

580.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Gran Alacant, Alicante

Spanje » Alicante » Gran Alacant » 03130

**5** Slaapkamers    **3** Badkamers    **379m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.034m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

580.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Gran Alacant, Alicante

Spanje » Alicante » Gran Alacant » 03130

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **379m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.034m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Villa met 5 slaapkamers, een zwembad en een ruim perceel te koop in Valverde, Elche.

Deze charmante residentie, gebouwd in 2005, is een juweeltje in de wijk Valverde in Elche. Deze woning met twee verdiepingen combineert elegantie en functionaliteit, met veel aandacht voor detail en is door de jaren heen goed verzorgd.

Bij binnenkomst in het pand zien we een ruime woonkamer met een gezellige open haard, die een warme en gastvrije sfeer creëert voor uw familie en vrienden. De keuken, ruim en gevuld met natuurlijk licht, is het hart van het huis, de perfecte plek om heerlijke maaltijden te bereiden en onvergetelijke herinneringen te creëren.

Op de begane grond bevindt zich de hoofdslaapkamer, een ware oase van rust met inloopkast en een en-suite badkamer. Vanaf hier heeft u toegang tot een prachtig terras waar u kunt genieten van het uitzicht op het weelderige terrein en het privézwembad. Daarnaast bieden twee royale secundaire slaapkamers en een complete badkamer extra ruimte voor familie of gasten.

De eerste verdieping beschikt over een veelzijdig kantoor of tweede woonruimte, een extra slaapkamer en een badkamer en biedt een ideale ruimte voor werk of entertainment. Twee terrassen, waarvan één ruim en met uitzicht op het zwembad, laten u genieten van de rust van de omgeving en het prachtige zwembad.

De buitenkant van het pand is een paradijs op zichzelf, met een zorgvuldig onderhouden terrein van 1036 vierkante meter. Het privézwembad is de perfecte plek om af te koelen op warme zomerdagen en de overdekte garages bieden meer dan voldoende ruimte voor meerdere auto's, wat gemak en veiligheid garandeert.

Dit huis is veel meer dan een eigendom; het is een huis vol charme en potentieel.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/ali45435](https://lucasfox.co.nl/go/ali45435)

Zwembad, Tuin, Terras, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas,  
Dichtbij internationale scholen, Berging

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

580.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Gran Alacant, Alicante

Spanje » Alicante » Gran Alacant » 03130

**5** Slaapkamers    **3** Badkamers    **379m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.034m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje