

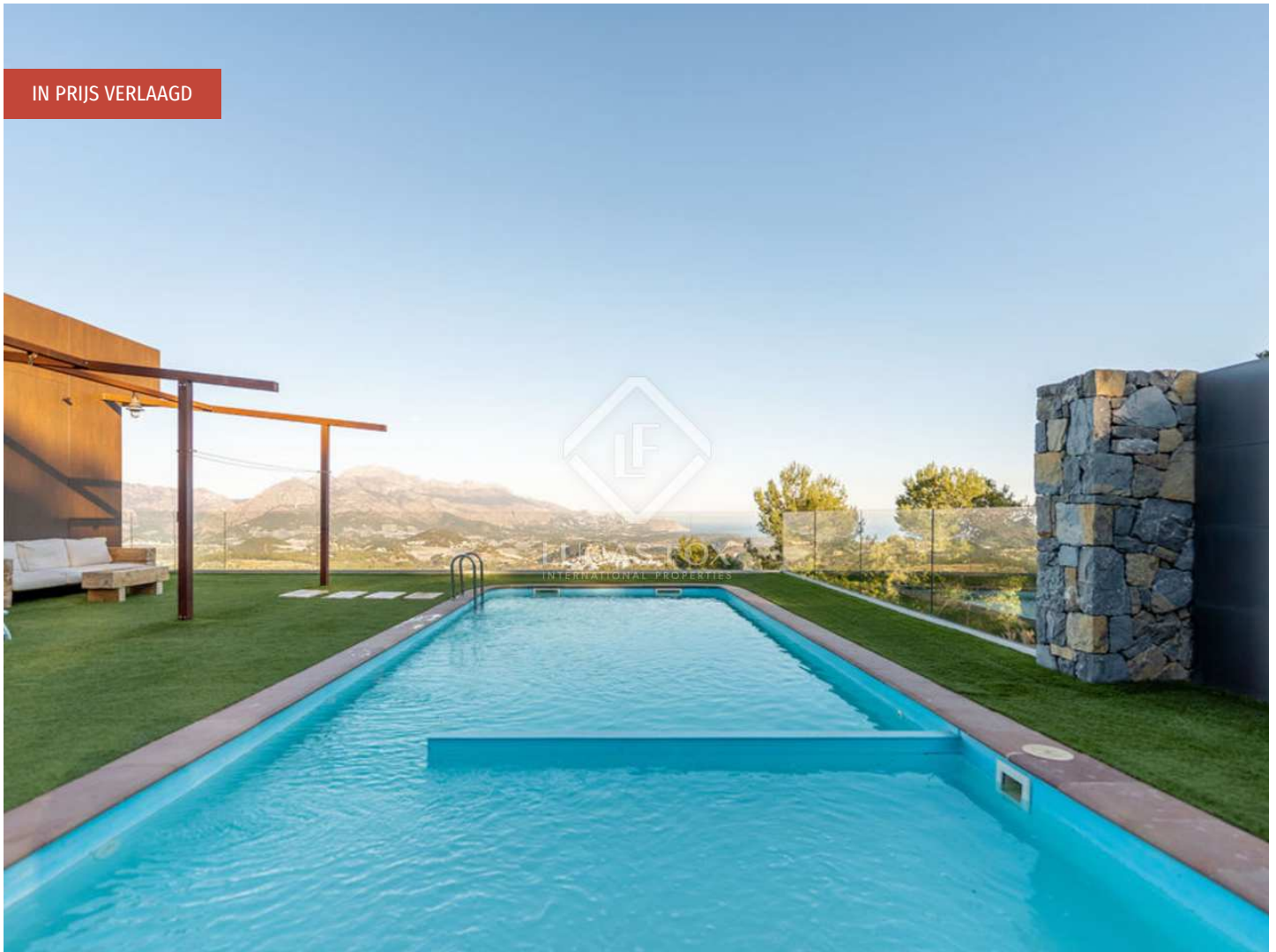
1.330.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## Unieke villa, zeer privé, met ruim 13.000 m2 eigen perceel te koop in Polop, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

5 Slaapkamers    3 Badkamers    473m<sup>2</sup> Plattegrond    13.000m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.330.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## Unieke villa, zeer privé, met ruim 13.000 m2 eigen perceel te koop in Polop, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **473m<sup>2</sup>** Plattegrond      **13.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Unieke villa, met veel privacy op een perceel van ruim 13.000 m<sup>2</sup> te koop in Polop, Costa Blanca

Uitstekende gelegenheid om een uniek juweel te verwerven: een huis van meer dan 13.000 m<sup>2</sup>, op een bevoorrechte locatie aan de Costa Blanca. Het huis heeft een unieke binnen- en buitenruimte, met meer dan 400 m<sup>2</sup> binnenoppervlak. Vanuit de belangrijkste kamers, zoals de woon-eetkamer, de keuken en verschillende slaapkamers, heeft u een indrukwekkend uitzicht op de zee.

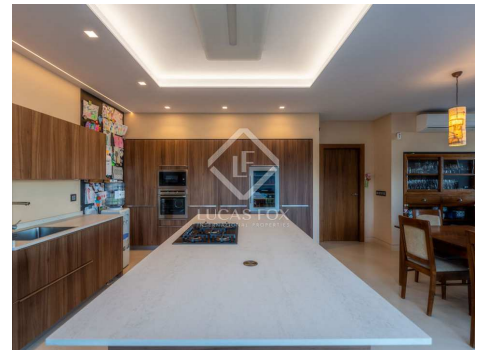
De bovenverdieping heeft geen trappen en zowel de binnen- als de buitenoppervlakken zijn op een vloeiende manier met elkaar verbonden, voor meer comfort en functionaliteit. Op deze verdieping bevinden zich een grote open woon-eetkamer met open keuken, een bijkeuken, een wasruimte, vier slaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met badkamer ensuite, en een extra badkamer.

Op de begane grond hebben we een garage voor twee auto's, een machinekamer, een magazijn, een slaapkamer, een badkamer, een woonkamer en een ruimte waar een bioscoop komt.

Wat de energie-efficiëntie betreft, heeft het huis ramen met thermische onderbrekingen met verborgen ruiten, met temperatuurbehandeld glas en een automatisch verbergingsysteem dat naar behoefte kantelt. Daarnaast heeft het zonnepanelen voor de productie van sanitair warm water en vloerverwarming door middel van een gasketel. Tegelijkertijd zijn het vermeldenswaardige details zoals de microcementvloeren, de keuken van het Duitse merk Schmidt, de geventileerde gevel met keramische platen, zelfsluitende jaloezieën met horren en een houtkachel, naast vele andere kwaliteiten.

Het is ideaal voor zowel gepassioneerde investeerders in woningen met karakter, als voor diegenen die verbinding willen maken met de natuur. Het is ook een geschikte woning ideaal voor gezinnen met kinderen als permanente bewoning of vakantiewoning.

Kortom, dit huis geniet van een indrukwekkend uitzicht op de zee en de bergen, het heeft een groot perceel zonder omliggende burens en biedt maximale rust in een natuurlijke omgeving; Een geweldige kans om een villa met twee verdiepingen, gebouwd in 2016, te verwerven.



[lucasfox.co.nl/go/alt39768](https://lucasfox.co.nl/go/alt39768)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Nieuwbouw, Diervriendelijk, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

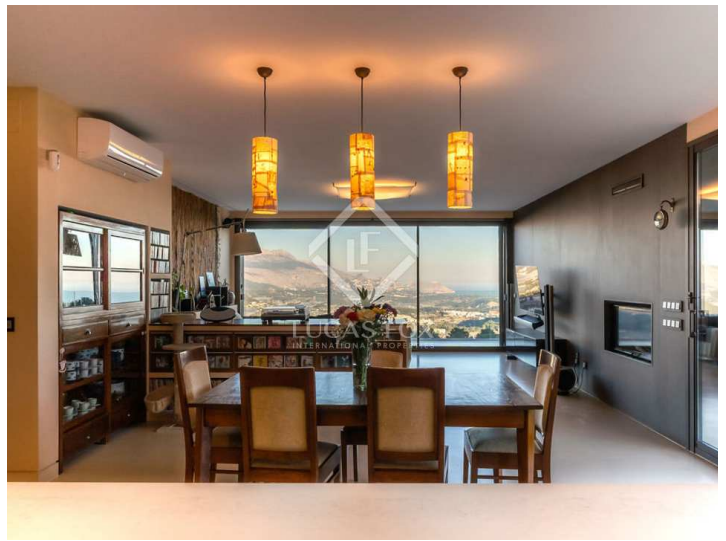
1.330.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## Unieke villa, zeer privé, met ruim 13.000 m2 eigen perceel te koop in Polop, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **473m<sup>2</sup>** Plattegrond      **13.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

Neem voor meer informatie contact op met [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es).



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje