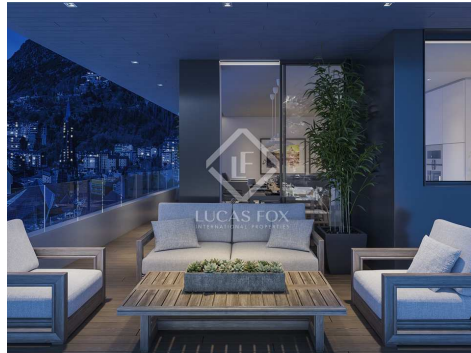


845.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 44m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>44m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**845.000 €** Appartement - Verkocht

## **Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 44m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra**

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **105m<sup>2</sup>** Plattegrond      **44m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### **Ruim en licht appartement met 3 slaapkamers en een terras van 44 m<sup>2</sup> te koop in een fantastisch nieuwbouwproject gelegen in Escaldes, Andorra.**

Dit luxueuze en moderne nieuwbouwproject biedt u een exclusieve woning van 105 m<sup>2</sup> in het hart van Escaldes, in het commerciële gebied en dicht bij alle voorzieningen.

Het nieuwbouwproject, bestaande uit drie torens, kenmerkt zich door luxe, exclusiviteit en comfort en biedt de toekomstige eigenaren een nieuw concept van stadsleven. Deze bijzondere verdieping bevindt zich in Toren 3.

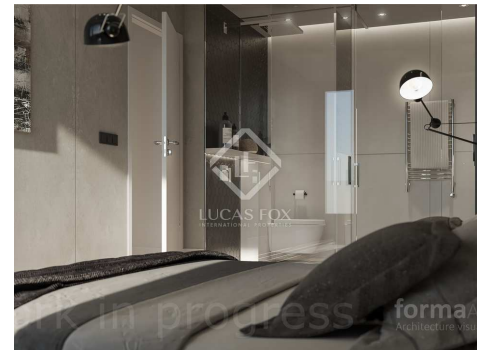
Allereerst vinden we een ruime woon-eetkamer met toegang tot een terras van 44 m<sup>2</sup> rondom het huis, perfect om te genieten van het prachtige uitzicht. We hebben ook een volledig uitgeruste open keuken en een bijkeuken. Het nachtgedeelte bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer, en hebben allemaal toegang tot het terras. Een complete badkamer bedient het huis.

De ruimtes zijn ruim en licht, ideaal voor een gezin. Door de uitstekende oriëntatie van het gebouw krijgt de woning een groot deel van de dag veel natuurlijk licht. Bovendien geniet het van ongelooflijke uitzichten en maximaal comfort dankzij de onovertroffen locatie.

Het gebouw stelt ook parkeerplaatsen en grote bergingen ter beschikking aan eigenaren, ideaal om de ruimte in uw huis te maximaliseren.

Een schitterende gezinswoning te koop op een exclusieve locatie.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/and27306](https://lucasfox.co.nl/go/and27306)

Uitzicht op de bergen, Terras,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast,  
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen

### **Contact ons over deze woning**

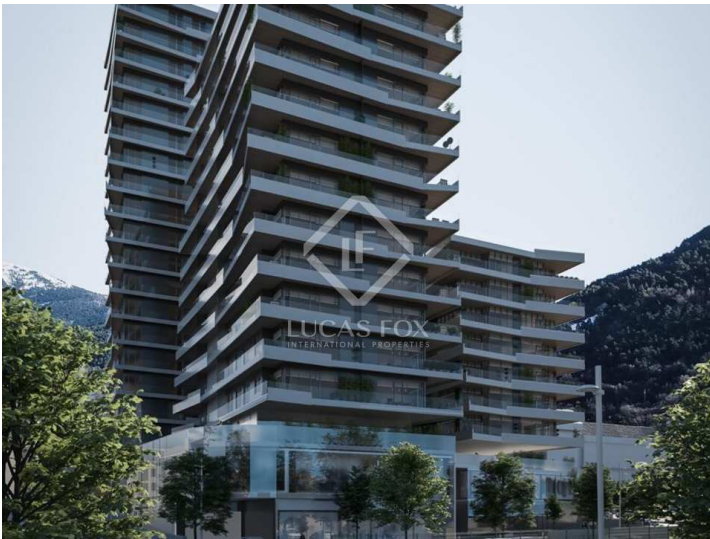
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

845.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 44m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **105m<sup>2</sup>** Plattegrond      **44m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra