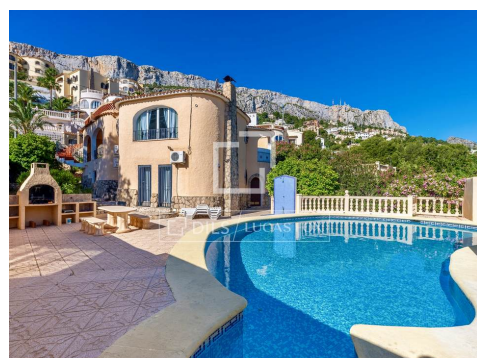


445.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Charmante mediterrane villa met 4 slaapkamers in Calpe met privézwembad en vrij uitzicht

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	204m ²	800m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

445.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Charmante mediterrane villa met 4 slaapkamers in Calpe met privézwembad en vrij uitzicht

Ruime mediterrane villa in Calpe met panoramisch uitzicht op zee en bergen, privézwembad, tuin, barbecue en royale woonruimtes voor het hele gezin.

Deze elegante mediterrane villa is gelegen in de rustige woonwijk Maryvilla en biedt een prachtig, onbelemmerd uitzicht op de zee en de omliggende bergen, samen met de privacy en rust die dit deel van Calpe bijzonder aantrekkelijk maken voor internationale kopers en gezinnen die op zoek zijn naar een ontspannen levensstijl dicht bij de kust.

Gelegen op een ruim perceel van 690 m², biedt de woning circa 204 m² bebouwde ruimte verdeeld over twee comfortabele verdiepingen. De villa heeft een warme en uitnodigende sfeer, met lichte interieurs, ruime kamers en grote ramen die zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht.

De begane grond vormt het hart van het huis en beschikt over lichte woonruimtes die naadloos aansluiten op de buitenruimte. Vanuit de woonkamer is er directe toegang tot de tuin, terwijl de keuken uitkomt op een aangenaam balkon met een vrij uitzicht op het mediterrane landschap. Op deze verdieping bevinden zich tevens twee slaapkamers en twee badkamers, wat zorgt voor een praktische en comfortabele indeling voor het dagelijks leven.

De benedenverdieping biedt nog twee slaapkamers en twee badkamers, waardoor deze ideaal is voor gasten, oudere kinderen of een langer verblijf van familieleden. Vanaf deze verdieping is er directe toegang tot het zwembad en de barbecueplek, wat zorgt voor heerlijk buitenleven en gezelligheid tijdens de warmere maanden.

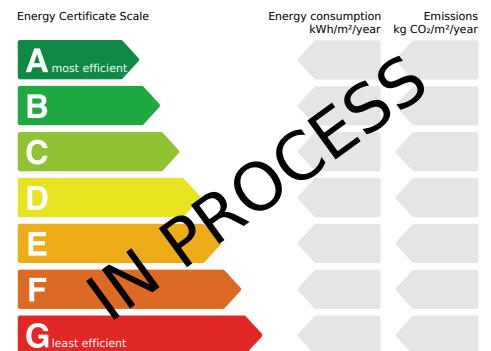
Buiten biedt de villa een privézwembad, een fraai aangelegde tuin en een barbecueplek, perfect voor ontspannen lunches en avonden met familie en vrienden. De verhoogde ligging van het pand zorgt voor extra privacy en biedt vanuit verschillende delen van het huis een prachtig uitzicht op de zee en de bergen.

Met zijn royale afmetingen, functionele indeling voor het hele gezin en uitstekende mogelijkheden voor personalisatie en modernisering, biedt deze villa een prachtige kans om een comfortabele mediterrane woning te creëren in een van de meest gevestigde woonwijken van Calpe. Of het nu gaat om een permanente woning, een vakantiehuis of een investering voor de lange termijn, het pand biedt charme, ruimte en een aantrekkelijke levensstijl in gelijke mate.



lucasfox.co.nl/go/alt69575

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

445.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Charmante mediterrane villa met 4 slaapkamers in Calpe met privézwembad en vrij uitzicht



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje