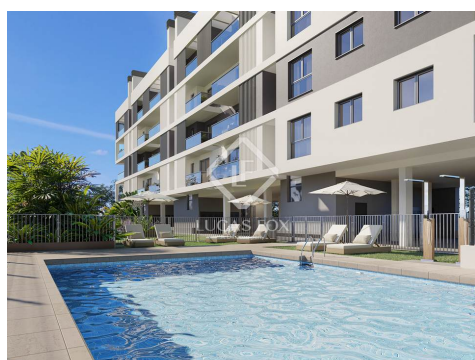


417.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 42m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante ciudad

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

|             |           |                        |                        |
|-------------|-----------|------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b>  | <b>93m<sup>2</sup></b> | <b>42m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond            | Terras                 |



**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

**417.000 € Appartement - Te koop - Nieuw**

## **Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 42m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante ciudad**

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

|             |           |                        |                        |
|-------------|-----------|------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b>  | <b>93m<sup>2</sup></b> | <b>42m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond            | Terras                 |

### OMSCHRIJVING

### **Elegant nieuwbouwappartement met 3 slaapkamers, een groot terras en panoramisch uitzicht over de stad in de meest moderne wijk van Alicante.**

Dit exclusieve appartement ligt in het hart van de gewilde wijk PAU 2 en biedt veel meer dan alleen een thuis: het is een levensstijl. Op slechts zeven minuten van het bruisende centrum van Alicante en vijftien minuten van de luchthaven, bent u omringd door groene zones, goede scholen en alle voorzieningen die u nodig heeft... zonder dat u daarbij de rust hoeft op te offeren.

De woning is gelegen in een goed onderhouden woonwijk van een prestigieuze projectontwikkelaar, waar elk detail is ontworpen voor uw welzijn: een gemeenschappelijk zwembad, onberispelijke tuinen, een fietsenstalling, parkeergelegenheid en een berging.

Het appartement ligt op de lichte vierde verdieping en beschikt over een ruime woon-eetkamer met veel natuurlijk licht, een aparte keuken die volledig is uitgerust met hoogwaardige apparatuur, drie gezellige slaapkamers met inbouwkasten (waarvan één met een eigen badkamer) en nog een complete badkamer. Maar wat écht het verschil maakt, zijn de buitenruimtes: een balkon van 8 m<sup>2</sup> en een prachtig terras van 35 m<sup>2</sup> met een adembenemend uitzicht. Ideaal voor het installeren van een jacuzzi, het organiseren van diners onder de sterrenhemel of gewoon om helemaal af te sluiten van de wereld.

De afwerkingen voldoen aan uw verwachtingen: airconditioning via kanalen, porseleinen vloeren met houtlook, thermische isolatie en een efficiënt aerothermisch systeem dat het hele jaar door comfort en duurzaamheid garandeert.

Of u dit nu als uw vaste woning gebruikt of als een slimme investering, dit pand biedt een unieke kans om te wonen of geld te verdienen in een van de meest veelbelovende gebieden van Alicante.

Kom en ontdek het zelf. Uw nieuwe woning wacht op u.



[lucasfox.co.nl/go/ali59283](https://lucasfox.co.nl/go/ali59283)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats,  
Panoramisch zicht, Open keuken,  
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,  
Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Beveiliging,  
Besloten gemeenschap, Berging,  
Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

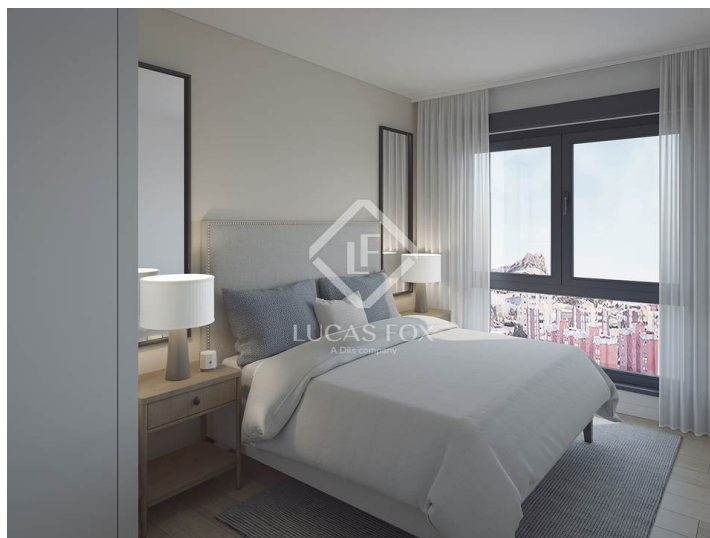
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

417.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 42m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante ciudad

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

|             |           |                        |                        |
|-------------|-----------|------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b>  | <b>93m<sup>2</sup></b> | <b>42m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond            | Terras                 |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje