

1.800.000 € Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in El Campello, Alicante

Spanje » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

8	8	750m²	1.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.800.000 € Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in El Campello, Alicante

Spanje » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

8 Slaapkamers 8 Badkamers 750m² Plattegrond 1.000m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Charmante villa in mediterrane stijl met 8 slaapkamers, adembenemend uitzicht op zee, 2 zwembaden, barbecuegrot en een geldige toeristenvergunning, te koop in El Campello.

Dit unieke pand, met zijn kenmerkende architectonische kenmerken zoals forse muren van vijftig centimeter dik, een betoverende grot met eethoek en open haard, en twee prachtige zwembaden met panoramisch uitzicht op zee, straalt een charme uit die werkelijk uniek is. vriendelijk. De traditionele blauwe Mallorcaanse luiken, de verhoogde ligging en de naadloze toegang tot de buitenlucht op alle drie de niveaus versterken de aantrekkingskracht van het pand nog meer.

Wat deze woning onderscheidt is de dubbele functionaliteit als privéwoning en als winstgevend bedrijf. Met een gevestigde inkomstenstroom is dit onroerend goed niet alleen een prachtig huis, maar ook een lucratieve investeringsmogelijkheid.

Elk niveau van de woning functioneert als een onafhankelijke woning en biedt uitgestrekte woon- en eetgedeeltes die leiden naar terrassen met zeezicht, slaapkamers met eigen badkamer en volledig uitgeruste keukens. Bovendien beschikt de villa over twee halve badkamers en buitenpatio's, die comfort en functionaliteit in elk aspect van het leven garanderen.

Verder is de villa uitgerust met moderne voorzieningen, waaronder centrale warm/koud airconditioning, split-airconditioningunits in bepaalde slaapkamers, plafondventilatoren, een gecentraliseerd warmwatersysteem en zonnepanelen voor de opwekking van warm water. Voor extra veiligheid is het pand uitgerust met een alarmsysteem en voor degenen die op zoek zijn naar een vleugje traditionele charme, beschikt het over drie open haarden. Ook de praktische zaken zijn niet over het hoofd gezien, met een garage voor twee auto's, een stortbak en een opvangsysteem voor regenwater voor irrigatie.

De robuuste betonplaatfundering van tachtig centimeter van het pand zorgt voor een minimaal risico op zettingen en toekomstige scheuren, wat gemoedsrust biedt voor veeleisende investeerders.

Neem contact met ons op voor meer informatie!



lucasfox.co.nl/go/ali44137

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verhuur licentie, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Chill out area, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.800.000 € Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in El Campello, Alicante

Spanje » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

8 Slaapkamers 8 Badkamers 750m² Plattegrond 1.000m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje