

779.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03690

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>1.864m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

779.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03690

5 Slaapkamers      4 Badkamers      421m<sup>2</sup> Plattegrond      1.864m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtige designvilla met tuin, groot zwembad en onafhankelijke casita te koop in een rustige omgeving op 10 minuten lopen van het centrum van San Vicente.

Deze prachtige villa werd gekocht door een Franse architect die deze met de beste kwaliteiten en veel aandacht voor detail heeft gerenoveerd. Dankzij de zeer verzorgde tuin en terrassen kunt u het hele jaar door genieten van de buitenruimte.

De villa is gelegen in een onverslaanbare en zeer rustige omgeving, aangezien het net aan de rand van de stad ligt, maar alle voorzieningen binnen 10 minuten lopen liggen, zoals onder meer een supermarkt, scholen, apotheken en een ziekenhuis. De stad San Vicente de Raspeig is ook zeer goed bereikbaar met het openbaar vervoer, met bussen en trams, en met het wegvervoer met gemakkelijke toegang tot de snelweg, waardoor het een zeer aangename en goed verbonden stad is. Ook bereikt u in minder dan 15 minuten het prachtige strand van San Juan en het centrum van Alicante.

Op het perceel van 1864 m<sup>2</sup> vinden we het hoofdgebouw, evenals een vrijstaand huis naast het zwembad met een slaapkamer en een eigen keuken en badkamer.

Het hoofdhuis is verdeeld over twee verdiepingen. De begane grond biedt een zeer groot terras met een tuingedeelte. Binnen worden we verwelkomd door een zeer grote keuken met een kantoor met veel lichtinval dankzij de vele ramen. Vervolgens hebben we een kantoor, een ruime en lichte woonkamer met zeer hoge plafonds, evenals een slaapkamer en een complete badkamer, ideaal voor als er oudere familieleden komen die geen trappen kunnen lopen.

Als we naar de eerste verdieping gaan via een mooie trap die toegang geeft tot de woonkamer, vinden we eerst een bibliotheek en een kantoor dat ook open is naar de woonkamer, wat het gevoel van ruimtelijkheid vergroot. Geniet bovendien van een prachtig uitzicht op de bergen. Drie slaapkamers maken deze verdieping compleet, waaronder de hoofdslaapkamer met eigen badkamer en een tweede badkamer. Alle slaapkamers hebben grote ingebouwde kasten en airconditioning en de grootste biedt ook een grote kleedkamer.

Opgemerkt moet worden dat zowel het huis als de tuin absolute privacy genieten en ook een prachtig uitzicht op het landschap en de bergen.



[lucasfox.co.nl/go/ali48167](https://lucasfox.co.nl/go/ali48167)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

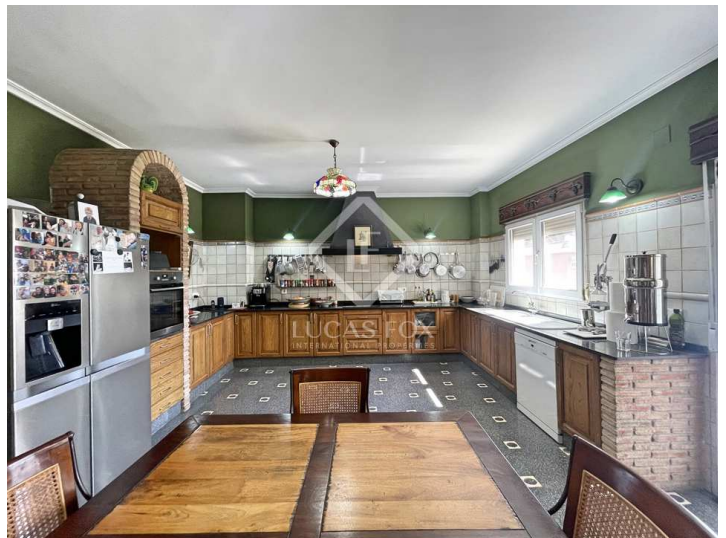
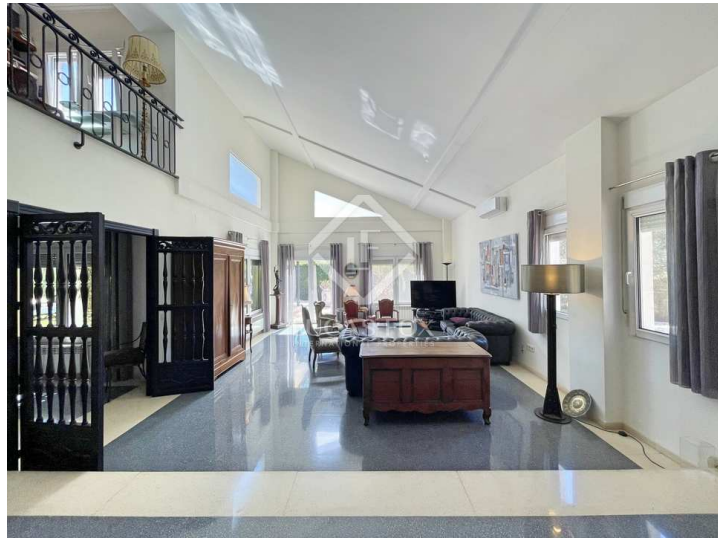
779.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03690

5                      4                      421m<sup>2</sup>                      1.864m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Perceeloppervlakte

Deze woning kenmerkt zich door haar comfort, rust en levenskwaliteit. Neem contact met ons op voor een bezichtiging en kom dit droomhuis bekijken.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje