

895.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 102m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **111m<sup>2</sup>** Plattegrond    **102m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**895.000 €** Appartement - Verkocht

## **Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 102m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra**

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **111m<sup>2</sup>** Plattegrond      **102m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

**Appartement in een luxe en moderne ontwikkeling in het hart van Escaldes. Alle woningen ontvangen een groot deel van de dag overvloedig natuurlijk licht en bieden een fantastisch uitzicht en maximaal comfort dankzij hun optimale ligging.**

Deze luxueuze en moderne nieuwbouw biedt een exclusief pand van 131 m<sup>2</sup> in het centrum van Escaldes, in het winkelgebied en dicht bij alle voorzieningen.

De nieuwbouwproject, bestaande uit drie torenblokken, wordt gekenmerkt door zijn luxe, zijn exclusiviteit en zijn comfort en biedt een nieuw concept van het stadsleven aan zijn toekomstige eigenaars.

Eerst vinden we een grote woonkamer met toegang tot een terras van 105 m<sup>2</sup> dat het hele huis omringt; perfect om te genieten van het prachtige uitzicht. We hebben ook een volledig uitgeruste open keuken en een wasruimte. Het nachtgedeelte bestaat uit vier tweepersoonsslaapkamers, twee met een eigen badkamer en een kleedkamer, en ze hebben allemaal toegang tot het terras. Er is een complete badkamer met een ligbad.

De ruimtes zijn ruim en licht, ideaal voor een gezin. Het pand krijgt een groot deel van de dag veel natuurlijk licht dankzij de oriëntatie van het gebouw. Bovendien geniet het van ongelooflijke uitzichten en maximaal comfort dankzij de onverslaanbare locatie.

Het gebouw biedt de eigenaars ook parkeerplaatsen en grote opslagruimtes, ideaal om de ruimte van uw huis te maximaliseren.

Een prachtig familiehuus te koop op een exclusieve locatie.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/and22158](https://lucasfox.co.nl/go/and22158)

Uitzicht op de bergen, Terras,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw,  
Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,  
Berging

### **Contact ons over deze woning**

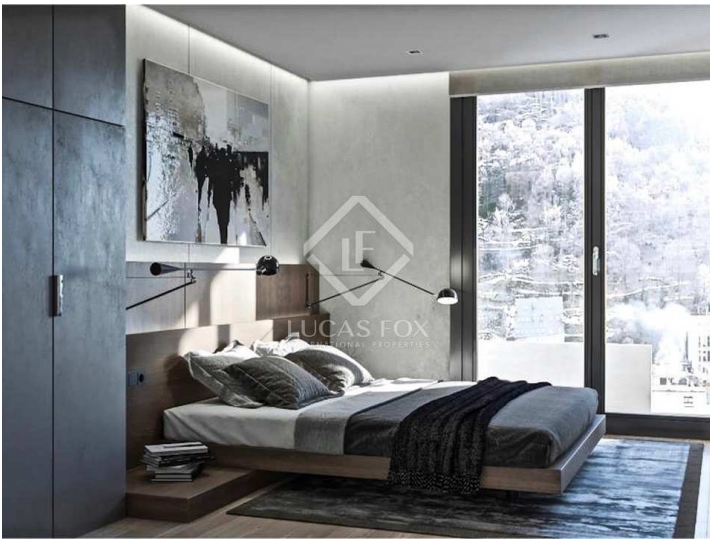
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

895.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 102m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>111m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra