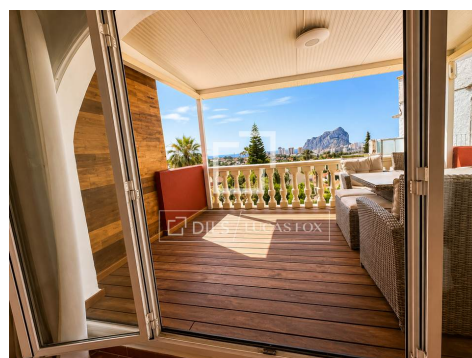
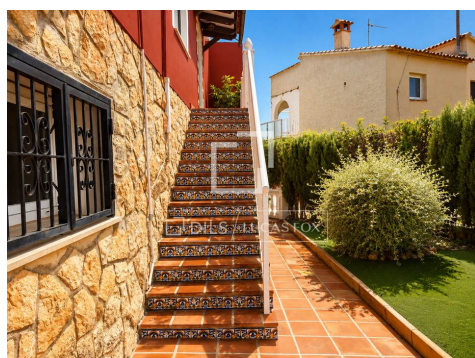


520.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Villa met uitzicht op de Middellandse Zee, 4 slaapkamers en een zelfstandig gastenappartement in Cometa, Calpe

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

| | | | | | |
|-------------|-----------|-------------------|--------------------|------------------|-------------------|
| 4 | 3 | 161m ² | 811m ² | 38m ² | 632m ² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte | Terras | Tuin |



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

520.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Villa met uitzicht op de Middellandse Zee, 4 slaapkamers en een zelfstandig gastenappartement in Cometa, Calpe

Mediterrane villa in de gewilde wijk Cometa in Calpe met uitzicht op zee en Peñón de Ifach, een apart gastenverblijf, zwembad, zomerkeuken en prachtige buitenruimtes om te entertainen, vlakbij de stranden.

Lucas Fox presenteert deze charmante mediterrane villa, gelegen in de gevestigde woonwijk Cometa, een van de meest gewilde buurten van Calpe. De woning biedt een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee en de iconische Peñón de Ifach en combineert op uitzonderlijke wijze privacy, flexibiliteit en buitenleven, op slechts enkele minuten van de stranden van Levante La Fossa en La Fustera.

De villa is gelegen in een rustige woonwijk tussen Calpe en Benissa en geniet een bevoorrechte locatie nabij restaurants, supermarkten, het ecologische kustpad en een breed scala aan recreatiemogelijkheden. Dit maakt de villa even aantrekkelijk als permanente woning, vakantiehuis of investeringsobject.

De villa is verdeeld over twee onafhankelijke verdiepingen en biedt daardoor uitstekende flexibiliteit voor grote gezinnen, bezoekende gasten of vakantieverhuur.

De bovenverdieping verwelkomt u met een lichte, open woon- en eetkamer rondom een pelletkachel, die het hele jaar door een warme en uitnodigende sfeer creëert. De moderne keuken sluit naadloos aan op de woonruimte, terwijl grote ramen een prachtig uitzicht op zee bieden en het interieur vullen met natuurlijk licht. Een overdekt terras verlengt de woonruimte naar buiten en biedt de ideale plek om te ontbijten met uitzicht op de Middellandse Zee en de Peñón de Ifach. Deze verdieping beschikt tevens over twee comfortabele slaapkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met een en-suite kleedkamer, en een aparte badkamer.

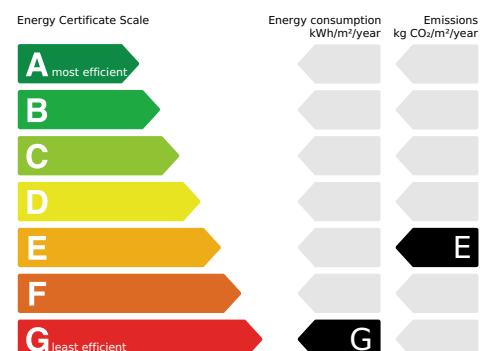
De benedenverdieping functioneert als een volledig zelfstandig appartement en biedt uitstekende privacy voor familieleden of gasten. Het bestaat uit een open woon- en eetkamer met keuken, twee extra slaapkamers en twee badkamers, waarvan één en suite. De woonkamer komt direct uit op een ruim overdekt terras dat naadloos aansluit op het zwembadterras en de tuin.

Het exterieur is ontworpen om de mediterrane levensstijl te omarmen. Het privézwembad is omgeven door ruime zonneterrassen en onderhoudsvriendelijke tuinen, terwijl de volledig uitgeruste zomerkeuken met geïntegreerde barbecue de perfecte setting creëert voor dineren en entertainen in de buitenlucht, het hele jaar door.



lucasfox.co.nl/go/alt70757

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

520.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Villa met uitzicht op de Middellandse Zee, 4 slaapkamers en een zelfstandig gastenappartement in Cometa, Calpe

De woning is gedeeltelijk gerenoveerd en verkeert in uitstekende staat, waarbij mediterrane charme gecombineerd wordt met modern comfort. Voorzieningen omvatten centrale verwarming, airconditioning, een alarmsysteem, een garage en voldoende eigen parkeergelegenheid op het perceel.

Deze villa biedt uitzicht op zee, flexibele accommodatie en een uitstekende locatie vlakbij enkele van de mooiste stranden van de Costa Blanca. Het is een fantastische kans voor kopers die op zoek zijn naar een veelzijdig familiehuis of een woning met een uitstekend verhuurpotentieel.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

520.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Villa met uitzicht op de Middellandse Zee, 4 slaapkamers en een zelfstandig gastenappartement in Cometa, Calpe



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje