

755.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouwwoning in Finestrat met eigentijds design, privézwembad en ruime terrassen

Spanje » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

Q3 2027	4	3	325m <sup>2</sup>	309m <sup>2</sup>	63m <sup>2</sup>
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

755.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouwwoning in Finestrat met eigentijds design, privézwembad en ruime terrassen

Een woning met 4 slaapkamers, een privézwembad, een perceel van 393 m<sup>2</sup> en een souterrain met garage en berging, ontworpen om te genieten van natuurlijk licht, comfort en privacy.

Deze nieuwbouwwoning onderscheidt zich door zijn eigentijdse architectuur, doordachte interieurindeling en duidelijke focus op het genieten van de mediterrane levensstijl. Ontworpen voor comfort, privacy en ruimte, combineert het moderne lijnen, lichte kamers en een uitstekende verbinding tussen binnen- en buitenruimte, waardoor het een zeer aantrekkelijke optie is, zowel als hoofdverblijf als investeringsobject.

Op de begane grond is het huis georganiseerd rondom een ruime open woon-, eet- en keukenruimte van meer dan 30 vierkante meter, een functionele ruimte ontworpen voor het dagelijks leven en het ontvangen van gasten. Deze verdieping omvat ook een slaapkamer, badkamer, wasruimte en goed ontworpen gangen, wat zorgt voor zowel praktisch als comfortabel gebruik.

De bovenverdieping herbergt het slaappedeelte, met meerdere slaapkamers en complete badkamers die privacy bieden aan elk gezinslid. De indeling wordt aangevuld door aangename privéterrassen die het gevoel van ruimte versterken en het mogelijk maken om een groot deel van het jaar van het buitenleven te genieten. In totaal beschikt de woning over meer dan 100 m<sup>2</sup> aan terrassen, een bijzonder aantrekkelijk kenmerk voor een woning van dit type.

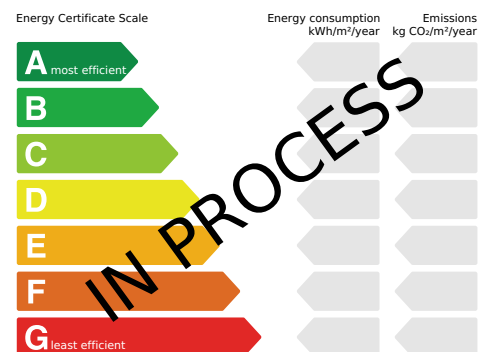
Op het souterrainniveau omvat de woning een afgesloten garage, een berging en aanvullende ruimtes die extra functionaliteit bieden.

De buitenruimte wordt gekenmerkt door een privézwembad als een van de belangrijkste attracties. Met een oppervlakte van circa 33 m<sup>2</sup> biedt het een ideale plek om te genieten van het aangename weer, te ontspannen en momenten in de buitenlucht door te brengen. Dit alles binnen een perceel van circa 393 m<sup>2</sup> dat tevens een privétuin omvat en een omgeving die is ontworpen om optimaal van het buitenleven te genieten.



[lucasfox.co.nl/go/alt68748](https://lucasfox.co.nl/go/alt68748)

Zwembad, Tuin, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Open keuken,  
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Berging,  
Airconditioning

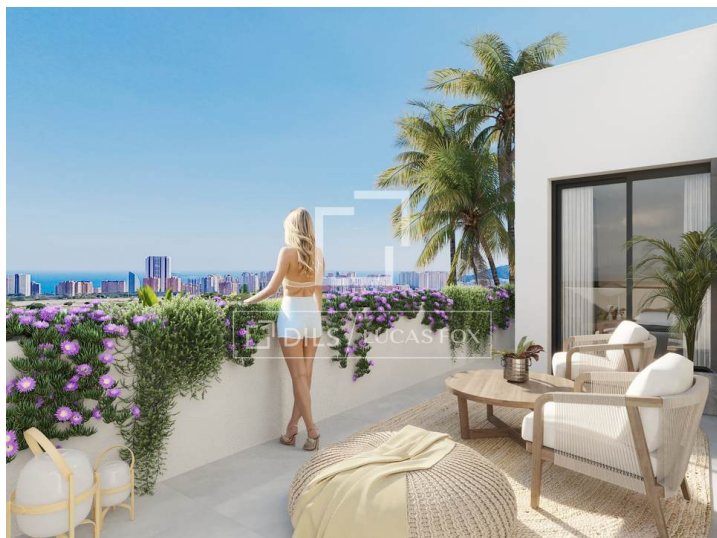


Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

755.000 € Villa - Te koop - Nieuw

# Nieuwbouwwoning in Finestrat met eigentijds design, privézwembad en ruime terrassen



#	SUPERFICIE UTILIZADA / PISO/AREA	TIPO
1	SALÓN/COMEDOR-COCINA /	81,15 m <sup>2</sup>
2	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1	12,80 m <sup>2</sup>
3	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2	10,38 m <sup>2</sup>
4	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3	10,38 m <sup>2</sup>
5	DORMITORIO 4 / BEDROOM 4	8,00 m <sup>2</sup>
6	ALMACÉN / STORAGE ROOM 1	0,80 m <sup>2</sup>
7	Baño 1 / BATHROOM 1	3,75 m <sup>2</sup>
8	Baño 2 / BATHROOM 2	3,50 m <sup>2</sup>
9	Baño 3 / BATHROOM 3	3,50 m <sup>2</sup>
10	Baño 4 / BATHROOM 4	4,60 m <sup>2</sup>
11	ARMARIO / CLOSET ROOM	5,50 m <sup>2</sup>
12	PASEO 1 / CORRIDOR 1	2,20 m <sup>2</sup>
13	PASEO 2 / CORRIDOR 2	2,20 m <sup>2</sup>
14	ESCALERA 1 / STAIRS 1	4,50 m <sup>2</sup>
15	ESCALERA 2 / STAIRS 2	2,40 m <sup>2</sup>
16	VESTIBULO / STORAGE ROOM	26,30 m <sup>2</sup>
<b>SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA</b>		
17	SUP. CONSTRUIDA GARAJE / BUILT GARAGE AREA	14,40 m <sup>2</sup>
18	SUP. GARAJE / GARAGE AREA	20,00 m <sup>2</sup>
19	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA / BUILT OPEN TERRAZA AREA	80,00 m <sup>2</sup>
20	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRAZA AREA 2	10,38 m <sup>2</sup>
21	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRAZA AREA 3	11,00 m <sup>2</sup>
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 4 / BUILT OPEN TERRAZA AREA 4	3,00 m <sup>2</sup>
23	BALCONY / BALCONY	2,00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA PERIMETRO / TOTAL BUILT PERIMETER AREA</b>		
<b>FINCRA / SWIMMING POOL</b>		
<b>SUP. JARDÍN / GARDEN AREA</b>		
<b>SUPERFICIE PARCELA / PLOT AREA</b>		

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje