naast het hoofdhuis is er een gastenverblijf met een ruime woonkamer, twee slaapkamers, een buitenkeuken en een barbecue.

Beide huizen zijn gerenoveerd met respect voor de stijl van het huis, met luxe materialen, zoals het exclusieve buitenschrijnwerk in Dussie nautisch hout en Climalit glas of het binnenschrijnwerk in massief hout.



lucasfox.co.nl/go/ali39532

Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Exterior, Dubbel glas, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

2.500.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer landhuis te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03110

6	5	536m²	18.440m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Buiten is er een prachtige tuin en een boomgaard met meer dan 600 bomen: olijfbomen, cipressen, sinaasappelbomen, mandarijnen en andere verschillende fruitbomen. De grote zomerbinnenplaats met overdekt terras biedt een oude stenen wasruimte, die tijdens de zomermaanden een aangename temperatuur behoudt. Via een pad bedekt met wijnstokken hebben we toegang tot de chill-out ruimte met zijn zwembad met een pergola van Cubaans mahoniehout en vloeren van irokoehout en fossiele stenen.

Dit fantastische landhuis zou een indrukwekkende gezinswoning zijn, hoewel het vanwege zijn grootte en locatie ook ideaal zou zijn als luxe boetiekhotel.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

2.500.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer landhuis te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03110

6	5	536m²	18.440m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje