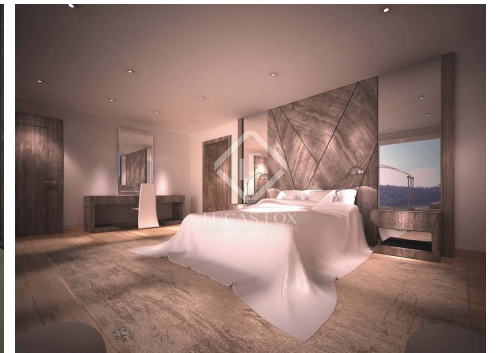


€2,100,000 Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Appartement met 30m<sup>2</sup> terras te koop in Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>235m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€2,100,000 Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Appartement met 30m<sup>2</sup> terras te koop in Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

**4** Slaapkamers      **5** Badkamers      **235m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte      **30m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Grandvalira Ski area, Andorra beschikt over prijzen vanaf €2,100,000

Llac Blau is een gloednieuw project in het zonnige El Tarter, in Canillo, op een paar minuten lopen van de Grandvalira-skipistes.

Dit gezellige en zonnige penthouse meet 235 m<sup>2</sup> en is als volgt verdeeld:

Ten eerste vinden we een lichte en elegante woonkamer met een ruime eethoek en toegang tot een terras, uitgerust met een fantastische jacuzzi en een prachtig uitzicht. Vervolgens hebben we een grote open keuken die volledig is uitgerust met alle apparatuur en een centraal eiland voor het ontbijt. Naast de deur vinden we een gastentoilet gevolgd door een wasruimte.

Het slaapgedeelte biedt een master suite met een kleedkamer en een eigen badkamer met ligbad en douche. Het heeft ook 3 andere suites met badkamer. Een van hen is uitgerust met een keuken voor servicepersoneel.

Dit fantastische appartement wordt gepresenteerd met een hoogwaardige afwerking. Dankzij zijn oriëntatie geniet hij van een perfecte blootstelling aan de zon. Daarnaast heeft het een berging en een parkeerplaats.

Het is de ideale woning voor wie wil genieten van de privileges en het comfort van het wonen in een rustige omgeving. Het is ook perfect voor bergliefhebbers, met verschillende routes om eromheen te wandelen of andere activiteiten midden in de natuur. Bovendien ligt het zeer dicht bij de skipistes van Grandvalira. Deze ontwikkeling zal in april 2021 gereed zijn voor oplevering.



[lucasfox.co.nl/go/and22605](https://lucasfox.co.nl/go/and22605)

Uitzicht op de bergen, Terras, Jacuzzi, Houten vloeren, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Balkon, Berging, Bijkeuken, Dichtbij internationale scholen, Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas, Exterior, Inbouwkasten, Inloopkast, Nieuwbouw, Open haard, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

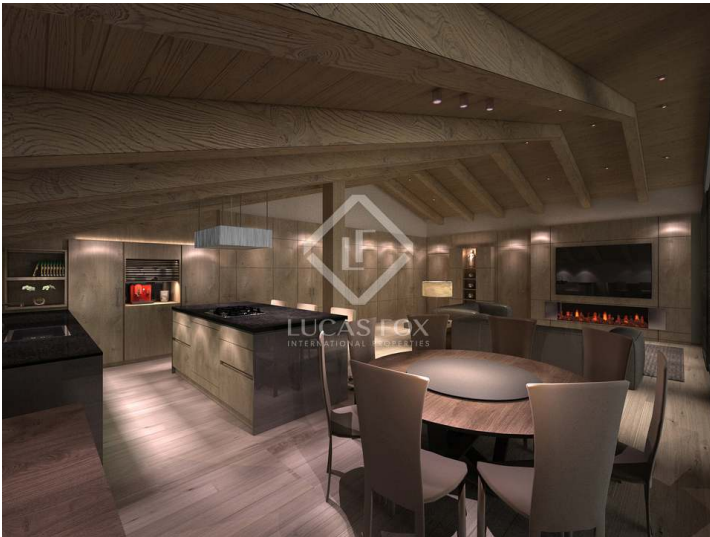


€2,100,000 Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Appartement met 30m<sup>2</sup> terras te koop in Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

**4** Slaapkamers      **5** Badkamers      **235m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte      **30m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra