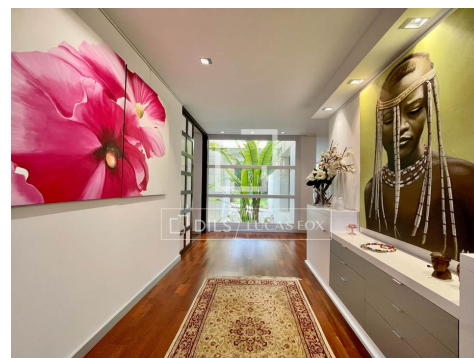


1.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m ²	1.145m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Costa Blanca

Een uitzonderlijke woning die ongeëvenaarde privacy combineert met geavanceerde technologie, op slechts 15 minuten van de zee en het centrale theater van Alicante.

Gelegen op een toplocatie, biedt deze exclusieve woning de perfecte balans tussen stadsleven en absolute rust. De grootste aantrekkingskracht ligt in de volledige veiligheid en privacy die het biedt, waardoor u kunt genieten van een serene en exclusieve omgeving zonder in te leveren op het gemak van de ligging op slechts vijftien minuten van het strand van San Juan en het centrum van Alicante.

Het interieur van het huis valt op door de open ruimtes en een ontwerp dat gericht is op dagelijks comfort en functionaliteit. De indrukwekkende entree leidt naar de woonkamer met grote ramen, de eetkamer met een tafel voor maximaal 16 personen en de ruime keuken die direct verbonden is met de buitenruimte. Dit creëert een ideale centrale ruimte voor zowel het gezinsleven als het ontvangen van gasten. Op dezelfde verdieping bevindt zich een grote kantoorruimte die kan worden omgebouwd tot slaapkamer, een badkamer, een voorraadkast en een wasruimte.

Via de trap of de lift bereiken we de eerste verdieping – het rustgedeelte, waar de hoofdslaapkamer verrast met zijn buitengewone ruimtelijkheid, ontworpen als een waar persoonlijk toevluchtsoord; 2 grote kleedkamers, 2 badkamers en een terras maken het geheel compleet.

Op dezelfde verdieping bevinden zich een slaapkamer met een eigen badkamer en twee andere slaapkamers met een gedeelde badkamer, die het slaapgedeelte completeren.

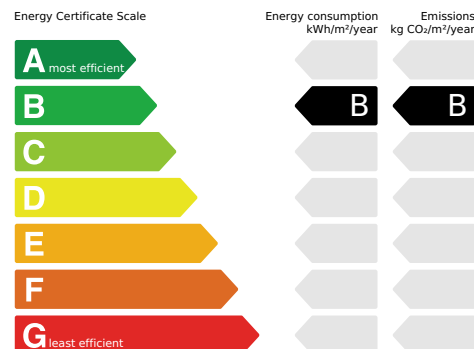
In het souterrain vinden we het gastenverblijf: een ruime studio, een fitnessruimte, een ruimte die is voorbereid voor een sauna, berguimtes, een grote garage voor 3 auto's en een bijkeuken; alles wat nodig is voor een compleet huis, ontworpen voor het welzijn van het hele gezin en hun gasten!

Naast de esthetische aantrekkingskracht is de woning uitgerust met de nieuwste innovaties op het gebied van duurzaamheid. Het beschikt over een compleet domoticasysteem waarmee elke ruimte in huis eenvoudig te bedienen is, ondersteund door een zonnepaneel en een aerothermisch verwarmingssysteem. Deze technische infrastructuur garandeert niet alleen een perfecte en efficiënte klimaatbeheersing gedurende het hele jaar, maar minimaliseert ook het energieverbruik.



lucasfox.co.nl/go/ali71985

Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Centraal stofzuigsysteem, Beveiliging, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Costa Blanca

Tot slot is veiligheid een fundamenteel aspect van het ontwerp van dit huis. Het is voorzien van een geavanceerd alarmsysteem en uitgebreide beveiligingsmaatregelen die de bewoners te allen tijde maximale gemoedsrust garanderen. Kortom, het is een fantastische kans voor wie op zoek is naar een modern, zeer energiezuinig en volledig privéhuis, zonder de bruisende sfeer van Alicante te hoeven missen.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen. De kans is groot dat u het huis van uw dromen heeft gevonden!



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje