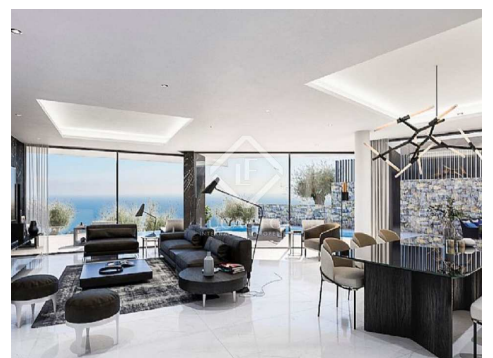


1.850.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Calpe, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4 5 421m<sup>2</sup> 628m<sup>2</sup>  
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.850.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Calpe, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**4** Slaapkamers    **5** Badkamers    **421m<sup>2</sup>** Plattegrond    **628m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw villa met 4 slaapkamers te koop in Calpe, Costa Blanca.

Lucas Fox Altea is verheugd u deze nieuwe villa te presenteren, gelegen in een charismatische urbanisatie van Calpe.

Dit nieuwe pand verdeeld over drie niveaus met een ongelooflijk uitzicht op de stad Calpe en de Peñón de Ifach heeft de meest geavanceerde afwerkingen en materialen van topkwaliteit.

Op de begane grond is er een groot recreatiegebied met directe toegang tot het terras met zwembad. Op alle niveaus van het pand kunt u dankzij de grote raampartijen de hele dag genieten van een grote hoeveelheid natuurlijk licht.

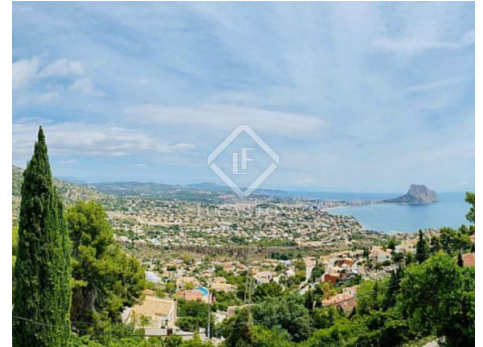
Op de eerste verdieping vindt u het daggedeelte verdeeld in een woon-eetkamer, een keuken in Amerikaanse stijl ontworpen om de beschikbare ruimte te optimaliseren en de hoofdslaapkamer met een van de en-suite badkamers.

Op de tussenverdieping bevindt zich het nachtgedeelte waar zich drie ruime slaapkamers en twee badkamers bevinden.

Op de bovenste verdieping vindt u het solarium waar u het hele jaar door kunt genieten van de heerlijke temperaturen die in de omgeving heersen. Op alle niveaus van het pand kunt u dankzij de grote raampartijen de hele dag genieten van een grote hoeveelheid natuurlijk licht.

Het pand is ontworpen met veel aandacht voor detail, waaronder een airconditioning- en verwarmingssysteem, thermische en akoestische isolatie. Het resultaat is een luxe en uiterst comfortabele gezinswoning met prachtig zeezicht en een benijdenswaardige ligging.

De Peñón de Ifach is het meest karakteristieke en emblematische geografische element van Calpe dat het onderscheidt van andere toeristische bestemmingen in de Middellandse Zee. Het is een rotsformatie van 332 m hoog en 1 km diep in de zee en verdeelt de kustlijn in twee grote baaien, waar zich de twee belangrijkste stranden van Calpe bevinden; die van "la Fossa" in het noorden en die van "Arenal - Bol" in het zuiden.



[lucasfox.co.nl/go/alt41400](https://lucasfox.co.nl/go/alt41400)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Besloten gemeenschap, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

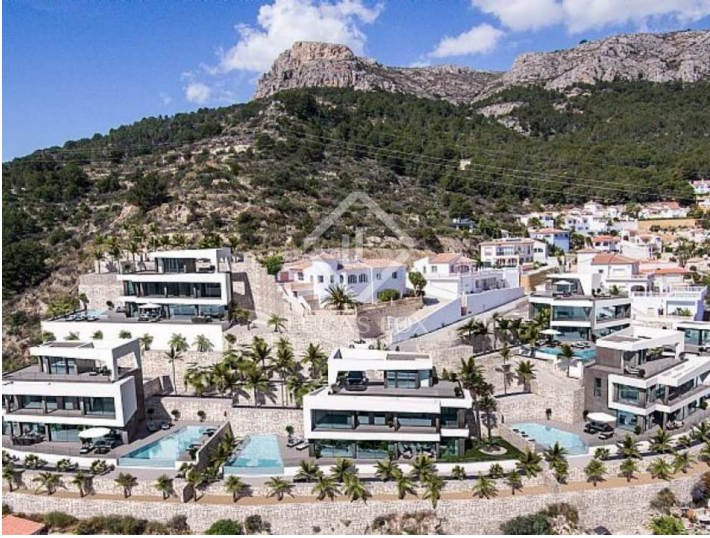
1.850.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Calpe, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4 Slaapkamers    5 Badkamers    421m<sup>2</sup> Plattegrond    628m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

Neem voor meer informatie contact op via e-mail of telefonisch via [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) en/of 0034 965 208 331.



**IF** LUCAS FOX



**IF** LUCAS FOX



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje