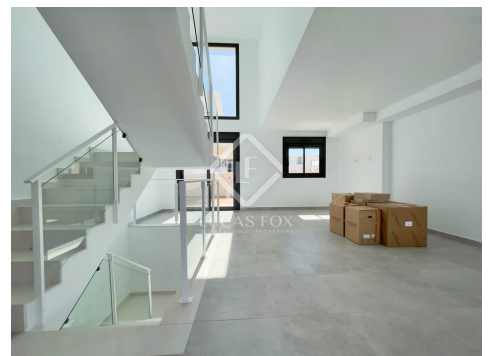
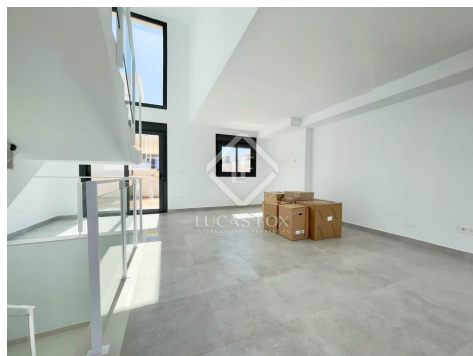


694.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Gran Alacant, Alicante

Spanje » Alicante » Gran Alacant » 03130

4 Slaapkamers **3** Badkamers **270m²** Plattegrond **509m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

694.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Gran Alacant, Alicante

Spanje » Alicante » Gran Alacant » 03130

4 Slaapkamers **3** Badkamers **270m²** Plattegrond **509m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Gezellige villa in mediterrane en moderne stijl, op een perceel van 509 m², rustig en privé, te koop in Gran Alacant, ideaal als residentie aan zee.

Lucas Fox presenteert deze prachtige villa in Gran Alacant, een mediterraan huis dat opvalt door zijn architectuur, lijnen en de combinatie van een moderne en traditionele stijl.

De villa beslaat 270 m² verdeeld over twee verdiepingen plus de semi-kelderverdieping, met 69 m² terras en op een perceel van 509 m².

Bij binnenkomst hebben we direct toegang tot de woon-eetkamer. Het is een prachtige dubbelhoge kamer, met verschillende uitgangen naar de tuin, het zwembad en de overdekte parkeerplaats. Aan de linkerkant vinden we de grote keuken, goed verbonden met het overdekte terras, ideaal voor gezinsmaaltijden en ontspanning. De verdieping wordt gecompleteerd met een slaapkamer en een badkamer, perfect voor personeel of potentiële gasten.

Op de eerste verdieping vindt u de grote hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en toegang tot een aangenaam privéterras, evenals twee tweepersoonsslaapkamers met toegang tot een terras en een gedeelde badkamer.

Als we naar de semi-kelderverdieping gaan, vinden we een grote, goed verlichte en geventileerde kamer, die kan worden opgedeeld in een slaapkamer, een badkamer en een tweede woonkamer of speelkamer. Deze ruimte kan naar keuze van de koper met of zonder afwerking worden opgeleverd.

Buiten is er een tuin met een zwembad, een buiteneetkamer en een ontspanningsruimte, allemaal om te genieten van het uitstekende klimaat van de omgeving.

De grote ramen van het huis zorgen ervoor dat er gedurende een groot deel van de dag overvloedig natuurlijk licht binnenkomt. Bij de bouw van de villa is rekening gehouden met duurzaamheid en energiebesparingen en er zijn verbeteringen aangebracht zoals uitstekende thermische isolatie of de integratie van hernieuwbare energiebronnen voor de productie van warm water voor huishoudelijk gebruik.



lucasfox.co.nl/go/ali49415

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

694.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Gran Alacant, Alicante

Spanje » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	270m²	509m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Dit villamodel verenigt moderne en mediterrane stijlen. De moderne stijl wordt vertegenwoordigd door de combinatie van rechte lijnen, vlakke muren en grote ramen met modern metalen timmerwerk. Wat de mediterrane stijl betreft, deze presenteert warme kleuren met opengewerkte luiken, roosters, grijstinten, tegels en hoge plafonds.

Neem contact met ons op om een bezoek te regelen en deze unieke kans niet te missen.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

694.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Gran Alacant, Alicante

Spanje » Alicante » Gran Alacant » 03130

4 Slaapkamers **3** Badkamers **270m²** Plattegrond **509m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje