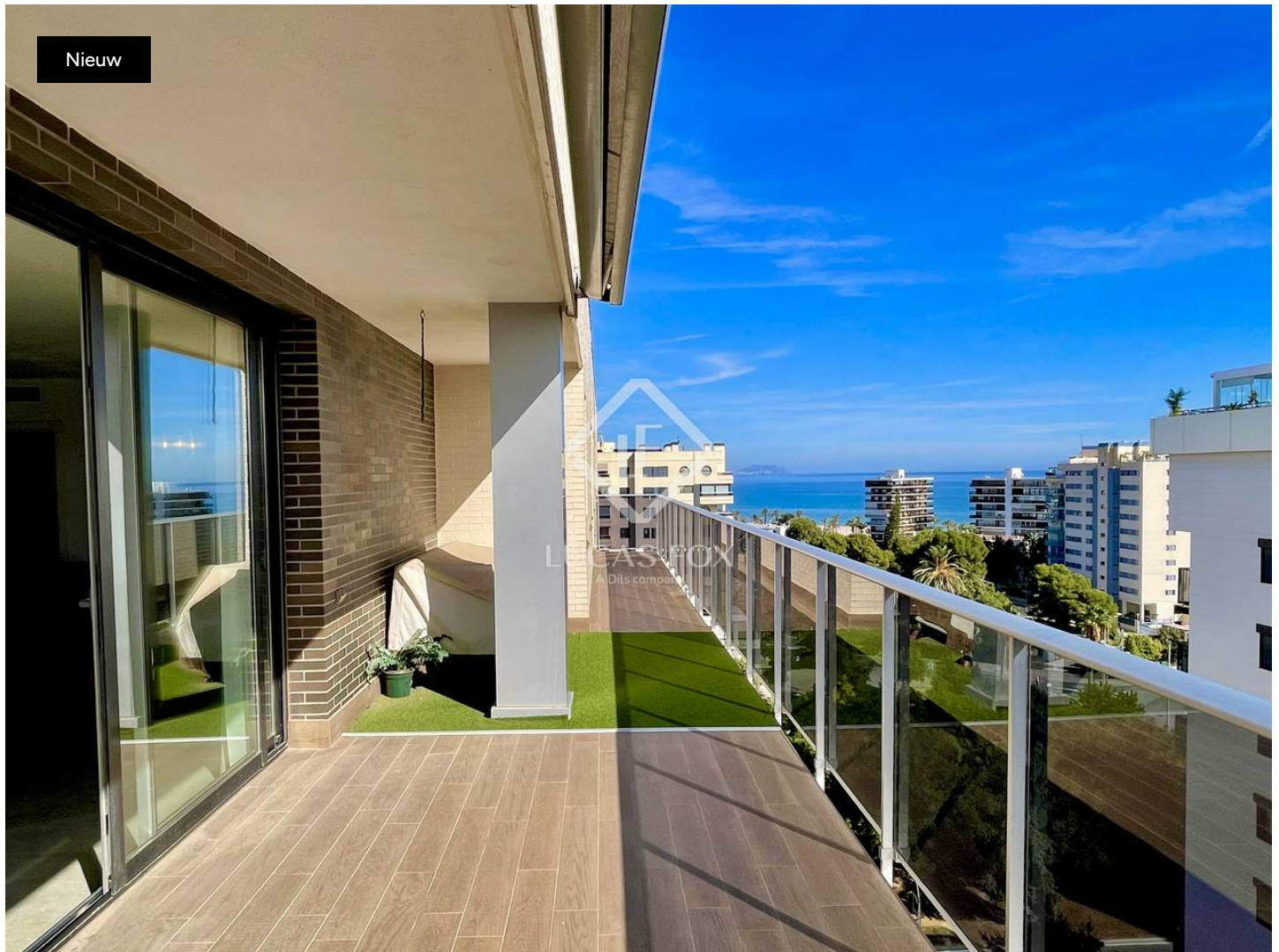


850.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer penthouse met 47m² terras te koop in Playa San Juan, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

3	2	117m ²	47m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

850.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer penthouse met 47m² terras te koop in Playa San Juan, Costa Blanca

Spectaculair penthouse van 150 m² met 47 m² aan privéterrassen, drie slaapkamers, twee badkamers en een inbegrepen parkeerplaats en berging. Licht, modern, op het zuiden gelegen, met een keuken met schuifdeur, airconditioning en inbouwapparatuur.

Ontdek dit spectaculaire penthouse in het hart van PAU 5, de meest exclusieve en gewilde wijk van Playa de San Juan, gelegen aan de prestigieuze Calle Maestro José Garberí Serrano. Omringd door restaurants, cafés, apotheken, bakkerijen en supermarkten en op slechts een korte loopafstand van het strand, biedt het een ideale balans tussen gemak, lokale diensten en een mediterrane levensstijl.

De residentie beschikt over een bebouwde oppervlakte van 150 m², inclusief 47 m² aan privéterrassen, ideaal om te genieten van de zon, buiten te vergaderen of te ontspannen met een open en bevoorrecht uitzicht. Het moderne en functionele ontwerp maximaliseert natuurlijk licht en comfort. De woning beschikt over een ruime woon-/eetkamer met directe toegang tot het terras, een keuken met een schuifdeur die naar de woonkamer kan worden geopend of apart kan worden gehouden, drie slaapkamers met inbouwkasten en twee complete badkamers, ontworpen voor comfort en royale ruimte.

Het maakt deel uit van de eerste fase van het ITACA-wooncomplex, een moderne en uitgebreide ontwikkeling die een exclusieve en rustige woonervaring garandeert. Voorzieningen zijn onder andere twee gemeenschappelijke zwembaden, een padelbaan, een voetbalveld, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een fietsenstalling, uitgestrekte aangelegde groene zones, een video-intercom en een lift. Het pand op de negende verdieping heeft een uitzonderlijk lichte buitenkant en biedt een open uitzicht.

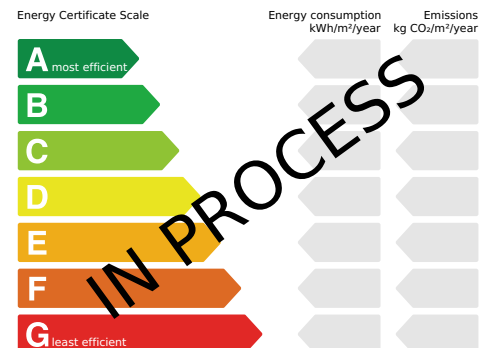
Extra voorzieningen zijn onder meer een ondergrondse parkeerplaats en berging, een ligging op het zuiden, airconditioning en centrale verwarming, complete apparatuur (koelkast, wasmachine, vaatwasser) en de veelzijdigheid van de schuifdeurkeuken.

Dit penthouse is een unieke kans voor iedereen die op zoek is naar levenskwaliteit, exclusiviteit en nabijheid van de zee. Het biedt een woning die is ontworpen om te genieten van het mediterrane klimaat, de rust van een modern wooncomplex en het gemak van alle essentiële voorzieningen op slechts een paar meter afstand.



lucasfox.co.nl/go/ali64570

Zeezicht, Zwembad, Gym,
Conciërge service, Padeltennis baan,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Exterior, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging,
Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

850.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer penthouse met 47m² terras te koop in Playa San Juan, Costa Blanca



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje