

695.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03110

**5** Slaapkamers    **3** Badkamers    **394m<sup>2</sup>** Plattegrond    **670m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

695.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03110

**5** Slaapkamers    **3** Badkamers    **394m<sup>2</sup>** Plattegrond    **670m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Uitstekende villa met 5 slaapkamers met panoramisch uitzicht, zwembad, garage, zonnepanelen en tuin te koop in Bonalba Golf, Alicante.

Deze indrukwekkende residentie beslaat een royale 360 vierkante meter, verdeeld over drie verdiepingen en omvat een prachtige buitenruimte compleet met een zwembad, patio's, een buitenkeuken en een tuin versierd met fruitbomen. Genesteld naast de 12e hole van de Bonalba Golfbaan, bevindt u zich ondergedompeld in weelderig groen en adembenemende uitzichten, helemaal tot aan de zee. De oriëntatie van de villa zorgt ervoor dat u het grootste deel van de dag van de zon kunt genieten, vooral rond het uitnodigende zwembad.

Zowel extern als intern verkeert deze villa in onberispelijke staat. Recente renovaties omvatten verbeteringen aan het zwembad, een nieuwe verflaag op de gevel en een volledige renovatie van de badkamer. Een spannende toevoeging is de nieuw gebouwde pergola grenzend aan de buitenkeuken, waardoor een uitstekende sociale ruimte ontstaat waar het hele jaar door van genoten kan worden, ongeacht het weer.

Bij binnenkomst wordt u begroet door een ruime woon- en eetkamer met een gezellige open haard en toegang tot een terras vol licht. Aan de achterzijde van deze verdieping ontdekken we de volledig vernieuwde keuken, met nieuwe werkbladen, deuren en moderne apparatuur. Er is een gezellige eethoek en tevens een wasruimte grenzend aan de keuken. De begane grond biedt ook een veelzijdige ruimte die momenteel in gebruik is als kantoor, evenals een badkamer en een garderobe.

Oplopend naar de bovenverdieping onthult u vier goed ingerichte slaapkamers, elk met ingebouwde kasten. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer, een royale inloopkast en een eigen toegang tot een hoger gelegen terras met uitzicht op het zwembad en de schilderachtige golfbaan.

Het souterrain biedt een opmerkelijke ruimte van 100 vierkante meter, boordevol mogelijkheden voor verschillende toepassingen.

Als aanvulling op deze prachtige villa is er een handige carport, garageplaats en extra opslagruimte.



[lucasfox.co.nl/go/ali44274](https://lucasfox.co.nl/go/ali44274)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht op de golf, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Chill out area, Besloten gemeenschap, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

**695.000 € Villa - Te koop**

## **Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante**

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03110

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>394m<sup>2</sup></b>	<b>670m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Gelegen in de exclusieve woonwijk Los Lagos, geniet deze woning van de voordelen van een besloten en omheinde gemeenschap. Bewoners hebben ook toegang tot een gemeenschappelijk zwembad en een tennisbaan, wat bijdraagt aan de allure van dit opmerkelijke huis.

Dit pand heeft een toeristische vergunning en kan ook interessant zijn voor investeerders.

Bel ons vandaag nog om een bezoek aan dit prachtige pand te regelen.

**Contact ons over deze woning**

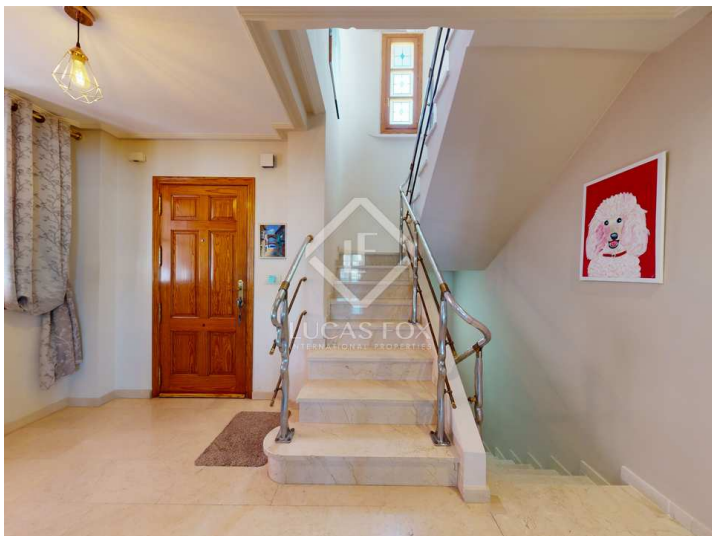
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

695.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03110

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **394m<sup>2</sup>** Plattegrond      **670m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje