

945.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Alicante Region, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03440

5	3	476m²	888m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

945.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Alicante Region, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03440

5	3	476m²	888m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Ervaar de charme van deze uitzonderlijke vrijstaande villa, perfect gelegen aan de meest prestigieuze en exclusieve straat van Ibi, Alicante. Op slechts 30 minuten rijden van de bruisende stad Alicante en de Middellandse Zeekust.

Ontdek deze prachtige vrijstaande villa in de meest prestigieuze en exclusieve straat van Ibi, Alicante – een waar verborgen pareltje op slechts 30 minuten van Alicante en de Middellandse Zee. Deze luxe villa met drie verdiepingen, gebouwd in 2004 en in onberispelijke staat onderhouden door de huidige eigenaren, biedt 476 m² prachtig gebouwde woonruimte, met hoogwaardige materialen en een doordacht ontwerp.

De begane grond verwelkomt u met een ruime en elegante woon- en eetkamer die naadloos overgaat in een groot privéterras met een gezellige zithoek, perfect om gasten te ontvangen of te ontspannen. Een opvallend kenmerk hier is het prachtige handgemaakte marqueterie-eetmeubilair van Canella, dat een vleugje klassieke luxe toevoegt. Er is een aparte, volledig uitgeruste keuken met eikenhouten kasten en Bosch Amerikaanse koelkasten, Bosch inductiekookplaten, Balay vaatwasser en Bosch wasmachine. Verder vindt u op deze verdieping een comfortabele slaapkamer, een complete badkamer en een aparte kantoorruimte, ideaal om thuis te werken.

De villa is voorzien van porseleinen tegelvloeren, massief eikenhouten deuren en een opvallende marmeren trap die naar de bovenverdieping leidt. Boven, op de eerste verdieping, bevinden zich drie ruime slaapkamers. De master suite beschikt over een eigen toilet en een grote inloopkast, wat zorgt voor zowel comfort als privacy. Alle kamers zijn licht, ruim en ontworpen met functionaliteit en stijl in gedachten.

De kelderverdieping biedt een extra woon- en eetkamer met een open keuken, ideaal voor bijeenkomsten of het ontvangen van gasten. Daarnaast beschikt de woning over een wijnkelder, een gastentoilet, een grote berging en een inpandige garage met ruimte voor twee auto's.

Comfort en duurzaamheid zijn in het hele huis gegarandeerd dankzij de centrale Roca-airconditioningsystemen met zowel verwarmings- als koelpompen, centrale verwarming op diesel en zonnepanelen met batterijopslag. Deze systemen bieden energiezuinigheid en klimaatbeheersing het hele jaar door.



lucasfox.co.nl/go/ali59337

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Chill out area, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

945.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Alicante Region, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03440

5	3	476m²	888m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Stap de prachtig aangelegde tuin in en ontdek een aparte aanbouw van 16 m² met een keuken, barbecue en toilet – perfect voor buiten eten en zomerfeestjes. De tuin beschikt ook over een groot zwembad, een weelderig groen zonnedeck en een overdekte carport met ruimte voor nog twee auto's.

Deze villa is zo goed als nieuw en is met liefde verzorgd en onderhouden met hoogwaardige materialen en uitzonderlijke aandacht voor detail. De ligging in de mooiste straat van Ibi, omgeven door natuurlijke schoonheid en rust, maakt het een zeldzaam en gewild object – de perfecte combinatie van luxe, ruimte en rust. Een unieke kans die u niet mag missen.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

945.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Alicante Region, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03440

5	3	476m²	888m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje