

680.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Gezellige en lichte villa met 3 slaapkamers, verwarmd zwembad en lift te koop in Calpe

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 Slaapkamers **2** Badkamers **171m²** Plattegrond **489m²** Perceeloppervlakte

EXCLUSIEF AANBOD | ALLEEN BIJ LUCAS FOX BESCHIKBAAR



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

680.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Gezellige en lichte villa met 3 slaapkamers, verwarmd zwembad en lift te koop in Calpe

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 Slaapkamers **2** Badkamers **171m²** Plattegrond **489m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Deze gezellige woning op twee niveaus heeft een onafhankelijke bovenverdieping, ideaal voor bezoeken of toeristische verhuur. Dicht bij strand en diensten

Dit gezellige pand, verdeeld over twee niveaus, biedt een warme en functionele omgeving, ideaal voor wie op zoek is naar comfort en privacy in een goed ontworpen omgeving.

Het pand is al 40 jaar eigendom van dezelfde familie, een bewijs van zijn blijvende charme en kwaliteit.

Een van de grootste attracties is de grote hoeveelheid natuurlijk licht die elke hoek van het huis binnenstroomt, vooral in de woonkamer, waar de grote kamerhoge ramen het licht de hele dag door laten verspreiden, waardoor een heldere en gezellige sfeer ontstaat. .

Op de begane grond bevindt zich de ruime en lichte woonkamer, die vloeiend aansluit op de keuken. Deze centrale ruimte is perfect voor het dagelijks leven en voor het ontvangen van gasten en valt op door de grote ramen die het interieur integreren met uitzicht naar buiten. Bovendien bevindt zich op hetzelfde niveau de hoofdslaapkamer, een intiem en comfortabel toevluchtsoord, en een tweede slaapkamer waarmee deze een complete badkamer deelt, ideaal voor familie of bezoekers. De woonkamer heeft directe toegang tot het terras, waar een verwarmd zwembad u het hele jaar door uitnodigt om te genieten van een ontspannend bad. Het terras omvat ook een barbecueplek, ideaal om buiten te dineren, en een kleine, onderhoudsarme tuin, perfect voor degenen die een vleugje natuur willen zonder de eisen van een conventionele tuin.

De bovenste verdieping van het pand, met een aparte ingang, is een veelzijdige ruimte die een kleine woonkamer, een tweede keuken en een extra slaapkamer met een complete badkamer biedt. Deze onafhankelijke indeling maakt het een perfecte plek om vrienden of familie te ontvangen, waardoor ze een privéruimte hebben. Bovendien is het, dankzij het feit dat de woning beschikt over een geldige toeristenvergunning, ook een uitstekende optie om deze bovenverdieping te huren, waardoor het een aantrekkelijke en potentieel winstgevende investering is.



lucasfox.co.nl/go/alt48231

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

680.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Gezellige en lichte villa met 3 slaapkamers, verwarmd zwembad en lift te koop in Calpe

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	171m²	489m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het pand valt ook op door zijn grote garage, die een lift heeft die rechtstreeks verbonden is met het hoofdniveau, wat maximaal comfort en toegankelijkheid biedt. Daarnaast beschikt de garage over een ruime berging, ideaal voor extra opslag.

De uitstekende ligging nabij het strand en op loopafstand van een apotheek, gezondheidscentrum, supermarkten en scholen vergemakkelijkt de toegang tot alle dagelijkse voorzieningen, waardoor het pand nog meer comfort en waarde krijgt.

Met een indeling die is ontworpen om het beste uit elke ruimte te halen en details die comfort en stijl bieden, is dit pand perfect voor wie op zoek is naar een veelzijdige en lichte woning, waar elk gezinslid kan genieten van zijn eigen ruimte in een gezellige en gezellige omgeving, praktisch, of het nu gaat om wonen, vrienden en familie ontvangen of als investering in toeristische verhuur.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen op +34 646 037 06 of +34 965 208 331 voor meer informatie over dit fascinerende pand.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

680.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Gezellige en lichte villa met 3 slaapkamers, verwarmd zwembad en lift te koop in Calpe

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 Slaapkamers **2** Badkamers **171m²** Plattegrond **489m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje