REF. ALT36724

1.950.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	4	550m²	800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.950.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	4	550m²	800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

lucasfox.co.nl/go/alt36724

Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Uitzicht, Speelplaats, Nieuwbouw, Diervriendelijk, Chill out area, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Nieuwbouw huis met zwembad en prachtig zeezicht te koop in Altea.

Lucas Fox presenteert een nieuw project van 4 luxe woningen in moderne stijl met alle extra's en een privézwembad. Gelegen op 400 meter van het strand van Campomanes.

De luxe villa's gelegen in Altea op een paar minuten van de jachthaven van Campomanes, elk van deze woningen is gebouwd op een perceel van 800 m2 en met een totale bebouwde oppervlakte van 550 m2, heeft vier (4) slaapkamers, vier (4) badkamers, woonkamer, keuken en drie (3) terrassen.

De zee en de zon hebben absolute prominentie in Altea, misschien om deze reden werd het gekozen door Marisol en Antonio Gades om te ontsnappen aan de drukte.

Ze werden gevolgd door een groot aantal kunstenaars, schilders en ambachtslieden die een mini-culturele kolonie creëerden.

Het is alsof je teruggaat naar de kindertijd. Hier hoor je alleen de krekels, die zo kenmerkend zijn voor de zomer, en de aangename en verkwikkende lucht van de Middellandse Zee.

Altea wordt omringd door de Sierras de Bernia en Sierra Aitana met hoogtes tot 1500m.

Als je wilt genieten van een spectaculair uitzicht, trek dan goede laarzen aan, doe zonnebrandcrème op, neem een fles water en ga de bergen in om een beetje te wandelen.

Als je van rustiger sporten houdt, kun je bij golfclub Don Cayo (8 holes) in de uitlopers van de bergketen deze sport beoefenen terwijl je geniet van een prachtig uitzicht over de baai van Altea.

Daarnaast zijn er twee (2) jachtclubs, Altea en Mascarat, en twee (2) jachthavens, Portet en Luis Campomanes, met een klein stadje in de stijl van Puerto Banús la mar de “salao”.

Neem voor meer informatie contact met ons op

Contact ons over deze woning

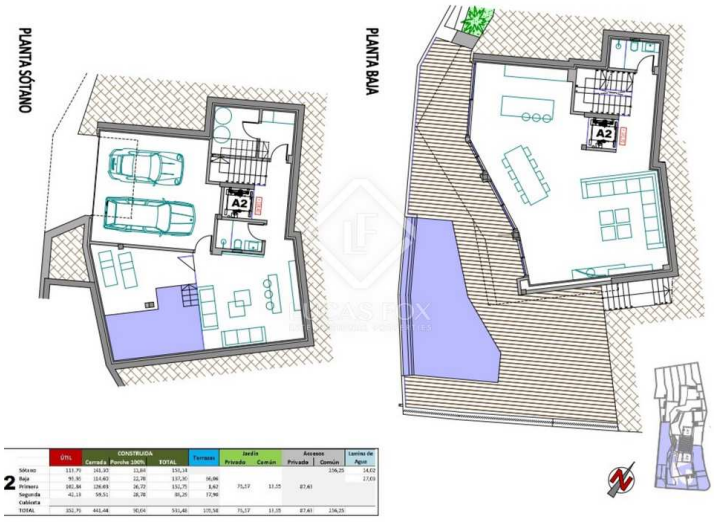
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

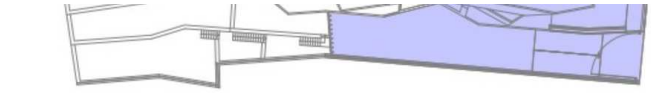
1.950.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	4	550m²	800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte





VIVIENDA A-2						
PLANTA	ESTANCIA	SUPERFICIES Útil		Construida		Exteriores	
SÓTANO	Cochera	36,17	m²				
	Zona de Ocio	36,98	m²				
	Aseo	3,83	m²				
	Lavandería	4,33	m²				
	Cto. Depur. Piscina	5,83	m²				
	Playa	13,86	m²				
	Lámina de agua	14,67	m²				
	TOTAL	**113,79**	**m²**	**141,30**	**m²**		
	Porche			11,84	m²		
	Acceso común					258,25	m²
	TOTAL SOTANO	**113,79**	**m²**	**153,14**	**m²**	**258,25**	**m²**
BAJA	Salón comedor cocina	90,12	m²				
	Aseo	3,83	m²				
	TOTAL	**93,95**	**m²**	**114,60**	**m²**		
	Porche			22,70	m²		
	Terrazas					86,06	m²
	Lamina de agua					27,03	m²
	TOTAL BAJA	**93,95**	**m²**	**137,30**	**m²**	**93,09**	**m²**
PRIMERA	Cochera	73,07	m²				
	Recibidor y escalera	17,77	m²				
	Dormitorio-1	18,40	m²				
	Baño-1	5,02	m²				
	Dormitorio-2	16,13	m²				
	Baño 2	5,39	m²				
	Dormitorio 3	13,10	m²				
	Baño 3	4,10	m²				
	TOTAL	**102,84**	**m²**	**126,03**	**m²**		
	Porche			25,72	m²		
	Terrazas					1,82	m²

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje