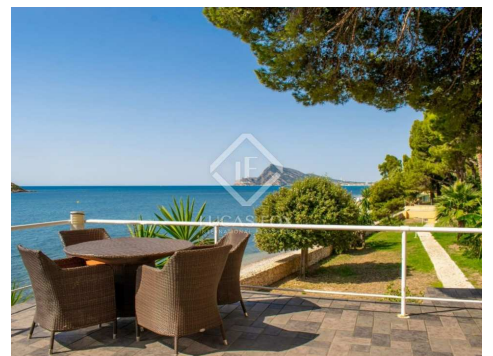
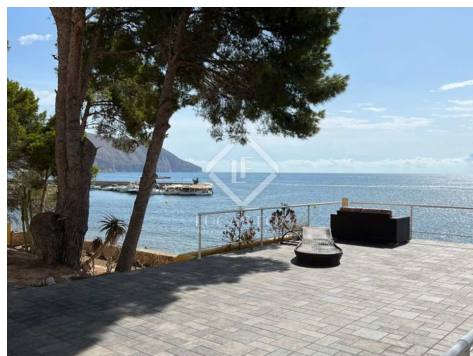
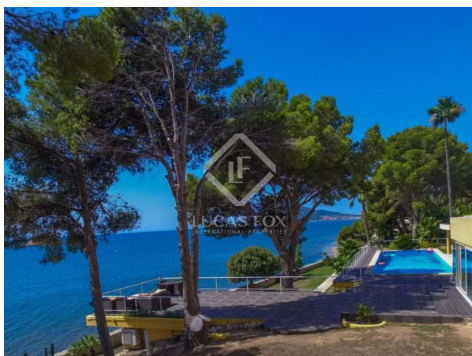
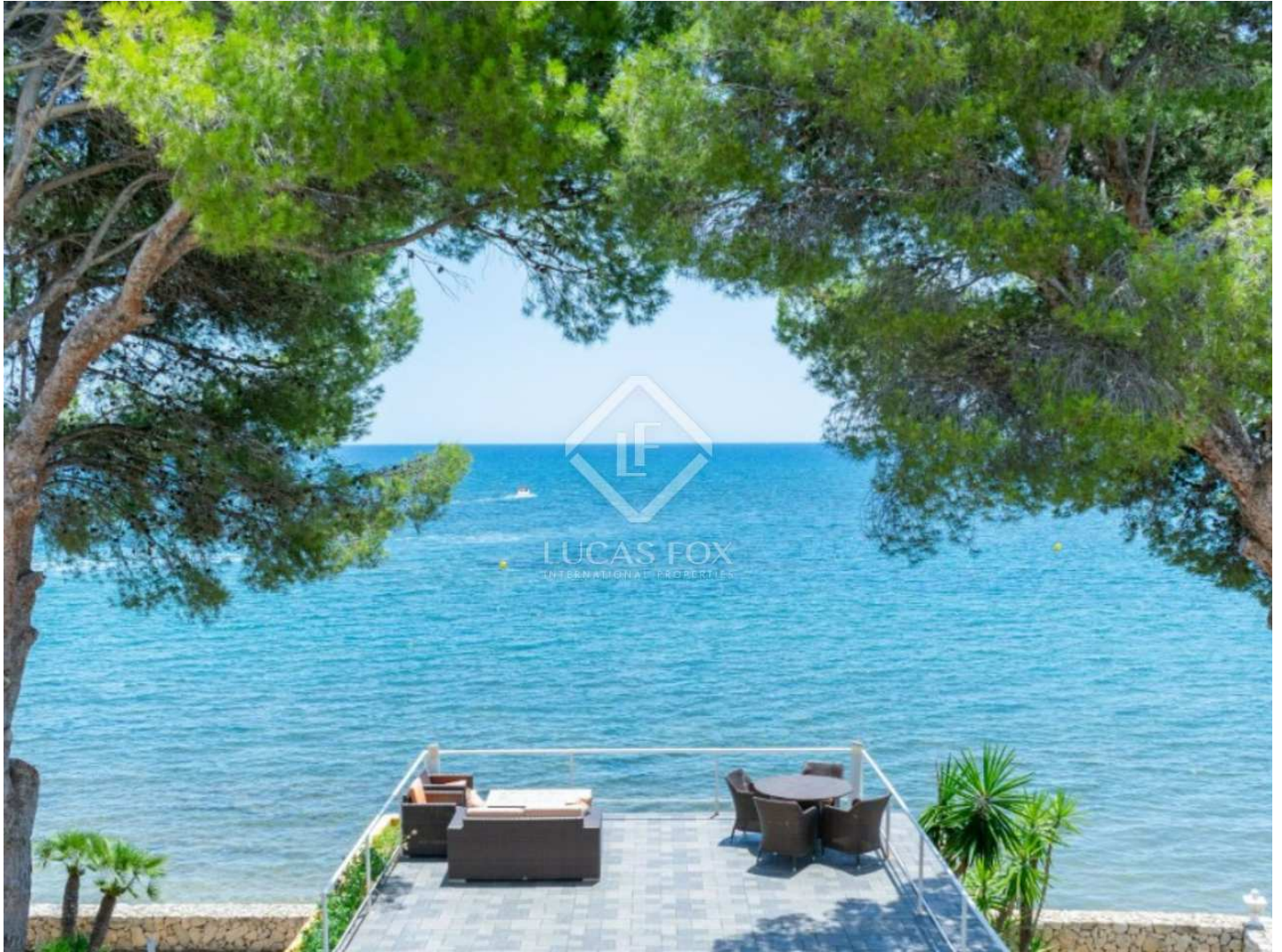


## Prijs op aanvraag Villa - Te koop 5 Slaapkamer villa te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>4.700m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

## Prijs op aanvraag Villa - Te koop

# 5 Slaapkamer villa te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **600m<sup>2</sup>** Plattegrond      **4.700m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Uitzonderlijk pand aan het water van 472 m<sup>2</sup> te renoveren op een perceel van 4700 m<sup>2</sup> met directe toegang tot de zee, vlakbij een jachthaven in Altea, Costa Blanca.

Dit unieke en uitzonderlijke pand aan het water van 472 m<sup>2</sup> in Altea is gebouwd in 1988 en heeft een eigen toegang tot de weg. Het ligt vlakbij een jachthaven en net boven een zeer rustig strand.

Een eenvoudige wandeling langs het zwembad en de tuin geeft u toegang tot het strand en het botenhuis. De prominente ligging van het pand biedt een fantastisch uitzicht op de zee en de baai van Altea met een eigen uitzicht. Met meer dan 500 meter directe gevel is dit iconische pand aan het water een van de meest exclusieve villa's in Altea.

Het ontwerp is zeer modern en past perfect op het perceel van 4.700 m<sup>2</sup> waarop het is gebouwd. De tuin is omheind en profiteert van weelderige mediterrane vegetatie.

Het huis heeft twee verdiepingen en een kelder, is gebouwd volgens een hoge standaard en hoeft alleen maar te worden aangepast aan de smaak van de nieuwe eigenaar.

Het hele huis is zo verdeeld dat de belangrijkste kamers open zijn naar de zee. Op dit niveau van 439 m<sup>2</sup> bevinden de dagverblijven zich op de begane grond, namelijk twee woonkamers, een keuken, een gastentoilet, een kantoor en de hoofdslaapkamersuite met kleedkamers en badkamer. De grote erkers laten het licht binnen en laten u genieten van het fantastische uitzicht op zee en toegang tot het zwembad en het strand.

Op de bovenste verdieping van 131 m<sup>2</sup> bevinden zich drie slaapkamers en twee complete badkamers. Er is ook een kleine woonkamer met toegang tot het terras.

Op de benedenverdieping van 235 m<sup>2</sup> bevinden zich een grote woonkamer, een fitnessruimte met sauna, twee personeelsslaapkamers met badkamer en een patio.

Er is veel ruimte om de auto's binnen het pand te parkeren, maar u vindt er ook een afgesloten garage.



[lucasfox.co.nl/go/alt36661](https://lucasfox.co.nl/go/alt36661)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Renovatie object, Open haard, Inloopkast, Diervriendelijk, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>4.700m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Gezien het unieke karakter van deze woning is het niet mogelijk om deze te vergelijken met andere woningen in de omgeving. De waarde ervan ligt in de hierboven genoemde unieke kenmerken en de exclusiviteit van de locatie. Het stadscentrum van Altea ligt op slechts 10 minuten van de accommodatie.

Naast dat het ideaal is voor zijn weersomstandigheden, biedt Altea het comfort dat het slechts een paar minuten verwijderd is van de golfbaan, de stranden, twee havens waar luxe boten afgemeerd liggen, en de met palmen omzoomde boulevard aan de kust, een prachtige plek om avonden door te brengen. uit eten of borrelen op één van de vele terrassen.

Altea is beroemd om zijn kerk met blauwe koepels, het historische centrum van de stad biedt vele goede restaurants, cafés en handwerk winkels verspreid over de geplaveide straatjes waar je ook vaak schilders en kunstenaars van allerlei aard aan het werk zult zien, geïnspireerd door de schoonheid van de stad.

De dichtstbijzijnde luchthaven bij Altea ligt in Alicante, op 60 km afstand, en de snelweg A7 verbindt de stad Altea met de rest van het land.

Om dit uitzonderlijke pand aan het water te ontdekken, kunt u contact opnemen met Lucas Fox Altea op +34 965 208 331 of per e-mail op [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es).

### Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje



## Prijs op aanvraag Villa - Te koop

# 5 Slaapkamer villa te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>4.700m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje