

1.290.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Albufereta, Alicante

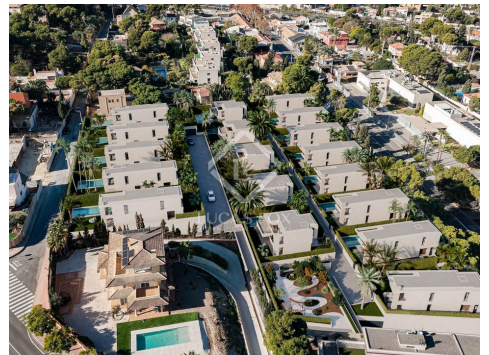
Spanje » Alicante » Albufereta » 03016

4 Slaapkamers    4 Badkamers    348m<sup>2</sup> Plattegrond    516m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



SUPERFICIES (m <sup>2</sup> )	
SUPERFICIE CON APARCAMIENTO SUBTERRANEO	259,39
SUPERFICIE CON TERRAZAS Y PORCHES	35,45
SUPERFICIE CON GARAJE	84,87
SUPERFICIE CONSTRUCION INTERIOR	288,08
SUPERFICIE CONSTRUCION EXTERIOR	95,17
SUPERFICIE DE LA RESERVA Y PROTECCION	464,31
SUPERFICIE TOTAL INCLUIDO EN COSTE	793,21

Parcela 14 - Tipología C  
Vivienda 14C



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.290.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Albufereta, Alicante

Spanje » Alicante » Albufereta » 03016

4 Slaapkamers    4 Badkamers    348m<sup>2</sup> Plattegrond    516m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Lucas Fox presenteert een verbluffende nieuwbouvilla met 4 slaapkamers in Albufereta. Met een strak design, ruime interieurs, een privézwembad en eersteklas afwerkingen biedt dit huis elegantie, comfort en gemak op een toplocatie.**

Lucas Fox presenteert een uitzonderlijke nieuwbouvilla in Albufereta, Alicante, met vier slaapkamers en een modern design dat elegantie en comfort combineert. Dit prachtige pand is onderdeel van Casa Minaya, een exclusieve nieuwe ontwikkeling die is ontworpen om maximale levenskwaliteit te bieden in een bevoorrechte omgeving.

Met een uitstekend architectonisch ontwerp, beschikt de villa over een functionele indeling en ruime interieurs gevuld met natuurlijk licht, waardoor warme en harmonieuze leefruimtes ontstaan. Elk detail is minutieus gepland om zowel esthetische aantrekkingskracht als bruikbaarheid te garanderen.

De villa is verdeeld over drie verdiepingen, die allemaal handig met elkaar verbonden zijn door een privélift. Op de begane grond vinden we een lichte en ruime woonkamer met een open keuken en directe toegang tot een privéterras met een zwembad. Dit niveau omvat ook een gastenslaapkamer of kantoor, aangevuld met een complete badkamer.

De eerste verdieping biedt drie ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer. De hoofdsuite heeft een inloopkast en een groot privéterras, perfect om te ontspannen.

De souterrain biedt plaats aan een garage voor twee auto's, een wasruimte en twee multifunctionele kamers die kunnen worden omgebouwd tot thuisbioscoop, speelkamer, fitnessruimte of extra opslagruimte.

De villa wordt volledig afgewerkt opgeleverd, inclusief een hoogwaardige keuken met apparatuur, inbouwkasten, badkameraccessoires en moderne verlichtingsoplossingen. Premium materialen zijn zorgvuldig geselecteerd om duurzaamheid, tijdloze elegantie en een verfijnde woonervaring te garanderen.



[lucasfox.co.nl/go/ali57537](https://lucasfox.co.nl/go/ali57537)

Zwembad, Tuin, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,  
Nieuwbouw, Exterior,  
Besloten gemeenschap, Berging,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.290.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Albufereta, Alicante

Spanje » Alicante » Albufereta » 03016

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>348m<sup>2</sup></b>	<b>516m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Gelegen in een rustige maar goed verbonden buurt, biedt Casa Minaya privacy zonder in te leveren op gemak. Essentiële voorzieningen, winkels, restaurants en het strand zijn allemaal binnen handbereik, waardoor het een ideale keuze is voor degenen die op zoek zijn naar een luxe maar praktisch huis.

Dit pand is ideaal voor veeleisende kopers die waarde hechten aan hoogwaardige afwerkingen, een modern design en een fantastische locatie.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging van deze opmerkelijke villa te plannen.

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.290.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Albufereta, Alicante

Spanje » Alicante » Albufereta » 03016

4 Slaapkamers    4 Badkamers    348m<sup>2</sup> Plattegrond    516m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje