

1.800.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Privé mediterranean landgoed met uitzonderlijke tuinen en panoramisch uitzicht op zee in Altea la Vella

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	3	227m ²	2.780m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.800.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Privé mediterraan landgoed met uitzonderlijke tuinen en panoramisch uitzicht op zee in Altea la Vella

Een zeldzaam Midderraans landgoed op een privéperceel van 2.780 m² in Altea la Vella, met buitengewone tuinen, panoramisch uitzicht op zee, gastenverblijf en volledige privacy, op slechts enkele minuten van het dorp en de kust.

Verscholen tussen weelderige mediterrane tuinen en omgeven door natuur, biedt dit uitzonderlijke landgoed een niveau van privacy en rust dat steeds moeilijker te vinden is aan de Costa Blanca.

Gelegen op een prachtig perceel van 2.780 m² op een van de meest gewilde locaties in Altea la Vella, biedt de woning een adembenemend uitzicht over de Middellandse Zee, de omliggende bergen en de iconische skyline van Benidorm in de verte. Hier overheerst een gevoel van ruimte, sereniteit en verbondenheid met de natuur.

In tegenstelling tot veel moderne villa's, heeft deze woning een authentiek karakter en een warme uitstraling. De prachtig aangelegde tuin is een van de meest kenmerkende eigenschappen en vormt een privé-oase met volwassen bomen, kleurrijke beplanting, schaduwrijke hoekjes en rustige terrassen. Elk onderdeel van de tuin is zorgvuldig ontworpen en onderhouden, ondersteund door een geavanceerd irrigatie- en waterbeheersysteem dat de tuin het hele jaar door weelderig en levendig houdt.

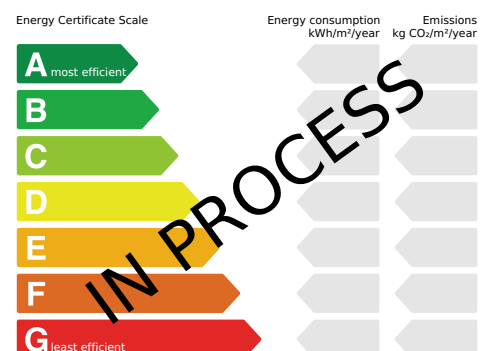
De hoofdwoning heeft een bebouwde oppervlakte van 457 m² en een woonoppervlakte van 329 m². De woning is in 2020 zorgvuldig gerenoveerd en combineert traditionele mediterrane charme met modern comfort. Grote ramen bieden een spectaculair uitzicht en laten veel natuurlijk licht binnen, terwijl de uitnodigende woonkamer met open haard een elegant middelpunt vormt voor gezinsleven en het ontvangen van gasten.

Buiten wordt de levensstijl werkelijk uitzonderlijk. Het verwarmde zoutwaterzwembad is omgeven door ruime terrassen, ontworpen voor ontspanning en gezellige bijeenkomsten. Een buitenkeuken, een geïntegreerd geluidssysteem en diverse zitjes stellen eigenaren en gasten in staat te genieten van lange lunches, diners bij zonsondergang en onvergetelijke avonden met uitzicht op zee.



lucasfox.co.nl/go/alt70064

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Driedubbele beglazing, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.800.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Privé mediterraan landgoed met uitzonderlijke tuinen en panoramisch uitzicht op zee in Altea la Vella

Ontworpen met privacy en flexibiliteit in gedachten, biedt de woning twee ruime slaapkamers in het hoofdgebouw, aangevuld met twee extra, onafhankelijke kamers aan een andere kant van het huis, elk met een eigen ingang. Momenteel is een van de kamers ingericht als gastenkamer en de andere als privékantoor, maar beide kunnen eenvoudig worden aangepast aan individuele behoeften. Deze unieke indeling is ideaal voor het ontvangen van familie en vrienden, het creëren van een comfortabele werkplek of het bieden van extra accommodatie met behoud van privacy voor zowel bewoners als gasten. Verdere voorzieningen zijn onder andere een fitnessruimte, een wasruimte, bergingen, technische ruimtes en ruime parkeergelegenheid.

Moderne duurzaamheidsvoorzieningen, waaronder 48 zonnepanelen en batterijopslag, vullen de tijdloze uitstraling van de woning aan en zorgen tegelijkertijd voor een uitzonderlijke energie-efficiëntie.

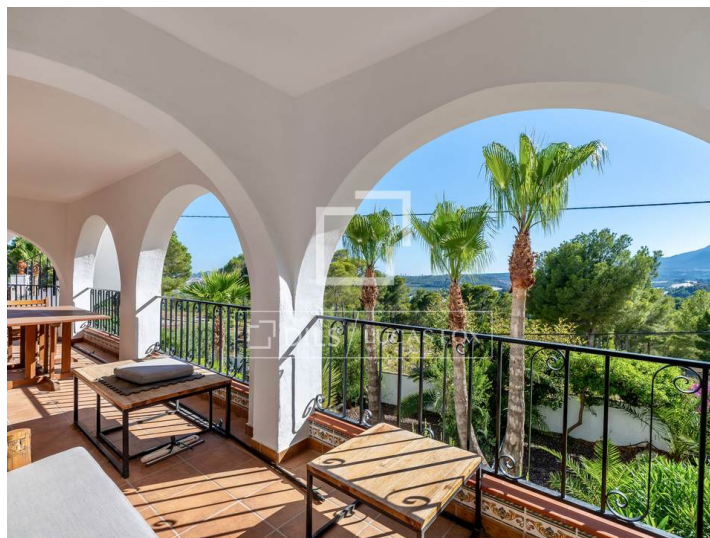
Dit is meer dan zomaar een villa; het is een privélandgoed aan de Middellandse Zee dat ruimte, schoonheid en een zeldzaam gevoel van rust biedt. Het is perfect geschikt voor kopers die op zoek zijn naar een permanente woning, een elegant tweede huis of een familieverblijf waar natuur, privacy en spectaculaire uitzichten centraal staan.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.800.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Privé mediterranean landgoed met uitzonderlijke tuinen en panoramisch uitzicht op zee in Altea la Vella



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje