

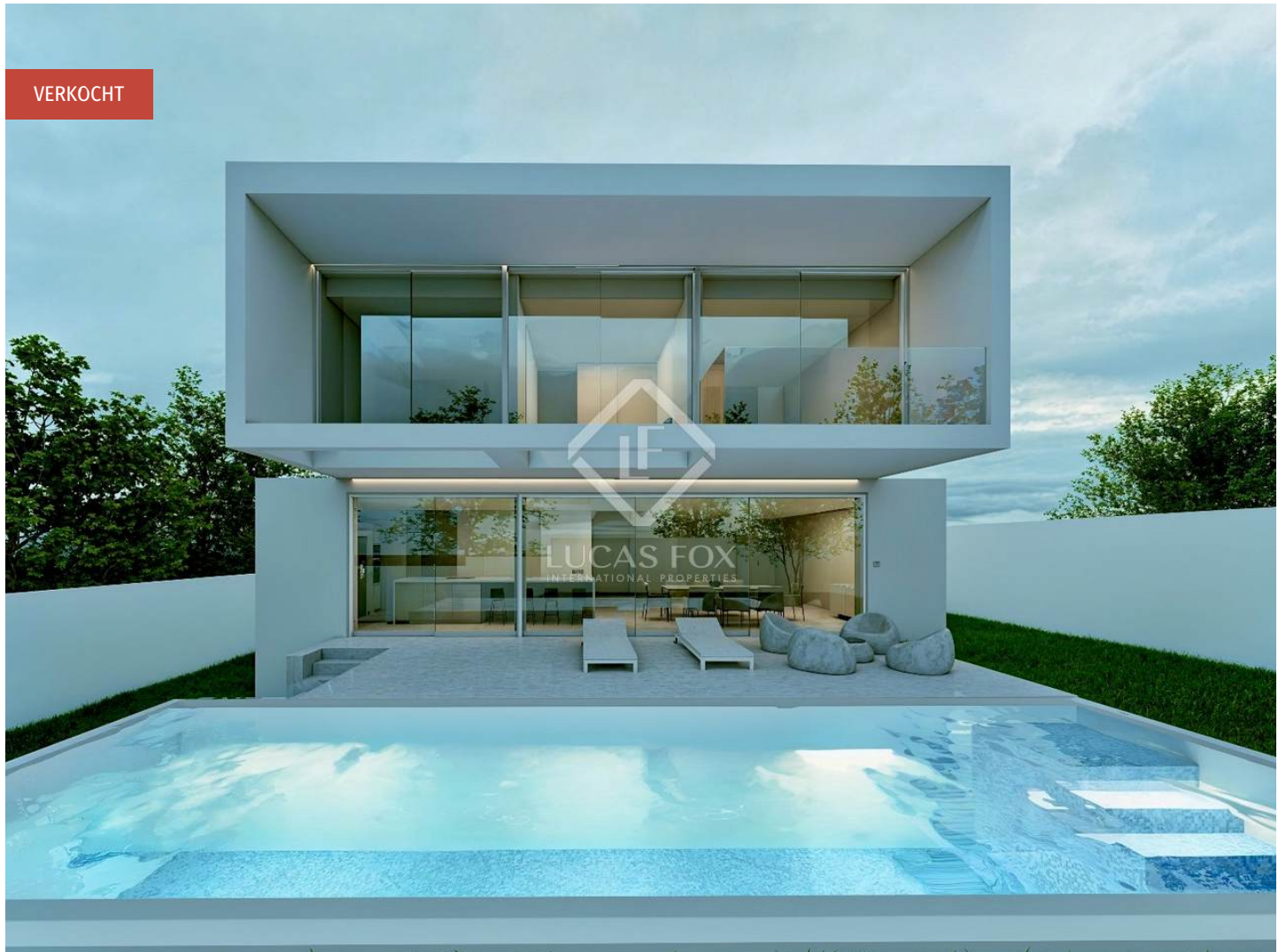
235.000 € Perceel - Verkocht

Perceel te koop in San Juan, Alicante

Spanje » Alicante » San Juan Alicante » 03550

525m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

235.000 € Perceel - Verkocht

Perceel te koop in San Juan, Alicante

Spanje » Alicante » San Juan Alicante » 03550

525m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een zeldzame kans om een perceel van 525 m² met 262 m² bebouwbare ruimte te bezitten in een nieuwe woonwijk in de buurt van Alicante. Op slechts 20 minuten van de luchthaven en het strand biedt deze locatie zowel gemak als rust.

Dit is een zeldzame kans om een eersteklas stuk land te bemachtigen in een van de meest gewilde gebieden net buiten Alicante. Met een oppervlakte van 525 m² en een royale 262 m² aan bebouwbare ruimte, is dit perceel ideaal gelegen in een nieuw ontwikkelde woonwijk, met moderne infrastructuur, een rustige sfeer en uitstekende toegang tot de omliggende gebieden.

Of u nu uw droomhuis wilt ontwerpen en bouwen of op zoek bent naar een winstgevend investeringsproject, dit perceel biedt eindeloze mogelijkheden. Het biedt de flexibiliteit om een ruime vrijstaande villa met een privétuin en zwembad te bouwen of een tweelinghuisproject met twee verbonden woningen te ontwikkelen, perfect voor uitgebreide families of verhuurmogelijkheden.

Daarnaast kunnen wij voor € 10.000,- extra een architectonisch project voor u inplannen, zoals u op de foto kunt zien. U ontvangt dan een professioneel ontworpen plan waarmee u uw visie naadloos tot leven kunt brengen.

De locatie is onverslaanbaar: slechts 20 minuten van de luchthaven van Alicante, wat het handig maakt voor frequente reizigers, en slechts 20 minuten van de prachtige mediterrane stranden, die het hele jaar door zon, zand en zee bieden. Daarnaast biedt de nabijgelegen stad San Juan Pueblo een charmante mix van traditionele Spaanse cultuur en moderne voorzieningen, met winkels, restaurants, scholen en gezondheidszorgfaciliteiten binnen handbereik.

Nu bouwbare percelen in Alicante steeds schaarser worden, is dit een fantastische investering in een groeiend en zeer gewild gebied. Mis deze unieke kans niet om iets echt speciaals te creëren, of het nu een droomhuis is of een slimme vastgoedinvestering.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.



lucasfox.co.nl/go/ali57549

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

235.000 € Perceel - Verkocht

Perceel te koop in San Juan, Alicante

Spanje » Alicante » San Juan Alicante » 03550

525m²

Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje