

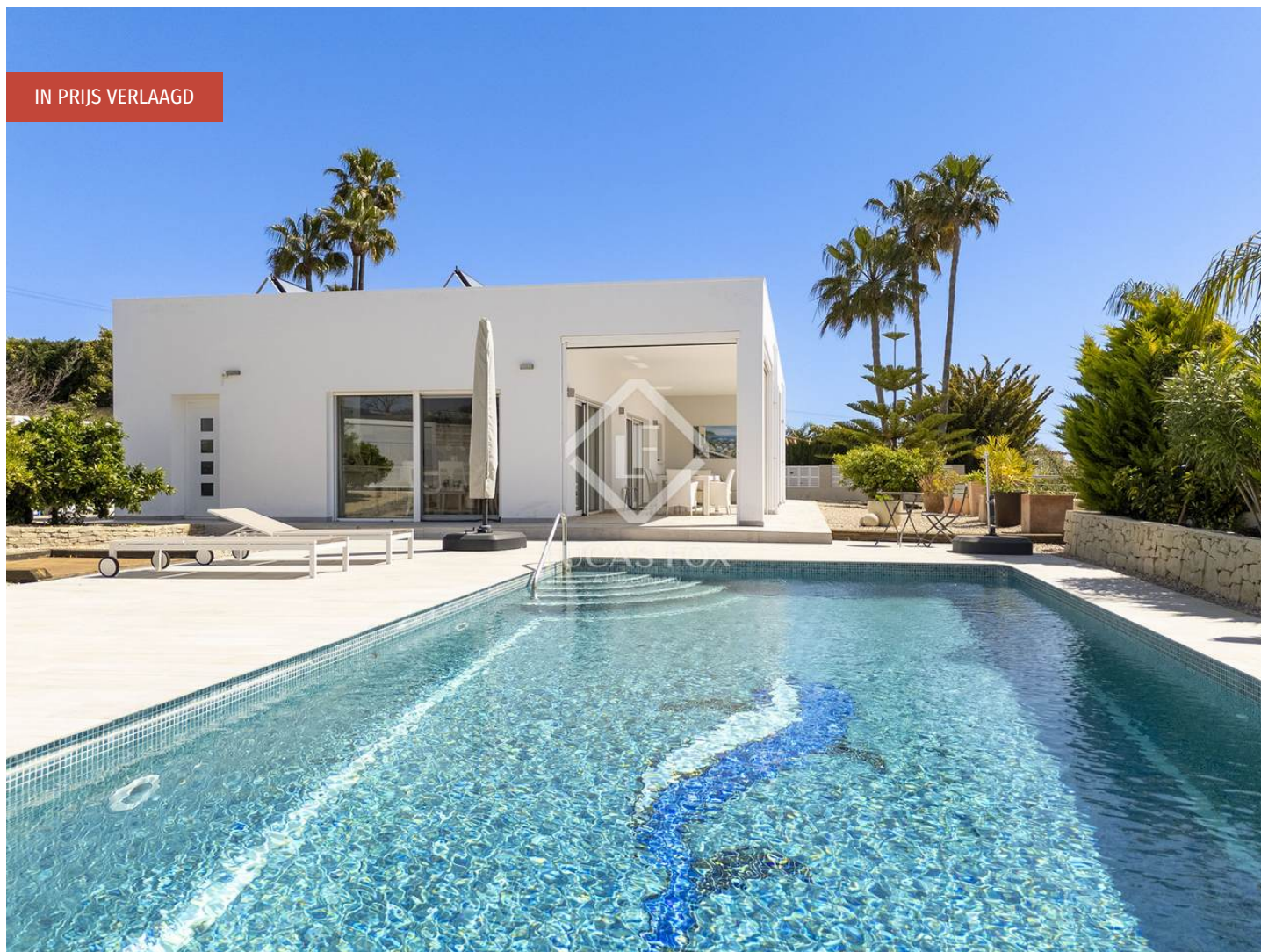
900.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Elegant, efficiëntie en comfort op één niveau: 3-slaapkamer villa met verwarmd zwembad in Calpe

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	254m²	798m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

900.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Elegant, efficiëntie en comfort op één niveau: 3-slaapkamer villa met verwarmd zwembad in Calpe

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	254m²	798m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Moderne villa op één niveau met 3 slaapkamers, vloerverwarming, verwarmd zwembad, uitzicht op zee en onderhoudsvriendelijke tuin

Deze moderne villa, gebouwd in 2016 met hoogwaardige materialen, is geheel gelijkvloers en zonder treden. De villa combineert elegantie en functionaliteit in een gastvrije omgeving.

Bij binnenkomst komt u via een lichte hal in de ruime en zonnige woon- en eetkamer, voorzien van glazen schuifdeuren die toegang geven tot het overdekte terras. Deze ontspanningsruimte is voorzien van automatische stoffen jaloezieën die schaduw bieden tijdens de warmere maanden. Hierdoor is deze ruimte de ideale plek om in alle comfort van het buitenleven te genieten.

De open keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige Balay-apparatuur. Discreet aangrenzend bevindt zich een pantry met opbergruimte en een wasruimte met de wasmachine en droger.

De zithoek is zorgvuldig ingedeeld om privacy en comfort te garanderen. Het huis heeft drie slaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met een prachtig uitzicht op de zee en de iconische Peñón de Ifach. Verder heeft het een eigen badkamer, veel licht en een ontspannen sfeer.

De andere twee slaapkamers zijn ruim, licht en delen een elegante, complete badkamer, ideaal voor familie of gasten. Alle slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten, elektrische jaloezieën en individuele airconditioning met split-systemen, waardoor u het hele jaar door van persoonlijk comfort kunt genieten.

Dankzij de vloerverwarming in het hele huis blijft de temperatuur ook in de winter aangenaam. Dankzij de airconditioning met warme en koude lucht kunt u het huis in elk seizoen verwarmen.

Buiten beschikt de villa over een verwarmd zwembad van 4,5x10m, omgeven door een onderhoudsarme tuin met een automatisch irrigatiesysteem, bomen en planten die voor frisheid en kleur zorgen. Er is tevens een buitendouche en een grote parkeerplaats met capaciteit voor minimaal vier voertuigen.



lucasfox.co.nl/go/alt54961

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open keuken, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

900.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Elegant, efficiëntie en comfort op één niveau: 3-slaapkamer villa met verwarmd zwembad in Calpe

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	254m²	798m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Als extra bonus beschikt het over een kelder van 60 m², die van buitenaf toegankelijk is en die u prima kunt gebruiken als opslagruimte, wijnkelder of recreatieruimte.

Bovendien beschikt deze woning over een energielabel A, wat garant staat voor een uiterst zuinige woning met een laag energieverbruik, een hoog thermisch comfort en een duurzamere investering op lange termijn.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

900.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Elegant, efficiëntie en comfort op één niveau: 3-slaapkamer villa met verwarmd zwembad in Calpe

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	254m²	798m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje