

349.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Mediterrane villa met 2 slaapkamers, recent gerenoveerd, met solarium op het dak en uitbreidingspotentieel in Calpe

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

2	1	60m ²	519m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

349.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Mediterrane villa met 2 slaapkamers, recent gerenoveerd, met solarium op het dak en uitbreidingspotentieel in Calpe

Gerenoveerde vrijstaande villa op een privéperceel van 519 m² in Cometa, met uitzicht, een solarium op het dak, een royale buitenruimte en mogelijkheden voor een zwembad of uitbreiding in de toekomst.

Deze charmante, vrijstaande villa ligt in de gevestigde woonwijk Cometa en biedt een ontspannen mediterrane levensstijl op slechts een korte rit van de stranden, de jachthaven en het bruisende centrum van Calpe. Omgeven door privétuinen en met een vrij uitzicht op de Middellandse Zee en de iconische Peñón de Ifach, combineert de woning privacy, eenvoud en toekomstpotentieel in een van de meest gewilde kustbestemmingen van de Costa Blanca.

De villa, gelegen op een ruim perceel van 520 m², is zorgvuldig gerenoveerd tot een lichte en uitnodigende woning die gemakkelijk te onderhouden is en tegelijkertijd volop buitenruimte biedt om het hele jaar door te genieten van het uitzonderlijke klimaat van de regio. Volwassen tuinen omringen het pand en zorgen voor een rustige omgeving met ruimte om te ontspannen, te entertainen of de buitenruimte verder in te richten naar eigen wens.

Een van de meest aantrekkelijke kenmerken van de woning is het solarium op het dak. Verhoogd boven de omliggende wijk, biedt het een prachtig open uitzicht over de kustlijn richting de zee en de Peñón de Ifach. Of u nu geniet van een rustig kopje koffie in de ochtend, een boek leest in de middagzon of een drankje drinkt bij zonsondergang, deze plek belichaamt de essentie van het mediterrane leven.

Binnen is de villa volledig gemoderniseerd, met behoud van een warme en comfortabele sfeer. De open keuken, eet- en woonkamer vormen het hart van het huis en zorgen voor een natuurlijke overgang tussen binnen- en buitenruimte. Grote ramen laten de hele dag door natuurlijk licht binnen, terwijl het neutrale kleurenpalet en de eigentijdse afwerkingen een rustige en tijdloze omgeving creëren.

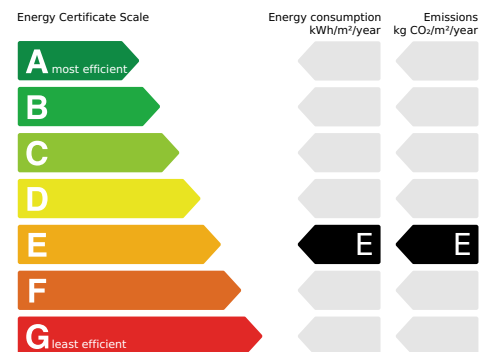
De accommodatie bestaat uit twee comfortabele tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en een ruime badkamer, waardoor het pand ideaal is als vakantiehuis, permanente woning of vakantiehuis aan de kust waar u zo kunt vertrekken.

De recente renovatie omvat nieuwe elektrische en sanitaire installaties, een volledig ingerichte keuken, een moderne badkamer, nieuwe vloeren in het hele huis en airconditioning met zowel verwarmings- als koelfunctie.



lucasfox.co.nl/go/alt70426

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

349.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Mediterrane villa met 2 slaapkamers, recent gerenoveerd, met solarium op het dak en uitbreidingspotentieel in Calpe

Wat de aantrekkelijkheid van de woning verder vergroot, is de mogelijkheid om een privézwembad op het zuiden met terras aan te leggen. Daarnaast biedt het perceel potentie voor een toekomstige uitbreiding, mits de benodigde bouwvergunningen worden verkregen.

Dit is een woning die niet alleen aantrekkelijk is vanwege wat het nu te bieden heeft, maar ook vanwege de mogelijkheden voor de toekomst. Met uitzicht op zee, privacy, een buitenruimte en een zeer gewilde locatie, biedt het een aantrekkelijke kans om te genieten van de levensstijl van de Costa Blanca in een comfortabele en beheersbare omgeving.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

349.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Mediterrane villa met 2 slaapkamers, recent gerenoveerd, met solarium op het dak en uitbreidingspotentieel in Calpe



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje