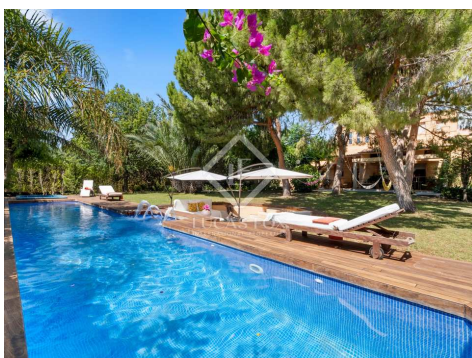


1.400.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03112

6	5	604m²	2.164m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03112

6	5	604m²	2.164m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Geweldige vrijstaande villa, perfect als eerste woning, met grote tuin en privézwembad te koop op 15 minuten van het centrum van Alicante.

Lucas Fox presenteert deze eengezinsvilla gelegen in een rustige omgeving, weg van de stress van de stad en dicht bij alle voorzieningen, zoals de universiteit en, in de toekomst, verbonden met de tram van Alicante.

Deze onafhankelijke eengezinsvilla presenteert een architectuur die opvalt tussen de eigendommen in het Villafranqueza-gebied. Het ligt op een perceel van meer dan 2100 m² en biedt verschillende ruimtes om van het buitenleven te genieten, met familie en vrienden, een uniek huis om te wonen en van dag tot dag te genieten.

Bij het betreden van het perceel is er een grote tuin, een gebied met natuurlijke schaduw van palmbomen en pijnbomen, het prachtige zwembad en de jacuzzi, perfect om te genieten van de zomermaanden. Meteen vinden we de barbecueplaats, de pizzaoven en de buitenbar met biertap, met tafels en chill-outruimte; Een perfect gebied voor feesten en evenementen.

De zijkant van het huis heeft een ruimte met fruitbomen en daarachter vinden we een speelruimte, een bijruimte en een parkeerplaats voor drie auto's. Op dit gebied liggen 26 zonnepanelen die 10 kW/uur opwekken.

Bij binnenkomst van het huis hebben we aan de rechterkant het daggedeelte dat bestaat uit een dubbelhoge woonkamer met toegang tot het hoofdterras en verbonden met het eetgedeelte en verderop met de grote keuken. De keuken heeft toegang tot de binnenplaats, een schaduwrijke plek, ideaal om het grootste deel van het jaar te eten. De keuken heeft ook een galerij en wasruimte.

Het andere deel van de begane grond, de rustruimte, is verdeeld in een hoofdslaapkamer met toegang tot de tuin, een kleedkamer en een eigen badkamer met doucheruimte en jacuzzi, evenals drie secundaire slaapkamers, een badkamer en een toilet.

Als we naar de eerste verdieping gaan via de trap die de woonkamer scheidt van de eetkamer, bereiken we de secundaire kamer, een rustigere leesruimte. Het is goed verbonden met de woonkamer en heeft een kantooruimte en een groot terras dat kan worden omgebouwd tot nog een slaapkamer.



lucasfox.co.nl/go/ali44072

Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Parkeerplaats, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Speelplaats, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop**Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Alicante ciudad, Alicante**

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03112

6	5	604m²	2.164m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De semi-kelderverdieping heeft veel natuurlijke lichtinval en is opgevat als twee verschillende ruimtes, elk met onafhankelijke toegang: een kantoorgedeelte en een gastengedeelte. De kantoorruimte van ruim 70 m² beschikt over een terras en toilet, evenals twee slaapkamers of opslagruimtes. Het gastengedeelte beschikt over een woonkamer-keuken, een terras en een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer.

De villa beschikt over de beste kwaliteiten, zoals climalit-ramen, een verwarmingssysteem met een elektrische en gasboiler en radiatoren, een alarmsysteem, airconditioning en zonnepanelen die onder meer de elektriciteitsrekening met 80% helpen verlagen.

Een fantastische woning vlakbij de stad, met veel privacy in een rustige omgeving, perfect voor een eerste verblijf. Neem contact op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03112

6 Slaapkamers 5 Badkamers 604m² Plattegrond 2.164m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje