

940.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Gran Alacant, Alicante

Spanje » Alicante » Gran Alacant » 03188

4                    4                    160m<sup>2</sup>            400m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond    Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

940.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Gran Alacant, Alicante

Spanje » Alicante » Gran Alacant » 03188

4 Slaapkamers    4 Badkamers    160m<sup>2</sup> Plattegrond    400m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Instapklare premium villa met 4 slaapkamers te koop naast de zee en het strand in een prachtige omgeving, dicht bij restaurants, winkels en alle voorzieningen, in La Mata, Torrevieja.**

Lucas Fox presenteert deze vrijstaande villa met veel charme, naast het strand op de tweede lijn van de zee. Een perfect huis als eerste of tweede verblijf in een prachtige omgeving met restaurants, een zandstrand, supermarkten en alle voorzieningen.

Deze in 2023 opgeleverde woning heeft een moderne vormgeving met strakke lijnen. Het heeft een verwarmd zwembad en een verdeling met drie tot vijf slaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met eigen badkamer op de begane grond, met toegang tot het terras dat voor veel licht zorgt. Op dezelfde verdieping bevindt zich de zeer ruime woon-eetkamer, ook zeer licht, en de volledig uitgeruste keuken.

De overige slaapkamers bevinden zich op de begane grond.

Ten slotte is er op de tweede verdieping een enorm solarium, met een prachtig uitzicht op de zee en het hele gebied van La Mata.

De villa, van eerste kwaliteit, wordt geleverd met een complete keuken, uitgeruste badkamers, vloerverwarming in alle slaapkamers en badkamers, airconditioningsysteem en smart home-systeem, zonnepanelen voor de productie van sanitair warm water, verwarmd zwembad, thermische en akoestische isolatie. met onder andere Neothermic.

Neem contact op voor meer informatie over deze woning naast het strand, dicht bij Alicante en de luchthaven.



[lucasfox.co.nl/go/ali39825](https://lucasfox.co.nl/go/ali39825)

Zeezicht, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

940.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Gran Alacant, Alicante

Spanje » Alicante » Gran Alacant » 03188

4 Slaapkamers    4 Badkamers    160m<sup>2</sup> Plattegrond    400m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje