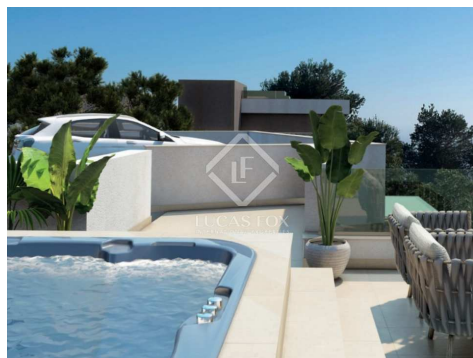
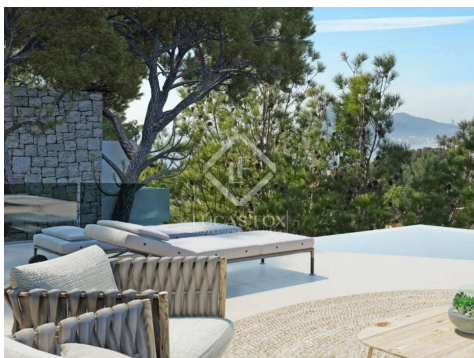


1.450.000 € Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **225m<sup>2</sup>** Plattegrond    **900m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.450.000 € Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **225m<sup>2</sup>** Plattegrond      **900m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Altea Hills, omheind gebied, zeer moderne villa met 3 slaapkamers, open ruimte met keuken, woonkamer, eetkamer. Terrassen met overloopzwembad, barbecuegebied. Uitzicht op zee vanuit elke kamer

Een echt uitzonderlijke opkomende moderne villa met 3 slaapkamers in een gewilde, exclusieve residentiële en omheinde wijk van Altea Hills op 10 minuten van het stadscentrum en het strand, profiterend van een prachtig uitzicht op zee op de skyline van Benidorm en een aangelegd gebied van 900 m<sup>2</sup>, terrassen met overloopzwembad.

Met opvallende architectuur ontworpen door de beroemde architect Fernando Picaza, strakke lijnen en een moderne esthetiek, is de villa van buiten gastvrij met een eigentijdse elegantie en laat het licht door de verborgen schuiframen.

De accommodatie van ongeveer 130 m<sup>2</sup> is verdeeld over drie verdiepingen en beschikt over ruime ontvangstruimten, ruime slaapkamers en gastenverblijf plus tal van extra functies die een uitnodigend en modern huis creëren.

Een solide bedrijf in de bouwsector aan de Costa Blanca met 50 jaar ervaring stelt een hooggekwalificeerd technisch team tot uw dienst.

De toegang tot de drie villa's is beveiligd met een poort voor privacy en veiligheid.

De begane grond bestaat uit een grote en lichte ontvangstruimte met open keuken, woonkamer, eetkamer met uitzicht op een prachtig terras met een prachtig uitzicht op de baai van Altea en de skyline van Benidorm. Kom en geniet met familie en vrienden van het overloopzwembad en van de barbecue.

Op hetzelfde niveau vindt u een ensuite slaapkamer met inloopkleedkamer en badkamer.

Een binnentrap leidt u naar de eerste verdieping waar u 2 ruime slaapkamers heeft die uitkomen op een terras met uitzicht op zee en twee badkamers.

Op de tweede verdieping kunt u genieten van een solariumterras met de mogelijkheid van een jacuzzi.



[lucasfox.co.nl/go/alt37920](https://lucasfox.co.nl/go/alt37920)

Zwembad, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Verwarming, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Chill out area, Beveiliging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

**1.450.000 € Villa - Te koop**

## **Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Altea Town, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Alles is in het werk gesteld om het comfort van dit luxe huis te maximaliseren, er is speciale zorg besteed aan de selectie van hoogwaardige armaturen en fittingen.

De uiteindelijke afwerking is elegant dankzij een selectie van edele materialen met harmonieuze kleuren.

De nieuwste technologie en energiebesparende innovaties zorgen samen voor een ultramoderne woonervaring, inclusief een gezonde alarm, een stralingsvloer in beide verdiepingen die is aangesloten op een aérothermisch systeem dat ook werkt voor de airconditioning en om warm water te produceren verwarming, het buitenschrijnwerk is ontworpen met koudebrugonderbreking en dubbel glas, lage thermische emissiviteit en veiligheid, elektrische rolluiken.

Aangelegde tuinen met olijf-, citrus- en palmbomen zorgen voor een prachtige natuurlijke omgeving en versterken het gevoel van privacy en privileges van deze prachtige villa die ideaal is als prachtig huis of vakantieverblijf.

Behalve dat het ideaal is voor zijn weersomstandigheden, biedt het leven in Altea Hills het comfort van slechts een paar minuten verwijderd te zijn van de golfbaan, de stranden, twee havens waar luxe boten aanmeren en de met palmbomen omzoomde promenade aan zee, een prachtige plek voor een avondje uit eten of borrelen op een van de vele terrassen.

Altea is beroemd om zijn kerk met blauwe koepels, het historische centrum van de stad biedt vele geweldige restaurants, cafés en handwerk winkels die verspreid zijn over de geplaveide straten waar je ook vaak schilders en kunstenaars van allerlei slag aan het werk zult zien, geïnspireerd door de schoonheid van de stad.

Neem voor meer informatie contact op met Lucas Fox Altea op +34 965 208 331 of per e-mail op [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es).

### **Contact ons over deze woning**

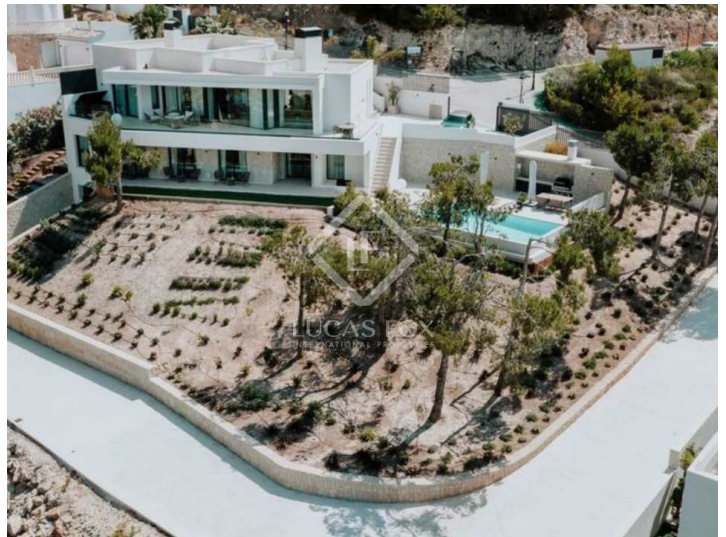
+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.450.000 € Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **225m<sup>2</sup>** Plattegrond    **900m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje