

1.295.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 100m² terras te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.295.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 100m² terras te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Vlkbij de zee, een zeer licht en uniek pand onlangs gerenoveerd met 4 slaapkamers, privétuin met zwembad en eigen ingang op de golfbaan van Altea.

Dit prachtige pand dat onlangs volledig is gerenoveerd, biedt u de unieke kans om in een modern huis van hoge kwaliteit te wonen in een van de beste wijken van de stad. Het zorgvuldige ontwerp zorgt voor grote open en lichte ruimtes, waardoor u het hele jaar door van alle kamers kunt genieten en kunt profiteren van het overvloedige natuurlijke licht en het uitstekende klimaat van Altea.

De lichte eiken houten vloer geeft de gehele woning een eenheid in vormgeving. De open, elegante hal met uitzicht op de golfbaan en de Sierra de Bernia nodigt u uit om een ruime woonkamer van ongeveer 90 m² te ontdekken. U zult genieten van de gezelligheid van deze kamer rond een stenen open haard, samen met toegang tot een groot open terras met uitzicht op de golfbaan.

De designkeuken is doordacht om esthetisch en zeer functioneel te zijn en beschikt over een schiereiland en is uitgerust met standaardapparatuur van hoog niveau, zoals een kookplaat van Smeg-fornuis en een waterzuiveringssysteem. In dezelfde open ruimte kunt u genieten van de grote eetkamer, ideaal voor het ontvangen en ontvangen van talrijke gasten.

De open trap met stijlvolle smeedijzeren leuning leidt naar de begane grond waar zich 4 slaapkamers met inbouwkasten en 3 badkamers bevinden. Eén daarvan is een zeer grote, ruime hoofdslaapkamer met een muur van inbouwkasten. Er is speciale zorg besteed aan de selectie van hoogwaardige armaturen en accessoires, waaronder Mapini-badkamerunits. U zult een groot overdekt en glazen terras voor alle slaapkamers waarderen, dit gebied heeft een prachtig uitzicht op de golfbaan en de Sierra Bernia.

Buiten bevindt zich een prachtig ontworpen onderhoudsarme mediterrane tuin met een automatisch beregeningssysteem. Er is een flink zoutwaterzwembad met vooraf geïnstalleerd leidingwerk voor het verwarmen van het zwembad. Het enige dat nodig is, is een warmtepomp. Het zwembad is omgeven door een groot betegeld terras dat uitkomt op een volledig uitgeruste zomerkeuken die indien nodig kan worden afgesloten met luiken.



lucasfox.co.nl/go/alt47526

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht op de golf, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.295.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 100m² terras te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Deze uitzonderlijke woning is voor degenen die een luxe levensstijl prefereren, zowel op als buiten de golfbaan. Een te openen poort in de tuin leidt rechtstreeks naar de driving range. Profiteer van een clubhuis met restaurant en wellnessruimte om te genieten met uw familie en vrienden.

Er is ook een ruime garage met plaats voor 2 grote auto's en een grote opslagruimte.

Er is alles aan gedaan om het comfort van dit luxe huis te maximaliseren, inclusief airconditioning en centrale verwarming op gas. Daarnaast zijn er zonnepanelen geplaatst en batterijsystemen om de energiekosten te minimaliseren. Er zijn ook horren, een beveiligingsalarm aangesloten op de politie, kabel-tv en glasvezelinternet.

Dit elegante pand biedt het comfort op slechts een paar minuten afstand van de stranden, twee havens waar luxe boten zijn afgemeerd, en de met palmen omzoomde boulevard aan de kust, een prachtige plek om avonden door te brengen voor een diner of een drankje op een van de veel terrassen.

Neem voor meer informatie contact op met Lucas Fox op +34 646 037 026 of via e-mail op altea@lucasfox.es

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.295.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 100m² terras te koop in Altea Town, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje