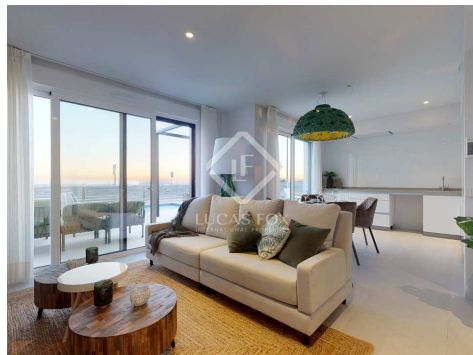
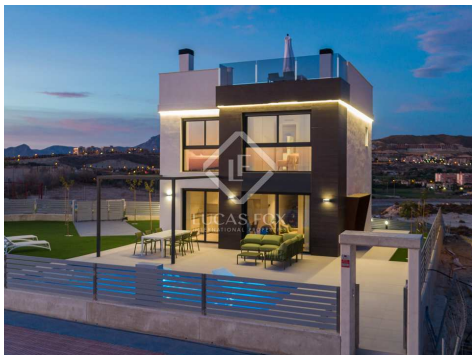


**Prijs vanaf 450.000 € New development**  
**ALI42395 Huizen / Villa's, San Juan, Alicante**

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in San Juan, Alicante beschikt over prijzen vanaf 450,000 €, 36 Huizen / Villa's beschikbaar

**36** **Verleend**  
Units available **Bouwvergunning**



**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

**Prijs vanaf 450.000 € New development**

## **ALI42395 Huizen / Villa's, San Juan, Alicante**

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in San Juan, Alicante beschikt over prijzen vanaf 450,000 €, 36 Huizen / Villa's beschikbaar

**36** **Verleend**  
Units available Bouwvergunning

### OMSCHRIJVING

## **Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in San Juan, Alicante beschikt over prijzen vanaf 450,000 €**

Indrukwekkende, nieuw gebouwde villa's met 3 slaapkamers te koop in Mutxamel, gelegen in de exclusieve woonwijk Cocoveta. Deze prachtige eigendommen bieden een onovertroffen uitzicht op de zee en de kust van Alicante, de Bonalba golfbaan, de stad Alicante en de omliggende bergen.

Bij binnenkomst van de villa's wordt u begroet door een ruime woon-eetkamer met een moderne keuken voorzien van hoge en lage kasten, een afzuigkap en een keramische kookplaat. De porcellanato vloer geeft een elegante en duurzame uitstraling aan het hele huis. Bovendien zijn de woningen uitgerust met pre-installatie van geleide airconditioning, die het hele jaar door maximaal comfort biedt. Vanuit de woonkamer en keuken zal het uitzicht op de tuin met zwembad en daarachter de zee altijd een glimlach op je gezicht toveren.

Het hoogtepunt van dit niveau van het huis is de hoofdslaapkamer, die een ingebouwde kledingkast heeft en directe toegang tot de buitenkant. Vanaf hier kunt u genieten van het uitzicht op de zee en de bergen terwijl u ontspant in uw privézwembad. Op de begane grond vindt u ook een badkamer met een Italiaanse douche en een wasruimte met een aerothermische boiler.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers. De tweepersoonskamer, ongeveer 17 m<sup>2</sup>, beschikt over een en-suite badkamer, een ingebouwde kledingkast aan de binnenkant en een groot raam met panoramisch uitzicht op zee. De zuid-noord oriëntatie van de woningen zorgt voor een optimale verlichting en een aangename bries in alle vertrekken. De tweede tweepersoonskamer, ongeveer 12 m<sup>2</sup>, heeft een ingebouwde kledingkast en een groot raam met uitzicht op zee. Vanuit deze kamer heeft u ook toegang tot een terras met uitzicht op de bergen en gaat u naar het solarium, waar u water- en elektriciteitsaansluitingen vindt, evenals een panoramisch uitzicht op de zee, de bergen en de kust van Alicante.

De gladde muren door het hele huis geven het een moderne en verfijnde toets. De woning wordt opgeleverd met een volledig ingerichte keuken, evenals de badkamers, u hoeft alleen nog maar het meubelpakket te kiezen.



[lucasfox.co.nl/go/ali42395](https://lucasfox.co.nl/go/ali42395)

### **Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

Prijs vanaf 450.000 € New development

## ALI42395 Huizen / Villa's, San Juan, Alicante

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in San Juan, Alicante beschikt over prijzen vanaf 450,000 €, 36 Huizen / Villa's beschikbaar

**36** **Verleend**  
Units available Bouwvergunning

Het perceel van de villa heeft een voetgangersingang, een terras en toegang voor voertuigen met een parkeerplaats. Het zwembad is ruim, met ruimte voor ligstoelen en een douche, misschien wel een van de ruimtes waar u het hele jaar door het meest van zult genieten.

Als u overweegt een indrukwekkende villa met 3 slaapkamers te kopen als tweede woning, met uitzicht op zee en een privézwembad, bel ons dan en we plannen een bezoek. Bovendien, als u een golf liefhebber bent, is dit duidelijk een geweldige optie.

### UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	450.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 3 Badkamers	120m <sup>2</sup> , Terras 25m <sup>2</sup>
Villa	495.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 3 Badkamers	120m <sup>2</sup> , Terras 25m <sup>2</sup>

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje



## Prijs vanaf 450.000 € New development ALI42395 Huizen / Villa's, San Juan, Alicante

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in San Juan, Alicante beschikt over prijzen vanaf 450,000 €, 36 Huizen / Villa's beschikbaar

**36** Verleend  
Units available Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje