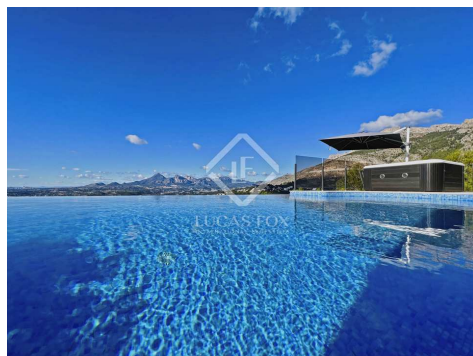


2.450.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa met 84m<sup>2</sup> terras te koop in Altea Town

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>641m<sup>2</sup></b>	<b>841m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

2.450.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa met 84m<sup>2</sup> terras te koop in Altea Town

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>641m<sup>2</sup></b>	<b>841m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## Villa in uitstekende staat met 4 slaapkamers met prachtig uitzicht op zee en de bergen te koop in Altea Hills

Lucas Fox presenteert deze recent gebouwde villa die klassieke architectuur perfect combineert met comfort en de nieuwste technologieën.

Dit indrukwekkende huis, gelegen in Altea Hills, een van de meest luxueuze urbanisaties aan de Costa Blanca, geniet van een onovertroffen uitzicht op de zee en de bergen. De villa op het zuiden is gebouwd op een perceel van 848 m<sup>2</sup> en heeft een oppervlakte van ruim 640 m<sup>2</sup> verdeeld over drie verdiepingen.

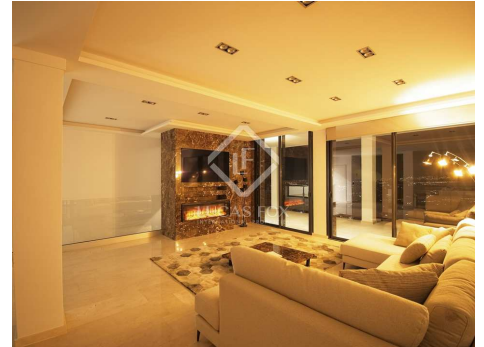
De hoofdingang bevindt zich naast de garage. De begane grond bestaat uit een ruime hal en een grote woon-eetkamer met een open keuken. De woonkamer geniet van moderne details en heeft een televisiehoek met open haard. Vanuit dezelfde woonkamer komt u via grote ramen op het terras van 50 m<sup>2</sup> met een indrukwekkend uitzicht op de zee en de bergen. Op dezelfde verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met een grote kleedkamer, een eigen badkamer en terrassen met uitzicht op zee.

Als we de trap aflopen, komen we op de middelste verdieping waar we drie slaapkamers met kleedkamers en eigen badkamers vinden. Op dezelfde verdieping is er een volledig uitgeruste fitnessruimte en een wasruimte.

Met de lift bereiken we de benedenverdieping, die volledig is ingericht als ontspannings- en recreatieruimte, met een overdekt gedeelte waar zich de sauna, douche en toilet bevinden. Het heeft ook een open keuken perfect voor de zomer en een spectaculaire verwarmde kelder met een uniek design. Op het terras is er een prachtig verwarmd overloopzwembad, met een jacuzzi en een tuin op verschillende niveaus, zeer goed onderhouden en met een automatisch irrigatiesysteem.

Het is een villa die alle extra's heeft die in een huis van deze omvang kunnen worden gevraagd, zoals zonnepanelen van 12 kW met batterijen die volledige elektrische autonomie mogelijk maken, vloerverwarming op water met een regelbare en onafhankelijke warmtepomp in elke kamer en Italiaans onder andere marmeren vloeren.

Deze prachtige villa is gelegen in een van de meest populaire gebieden van Altea, zeer dicht bij de beroemde oude stad en op 10 minuten van het strand en de haven van Campomanes.



[lucasfox.co.nl/go/alt40134](https://lucasfox.co.nl/go/alt40134)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Terras, Spa, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift, Mozaïeke tegelvloeren, Marmeren vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

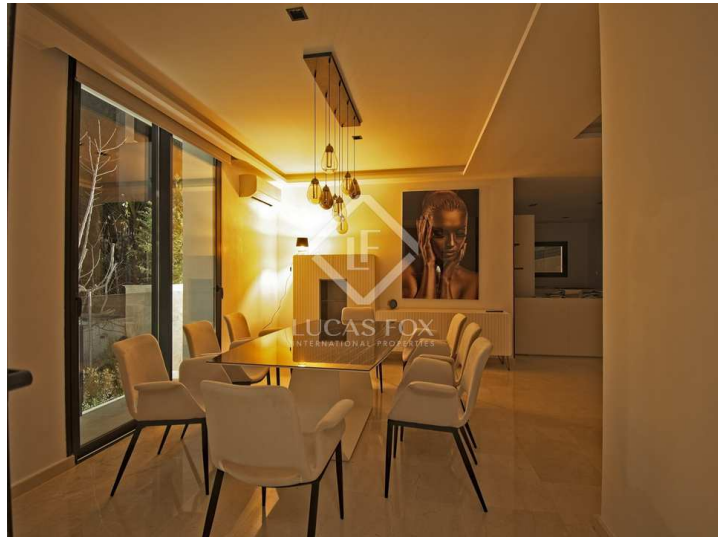
2.450.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa met 84m<sup>2</sup> terras te koop in Altea Town

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>641m<sup>2</sup></b>	<b>841m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Een geweldige kans die niet gemist mag worden. Aarzel niet om voor meer informatie contact met ons op te nemen via e-mail op [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) of per telefoon op +34 965 208 331 of +34 646 037 026.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje