

750.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03109

5	3	462m²	1.718m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

750.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03109

5 Slaapkamers **3** Badkamers **462m²** Plattegrond **1.718m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Vrijstaande villa in mediterrane stijl met ongelooflijk uitzicht op de bergen te koop in het berggebied van Alicante, op minder dan een half uur van het stadscentrum en het strand van San Juan.

Lucas Fox presenteert deze unieke onafhankelijke villa in mediterrane stijl in een natuurlijke omgeving met een ongelooflijk uitzicht op de bergen, om te genieten van een rustig leven of vakantie op minder dan een half uur van de zee en het centrum van Alicante.

De woning staat op een perceel van ruim 1.700 m² en heeft een bebouwde oppervlakte van 460 m² verdeeld over de begane grond, de semi-kelderderdieping met veel ruimte en een garage, een terras en een kleine zolder.

De begane grond bestaat uit de woon-eetkamer, een grote aparte keuken, een entree en een gang die leidt naar de hoofdslaapkamer, twee secundaire slaapkamers en een wasruimte die kan worden omgebouwd tot nog een slaapkamer of kantoor. Alle kamers op de begane grond hebben eiken parketvloeren. De woonkamer heeft hoge plafonds, met houten balken en heeft een open haard van Tosca zandsteen uit Jávea, evenals alle vensterbanken in het huis. De keuken, één van de belangrijkste ruimtes in het huis, biedt ruimte om met het hele gezin te ontbijten of te koken. Het beschikt over rustieke houten meubels, een Miele-inductiekookplaat en oven, en is goed verbonden met de eetkamer en de entree.

Als we de trap afgaan, bereiken we de semi-kelderderdieping, die bestaat uit een indrukwekkende woonkamer die momenteel wordt gebruikt als speelkamer, twee slaapkamers, een complete badkamer en een kamer die wordt gebruikt als fitnessruimte. Dit gezellige gedeelte van de woning heeft tevens directe toegang tot de tuin en verbindt tevens de dubbele garage met de woning.

De tuin heeft een oppervlakte van bijna 1.400 m² met gras met automatische irrigatie, evenals twee accumulatie tanks van 2000 liter met een hogedruk groep voor irrigatie.



lucasfox.co.nl/go/ali51196

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Panoramisch zicht, Open haard, Dubbel glas, Diervriendelijk, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

750.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03109

5	3	462m²	1.718m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

In de buitenruimte vinden we het terras of de veranda met een ingebouwde open haard in Ibiza-stijl en handgemaakte kleitegelvloeren. Het zwembad van 10 x 5 meter is omgeven door natuurlijk gras en biedt het beste uitzicht op het terrein. Vervolgens is er een bar of chill-outruimte met een gepolijste cementvloer, een buitenkeuken met een gietijzeren open haard en een houtoven. De tuin kent een gevarieerde vegetatie, zoals johannesbroodbomen, dennen en olijfbomen, een iep, verschillende populieren, laurier- en moerbeibomen, maar ook natuurlijk gras en cipressen, allemaal meer dan vijftien jaar oud.

Het huis is ook voorzien van verwarming met een dieselketel en radiatoren, Climalit-ramen van goede kwaliteit met thermische isolatie, automatisch irrigatiesysteem en watertanks.

Hij kan zo snel mogelijk geleverd worden, zodat u er zo snel mogelijk van kunt genieten. Als u op zoek bent naar een villa in mediterrane stijl op een rustige locatie met goede verbindingen, midden in de natuur en met mooi uitzicht op de bergen, neem dan contact met ons op om een bezoek te regelen.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

750.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03109

5 Slaapkamers **3** Badkamers **462m²** Plattegrond **1.718m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje