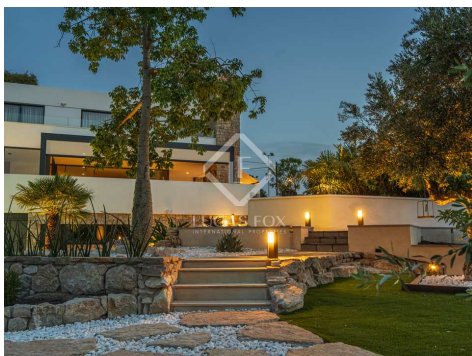


1.895.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03550

5	6	600m²	2.480m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.895.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03550

5 Slaapkamers **6** Badkamers **600m²** Plattegrond **2.480m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Spectaculaire villa met hoogwaardige afwerking en prachtig perceel op 12 minuten van het strand van San Juan en het theater van Alicante! Woning met veel privacy en goede verbindingen, instapklaar!

Lucas Fox presenteert dit indrukwekkende moderne huis in het charmante Paulinas, in Mutxamel, Alicante. Het biedt een spectaculaire natuurlijke omgeving, met zijn 2500 m² grond. Het huis heeft een oppervlakte van 600 m² met een onberispelijk ontwerp.

Bij binnenkomst worden we begroet door een verfijnde ronde gang die naar de rest van de kamers leidt. In het daggedeelte bevindt zich de woon-eetkamer die via glazen ramen in verbinding staat met de avant-gardistische designkeuken. Vanuit de woonkamer is er toegang tot een veranda met open haard die uitkijkt op de tuin en het zwembad, een perfecte hoek om buiten te ontspannen.

Op de bovenverdieping worden drie slaapkamers aangeboden, elk met een eigen badkamer en kleedkamer. Daarnaast is er een extra slaapkamer, momenteel in gebruik als kantoor, ideaal om vanuit huis te werken. Tevens beschikt deze verdieping over een grote bijkeuken en een wasruimte met directe toegang naar buiten.

De kelder is een veelzijdige ruimte die meerdere mogelijkheden biedt. Naast een grote garage kan deze ruimte aangepast worden als gymzaal, kunstatelier of creatieve werkplaats. Op deze verdieping zijn tevens machinekamers en opslagruimtes ingericht.

Het huis valt op door zijn privacy, met een gevel aan drie verschillende straten die totale discretie biedt. Daarnaast beschikt het over een geavanceerd systeem van camera's en sensoren, voor meer veiligheid, en een geautomatiseerd irrigatiesysteem dat de tuin in perfecte staat houdt. Grote ramen van vloer tot plafond laten veel natuurlijk licht binnen en bieden uitzicht op de buitenomgeving.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/ali50758

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.895.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03550

5 Slaapkamers **6** Badkamers **600m²** Plattegrond **2.480m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje