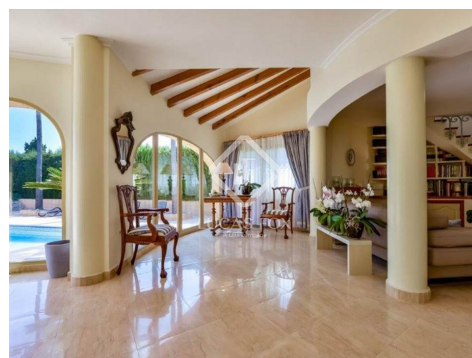


1.700.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Uitzonderlijke mediterrane villa in Calpe met veel privacy, panoramisch uitzicht en unieke ruimtes

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

9	8	1.050m²	2.090m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.700.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Uitzonderlijke mediterrane villa in Calpe met veel privacy, panoramisch uitzicht en unieke ruimtes

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

9	8	1.050m²	2.090m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Ruim pand met unieke buitenruimtes, gastenappartement, complete fitnessruimte, thuisbioscoop, wijnkelder, garage en absolute privacy.

Deze uitzonderlijke mediterrane villa ligt in een rustige woonwijk van Calpe en biedt een unieke combinatie van privacy, ruimte en comfort, op slechts enkele minuten van winkels, supermarkten en het pittoreske Cala de la Fustera.

Het pand is gelegen op twee aangrenzende stedelijke percelen met een totale oppervlakte van meer dan 2.090 m², wat zorgt voor royale buitenruimtes, verzorgde tuinen met automatische irrigatie en diverse ontspanningsruimtes. Het hoofdgebouw, met een oppervlakte van bijna 1.000 m², is verdeeld over drie verdiepingen, elk met ruime en lichte kamers.

De begane grond herbergt een elegante hal met dubbele hoogte, drie slaapkamers, twee badkamers, een indrukwekkende bibliotheek en een wijnkelder met keuken, ideaal voor bijeenkomsten met familie of vrienden. Op de tussenverdieping bevinden zich de ruime woon-/eetkamer met toegang tot het zwembad, een keuken met aangrenzende bijkeuken met aparte personeelstoegang, twee slaapkamers en een badkamer. Op de bovenverdieping bevindt zich de spectaculaire master suite, met een eigen woonkamer, een badkamer en toegang tot een zonneterras met een prachtig uitzicht op de Peñón de Ifach, de zee en de bergen.

De buitenruimte biedt een groot overdekt terras met zitjes, een bar/zomerkeuken, een barbecue, een zwembad, een jacuzzi en een thuisbioscoop. Er is ook een apart gastenappartement met twee slaapkamers, een badkamer, een keuken en een woonkamer; een fitnessruimte met een complete badkamer; een studio met een badkamer; en nog een kamer met een badkamer voor het personeel.

De woning is voorzien van centrale verwarming op gas, airconditioning in de slaapkamers en plafondventilatoren. Buiten biedt de woning voldoende ruimte voor meerdere voertuigen, evenals een afgesloten garage die zelfs plaats biedt aan een boot of camper.

De prijs is inclusief een privéparkeerplaats in een gebouw aan het strand. Er is tevens de mogelijkheid om tegen een gereduceerde prijs het aangrenzende perceel met een aparte woning te kopen.



lucasfox.co.nl/go/alt60883

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Thuis bioscoop, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Besloten gemeenschap, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning, , , ,

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.700.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Uitzonderlijke mediterrane villa in Calpe met veel privacy, panoramisch uitzicht en unieke ruimtes

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

9	8	1.050m²	2.090m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Een uniek object voor wie waarde hecht aan privacy, ruimte en de meest authentieke mediterrane stijl.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje