

1.050.000 € Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer villa met 150m<sup>2</sup> terras te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

**1.050.000 € Villa - Te koop****Excellent 3 Slaapkamer villa met 150m<sup>2</sup> terras te koop in Altea Town, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

**OMSCHRIJVING****Prachtig huis met panoramisch zeezicht te koop met 3 slaapkamers, een verwarmd privézwembad, terras, privéparkeerplaats in een afgesloten residentie.**

Gelegen in de exclusieve woonwijk Sierra de Altea, op slechts een steenworp afstand van de Don Cayo golfbaan en op slechts 15 minuten van het bruisende hart van Altea, ligt een verborgen parel: een privégemeenschap van vijf prachtige villa's. Hiervan valt een villa op als een meesterwerk van modern design, gebouwd in 2020 door een gerenommeerde architect en een gevierde ontwikkelaar. Bereid u voor om betoverd te worden door het adembenemende panoramische uitzicht van deze accommodatie op de zee en de bergen, te midden van een serene en natuurlijke omgeving.

Deze villa heeft een totale bebouwde oppervlakte van 188 vierkante meter, met 145 vierkante meter comfortabele leefruimte, en ligt op een royaal perceel van 800 vierkante meter. Daarnaast beschikt het over terrassen en een zonovergoten solarium van 155 vierkante meter, een privé verwarmd zwembad van 22 vierkante meter en een gated community die uw privacy en veiligheid garandeert.

Deze villa met twee verdiepingen is een bewijs van hedendaagse luxe, waar grote ramen natuurlijk licht binnenlaten en een sfeer van warmte en ruimtelijkheid creëren. Op het hoogste niveau is er een ruime woonkamer, een goed uitgeruste keuken, een slaapkamer met een en-suite badkamer en een gastentoilet.

Het lagere niveau biedt een tv-lounge en twee royale slaapkamers, elk met een eigen inloopkast en een eigen badkamer. Elke kamer in de villa komt uit op terrassen met adembenemende uitzichten, waardoor het een toevluchtsoord is voor degenen die de schoonheid van de natuur waarderen.

Op het lagere niveau is er een aanzienlijke technische ruimte en een opslagruimte die discreet onder het zwembad is gesitueerd. De nauwgezette aandacht voor detail en het gebruik van hoogwaardige materialen zijn overal in het pand zichtbaar, waardoor een woonruimte wordt gegarandeerd die zowel functioneel als esthetisch aantrekkelijk is.

Deze villa biedt een scala aan moderne gemakken, waaronder airconditioning om u in alle seizoenen comfortabel te houden, vloerverwarming en een alarmsysteem voor extra veiligheid. Bovendien wordt uw gemoedsrust gegarandeerd door een beveiligde ingang, en twee speciale parkeerplaatsen zorgen voor extra gemak.

[lucasfox.co.nl/go/alt45826](https://lucasfox.co.nl/go/alt45826)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Chill out area, Besloten gemeenschap, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

**Contact ons over deze woning**+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

**1.050.000 € Villa - Te koop**

## **Excellent 3 Slaapkamer villa met 150m<sup>2</sup> terras te koop in Altea Town, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

In deze villa is elk detail zorgvuldig overwogen om het toppunt van luxe en comfort te bieden. Van het adembenemende uitzicht dat u elke ochtend begroet tot de prachtige afwerkingen van het hele pand: het is in alle opzichten een droomhuis. Als u op zoek bent naar een exclusief toevluchtsoord in het hart van de Sierra de Altea, dan is dit een zeldzame kans om een stukje paradijs te bezitten. Met zijn eigentijdse design, voorzieningen van wereldklasse en adembenemende vergezichten is deze villa de belichaming van luxueus leven aan de Costa Blanca.

Mis uw kans niet om de allure van Sierra de Altea te ervaren en maak deze villa uw eigen. Luxe, comfort en natuurlijke schoonheid wachten op u in dit uitzonderlijke pand.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje



1.050.000 € Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer villa met 150m<sup>2</sup> terras te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje