

1.180.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Playa Muchavista, Alicante

Spanje » Alicante » Playa Muchavista » 03550

4                      4                      378m<sup>2</sup>                      830m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.180.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Playa Muchavista, Alicante

Spanje » Alicante » Playa Muchavista » 03550

4 Slaapkamers      4 Badkamers      378m<sup>2</sup> Plattegrond      830m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtig huis met 4 slaapkamers met vloerverwarming en aerothermische verwarming te koop in een rustige omgeving nabij het strand van Muchavista, Alicante.

Dit prachtige huis gebouwd in 2010 is gelegen in een van de beste straten van La Font, een rustige wijk in San Juan de Alicante op slechts 10 minuten lopen van het prachtige Muchavista-strand. Deze wijk is perfect verbonden met het centrum van Alicante, het strand van San Juan en de luchthaven, aangezien het dicht bij de nationale weg N-332 en de snelweg AP-7 ligt, waardoor u al deze plaatsen in minder dan 15 minuten kunt bereiken. . minuten. Om te winkelen liggen de supermarkten Carrefour en Mercadona, evenals talrijke winkels, op slechts 5 minuten rijden met de auto. Wat de internationale scholen betreft, hebben we de Franse middelbare school heel dichtbij en kun je met de grootste veiligheid op de fiets gaan.

De woning ligt op een perceel van 830 m<sup>2</sup> met een uitstekende oriëntatie en laat u genieten van het heerlijke klimaat van de Costa Blanca. Het heeft een zwembad en diverse chill-out- en eetruimtes buiten, waar u met vrienden kunt genieten van een goede maaltijd onder de prachtige veranda.

Wat de verdeling van het huis betreft, zijn de belangrijkste kamers verdeeld op de begane grond, voor meer comfort. Er is een ruime woonkamer met toegang tot de veranda, een grote moderne keuken met een schiereiland en eettafel, een hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en kleedkamer, evenals nog een grote slaapkamer en een complete badkamer voor de gasten.

Als we naar de eerste verdieping gaan, vinden we nog twee zeer lichte slaapkamers met een grote badkamer.

Om af te ronden gaan we naar de semi-kelderverdieping waar we een recreatieruimte hebben met biljart en een filmkamer, evenals een kantoorruimte en een complete badkamer. Deze zeer grote ruimte kan indien nodig worden opgedeeld om er andere slaapkamers van te maken. Op dezelfde verdieping hebben we ook een garage voor twee auto's en een technische ruimte waar alle machines in de woning staan.



[lucasfox.co.nl/go/ali46548](https://lucasfox.co.nl/go/ali46548)

Zwembad, Tuin, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren,  
Vloerverwarming, Verwarming, Inloopkast,  
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,  
Diervriendelijk, Dienstingang,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,  
Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

**1.180.000 € Villa - Te koop**

## **Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Playa Muchavista, Alicante**

Spanje » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>378m<sup>2</sup></b>	<b>830m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het is ook de moeite waard om de onverlaanbare kwaliteiten te benadrukken, zoals marmeren vloeren, een volledig uitgeruste keuken met Siemens-apparatuur, aluminium ramen met dubbele beglazing, zonnepanelen voor de productie van warm water, vloerverwarming en aërothermische technologie voor aanzienlijke energiebesparingen.

Het is een comfortabel huis, dat rust en privacy biedt voor het hele gezin, in een van de beste gebieden en vlakbij het mooiste strand van de provincie Alicante. Neem contact op voor een bezichtiging.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.180.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Playa Muchavista, Alicante

Spanje » Alicante » Playa Muchavista » 03550

4                      4                      378m<sup>2</sup>                      830m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje