

300.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

532m²

Plattegrond



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

300.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

532m²

Plattegrond

OMSCHRIJVING

lucasfox.co.nl/go/and29912

Ongelooflijk perceel met uitzicht met projectvoorstel om een gezinswoning te bouwen.

Prachtig perceel van 532,10 m² te koop in Auvinyà, ideaal voor het bouwen van een vrijstaand huis in een idyllische omgeving.

Het ligt op 1.157 m hoogte en heeft de hele dag een prachtig uitzicht en zon. Evenzo heeft het alle voorzieningen aan de voet van de weg (elektriciteitsaansluiting, telecommunicatie en water). Het heeft ook een bushalte, brievenbus en afvalcontainers op een paar meter afstand.

Volgens de stedelijke classificatie die is goedgekeurd in de POUP van de gemeenschap van Sant Julià de Lòria (SUCS-actie-eenheid U-20-A), is het geconsolideerde stedelijke grond voor directe constructie.

Het perceel is vrij van alle soorten kosten en klaar om te bouwen.

Projectvoorstel, topografisch plan en geotechnische studie worden verstrekt.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra