

1.345.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Exclusieve nieuwbouvvilla met panoramisch uitzicht op zee, modern design en hoogwaardige afwerking in Calpe

Spanje » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	252m ²	1.000m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.345.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Exclusieve nieuwbouvilla met panoramisch uitzicht op zee, modern design en hoogwaardige afwerking in Calpe

Een huis waar ruimte, overvloedig natuurlijk licht en comfort samenkomen om optimaal te genieten van de Middellandse Zee.

Deze exclusieve, nieuwbouvilla onderscheidt zich door haar eigentijdse architectuur, strakke lijnen en zorgvuldige selectie van hoogwaardige materialen. Het biedt een perfecte balans tussen design, comfort en functionaliteit op een bevoorrechte locatie aan de Costa Blanca.

Het huis is ontworpen om optimaal te profiteren van natuurlijk licht, vanuit elke kamer uitzicht op zee te bieden en de binnen- en buitenruimtes naadloos met elkaar te verbinden. De ruime terrassen en aangelegde tuinen sluiten perfect aan op een spectaculair privézwembad van 10 x 4 meter met geïntegreerde ledverlichting en een buitendouche, waardoor een ideale omgeving ontstaat om het hele jaar door van de mediterrane levensstijl te genieten.

Het pand is gebouwd op een solide constructie van gewapend beton en wordt geleverd met tien jaar structurele garantie. Het beschikt over een hoge mate van thermische en akoestische isolatie, aluminium buitenkozijnen met thermische onderbreking en dubbele beglazing, wat maximale energie-efficiëntie en comfort garandeert.

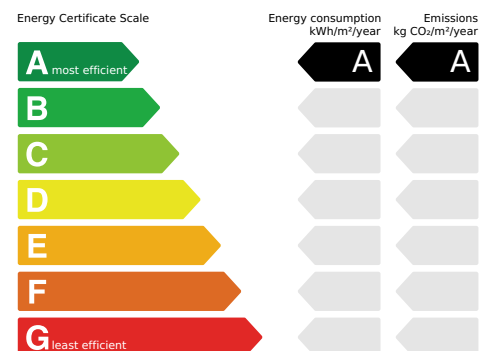
Binnen is elke kamer met oog voor detail ontworpen. Hoogtepunten zijn onder meer grootformaat porseleinen vloeren, een elegante designkeuken met een kwarts aanrechtblad en geïntegreerde apparatuur, inbouwkasten in alle slaapkamers en moderne badkamers met wandarmaturen, meubels van topmerken en hoogwaardige porseleinen tegels.

Om het hele jaar door maximaal comfort te garanderen, is de woning voorzien van een centraal airconditioningsysteem met warmtepomp, vloerverwarming, warmwatervoorziening via aërothermische of zonnearmte, een video-intercom, zorgvuldig ontworpen binnen- en buitenverlichting en afwerkingen die een eersteklas woonervaring bieden. Deze uitzonderlijke woning combineert innovatie, efficiëntie en hoogwaardige constructie voor wie op zoek is naar een exclusieve woning zonder concessies te doen aan comfort of design.



lucasfox.co.nl/go/alt71660

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje

1.345.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Exclusieve nieuwbouwwilla met panoramisch uitzicht op zee, modern design en hoogwaardige afwerking in Calpe



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanje