

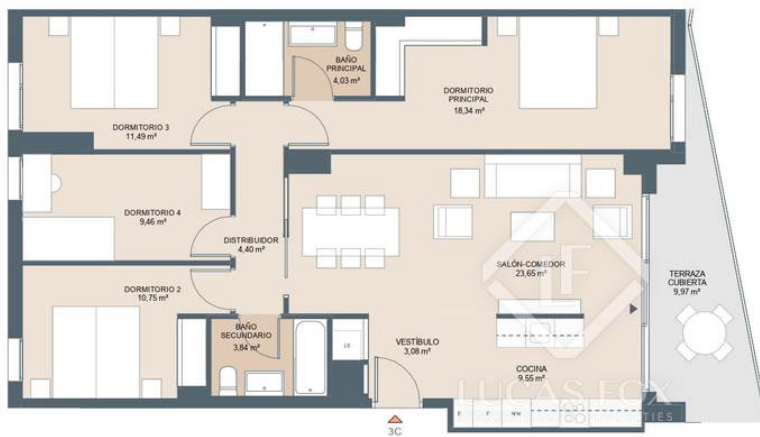
436.600 € Appartement - Te koop - Nieuw

# Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante ciudad

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03008

**4** Slaapkamers    **2** Badkamers    **112m<sup>2</sup>** Plattegrond    **10m<sup>2</sup>** Terras

**NIEUW**



CERTIFICACIÓN EN TRÁMITE

Esc. 1 P03-C



**Superficies:** Vivienda **4d**

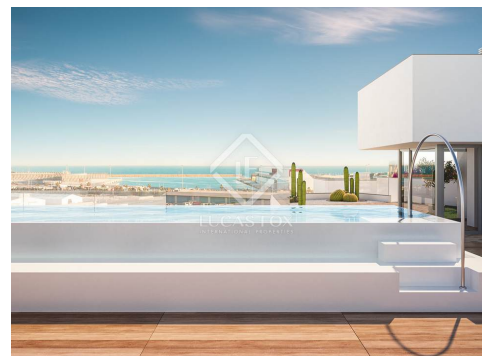
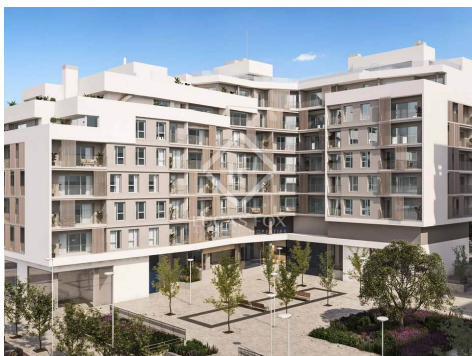
Superficie útil interior	98,59 m <sup>2</sup>
Superficie útil terrazas	9,97 m <sup>2</sup>
Superficie construida interior	112,46 m <sup>2</sup>
Superficie construida incluidas ZZCC	134,57 m <sup>2</sup>

**Localización:**



Este plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

**V01**



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

436.600 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante ciudad

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03008

**4** Slaapkamers      **2** Badkamers      **112m<sup>2</sup>** Plattegrond      **10m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Modern nieuwbouwappartement met 4 slaapkamers en een terras van 10 m<sup>2</sup> in een luxe gebouw met zwembad, op 10 minuten lopen van het centrum van Alicante.

Stel je voor dat je elke dag wakker wordt met 320 dagen zon per jaar en dat je geniet van je eigen terras met vrij uitzicht in de hipste wijk van Alicante. Dit spectaculaire nieuwbouwappartement, dat naar verwachting in 2025 wordt opgeleverd, heeft een unieke ligging: op slechts enkele minuten van het stadscentrum en op een steenworp afstand van de Middellandse Zee.

Het is gevestigd in een eersteklas gebouw en beschikt over een zwembad op het dak, een fitnessruimte, een garage en opslagruimtes. Binnen vindt u een ruime en lichte woon-eetkamer, een moderne keuken, vier slaapkamers met inbouwkasten (waarvan één en suite) en een extra badkamer. Het terras van 10 m<sup>2</sup> is de ideale plek om te ontspannen en te genieten van het bevoorrechte klimaat van de stad.

Het is ontworpen om u maximaal comfort te bieden en beschikt over airconditioning (warm/koud), thermische isolatie, porseleinen vloeren met houtlook en een volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur. Bovendien garandeert het innovatieve aërothermische systeem energie-efficiëntie en besparing op het verbruik.

Een exclusieve woning op een toplocatie. Mis deze kans niet! Bel ons vandaag nog en plan uw bezoek!



[lucasfox.co.nl/go/ali58226](https://lucasfox.co.nl/go/ali58226)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Terras, Spa, Gym, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

436.600 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante ciudad

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03008

**4** Slaapkamers      **2** Badkamers      **112m<sup>2</sup>** Plattegrond      **10m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje