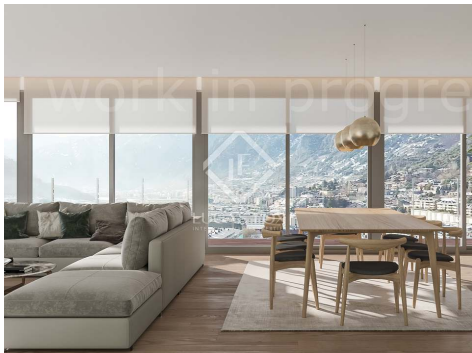


1.743.400 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Appartement met 8m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.743.400 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Appartement met 8m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **206m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte      **8m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### Appartement in een exclusieve en innovatieve nieuwbouwproject in het commerciële centrum van Escaldes-Engordany.

Een luxe en moderne nieuwbouwproject in het centrum van Escaldes biedt dit exclusieve appartement met 4 slaapkamers van 216 m<sup>2</sup>, dicht bij alle diensten die deze parochie te bieden heeft.

De ontwikkeling, bestaande uit 2 torens, biedt bewoners luxe, exclusiviteit en comfort: een nieuw concept van stedelijk wonen.

Overdag opent de ruime woon-eetkamer met een terras van 9 m<sup>2</sup> met prachtig uitzicht. De open keuken is volledig uitgerust en ernaast is een pantry. Het nachtgedeelte bestaat uit 2 tweepersonsslaapkamers met en-suite badkamers, inclusief de hoofdslaapkamer, en 2 slaapkamers die een badkamer delen.

De kamers zijn ruim en licht, ideaal voor een gezin. Het pand profiteert van veel natuurlijk licht gedurende het grootste deel van de dag en een prachtig uitzicht dankzij de oriëntatie en locatie van het gebouw. Bewoners kunnen genieten van de mooie gemeenschappelijke tuinen en parkeerplaatsen en grote opslagruimten zijn beschikbaar.

Een uitstekend familiehuis te koop op een exclusieve locatie. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/and20243](https://lucasfox.co.nl/go/and20243)

Uitzicht op de bergen, Terras, Prive garage, Houten vloeren, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Vloerverwarming, Balkon, Berging, Bijkeuken, Dichtbij internationale scholen, Dichtbij openbaarvervoer, Domotica systeem, Dubbel glas, Exterior, Inbouwkasten, Inloopkast, Nieuwbouw, Uitzicht, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



1.743.400 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Appartement met 8m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **206m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte      **8m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra