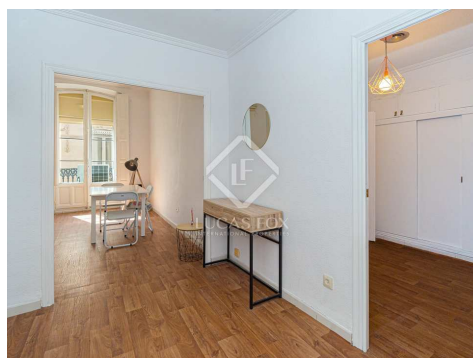


549.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Slaapkamers      **2** Badkamers      **197m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

549.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Slaapkamers      **2** Badkamers      **197m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Ruim appartement met toeristenvergunning te koop in het hart van Alicante, ideaal voor investeerders.

Lucas Fox presenteert dit unieke appartement in het hart van het historische centrum van Alicante. De ruime woning van 197 m<sup>2</sup> ligt op een bevoorrechte locatie, op slechts enkele seconden van de karakteristieke Explanada en op een paar minuten lopen van het beroemde strand van Postiguet.

Het appartement is gelegen in een charmant historisch gebouw dat dateert uit 1880 en alle charme van de traditionele architectuur heeft behouden, met hoge plafonds die de ruimtelijkheid en elegantie versterken. Dit huis kijkt uit op de pittoreske straatjes van het historische centrum en biedt een perfecte combinatie van traditioneel design met moderne gemakken.

Het appartement heeft momenteel vier slaapkamers en twee badkamers, maar dankzij de veelzijdige indeling en het beschikken over een toeristenvergunning is het mogelijk om het om te vormen tot accommodatie voor toeristische verhuur met een groot winstgevend potentieel. Met de groeiende vraag naar accommodatie in het centrum van Alicante vertegenwoordigt dit huis een uitstekende investeringsmogelijkheid.

Naast het uitstekende investeringspotentieel is het appartement gelegen in een van de meest levendige delen van de stad. Het wordt omgeven door een breed scala aan diensten, van restaurants tot musea en lokale winkels.

Neem vandaag nog contact op voor meer informatie en om een bezichtiging te plannen.



[lucasfox.co.nl/go/ali49679](https://lucasfox.co.nl/go/ali49679)

Lift, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad,  
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje



549.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Slaapkamers      **2** Badkamers      **197m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje