

285.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Licht gerenoveerd 2-slaapkamerappartement op 100 m van het strand, met toeristenvergunning en een toplocatie in Calpe

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

2 1 100m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

285.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Licht gerenoveerd 2-slaapkamerappartement op 100 m van het strand, met toeristenvergunning en een toplocatie in Calpe

Appartement op een toplocatie, ruim en comfortabel, vlakbij het strand en met toeristenvergunning. Ideaal voor investeerders, vakantiegebruik of comfortabel gezinsleven.

Dit lichte en ruime appartement biedt een uitstekende gelegenheid om te genieten van het leven aan de kust op een van de meest gewilde locaties in Calpe. Met een bebouwde oppervlakte van 101 m² ligt de woning op slechts 100 meter van het strand, aan de Calle de la Pau, een rustige maar centrale straat met winkels, cafés, restaurants en alle essentiële voorzieningen op loopafstand.

Het appartement is gelegen in een degelijk en goed onderhouden woongebouw uit 1989 en beschikt over een lift. Doordat het appartement volledig aan de buitenkant ligt, profiteert het de hele dag van veel natuurlijk licht, wat zorgt voor een warme en comfortabele woonomgeving. Het appartement is volledig gerenoveerd en verkeert in zeer goede staat, waardoor het direct bewoonbaar is zonder dat er extra investeringen nodig zijn.

De indeling van het interieur is praktisch en evenwichtig, met een duidelijke scheiding tussen woon- en slaapgedeelte. De ruime woon-eetkamer komt uit op een aangenaam terras, ideaal om te ontspannen of te genieten van het mediterrane klimaat. De aparte keuken is groot, modern en volledig uitgerust met nieuwe apparatuur, en biedt zowel functionaliteit als stijl. De woning beschikt over twee royale slaapkamers, beide licht en goed geproportioneerd, en een complete badkamer die hoogwaardig is afgewerkt.

Extra voorzieningen zijn onder andere airconditioning, gasverwarming, nieuw meubilair dat bij de verkoop is inbegrepen en een energielabel E. Het appartement beschikt tevens over een geldige toeristenvergunning, waardoor het een aantrekkelijke investeringsmogelijkheid is met een uitstekend verhuurpotentieel.

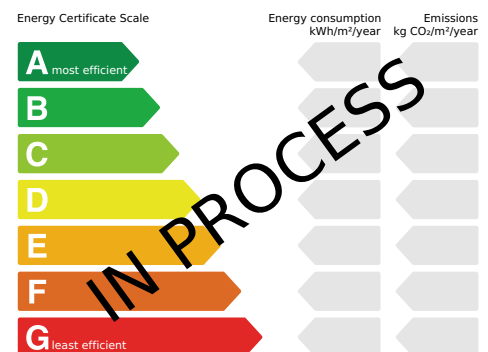
Deze woning is ideaal als permanente residentie, tweede huis aan zee of als veilige investering op een toplocatie aan de kust.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/alt65302

Zeezicht, Terras, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Airconditioning

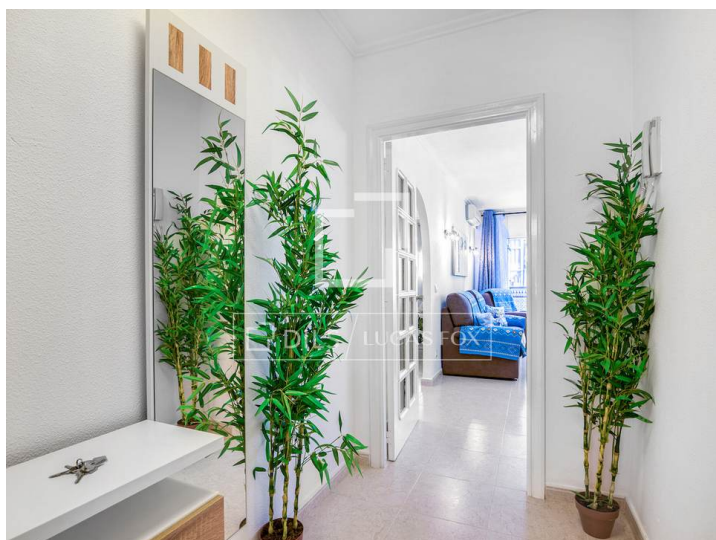


Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

285.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Licht gerenoveerd 2-slaapkamerappartement op 100 m van het strand, met toeristenvergunning en een toplocatie in Calpe



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje