

2.550.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 113m² terras te koop in Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

4 Slaapkamers 5 Badkamers 433m² Plattegrond 113m² Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.550.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 113m² terras te koop in Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

4	5	433m²	113m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Nieuwbouw villa met 4 slaapkamers en 139 m² terrassen te koop op een exclusieve locatie in het skigebied Grandvalira.

Lucas Fox presenteert deze exclusieve villa van 434 m² met de beste kwaliteiten in het nieuwbouwproject Terrasses Luxury Complex, gelegen in het skigebied Grandvalira, in Andorra.

De villa heeft een modern en comfortabel ontwerp met open en luchtige ruimtes waarin de ruimte perfect vloeit.

De villa is verdeeld over drie verdiepingen, plus de benedenverdieping, die een garage biedt met een capaciteit voor meerdere voertuigen en met de mogelijkheid van een oplaadpunt voor een elektrische auto.

Op de begane grond bevindt zich de enorme hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en uitgang naar het privéterras met een prachtig uitzicht op de bergen.

Op de eerste verdieping zijn er drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer, en een extra badkamer voor de rest van de slaapkamers.

Op de tweede verdieping vinden we het daggedeelte in een eenpersoonskamer, met de woonkamer, eetkamer en keuken, met een mezzanine die de hoogte van de plafonds verdubbelt. De mezzanine biedt ruimte om desgewenst een chill-out area, bibliotheek of kantoor in te richten. De hele verdieping geniet van enorme kamerhoge ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten, het gevoel van ruimte vergroten en toegang geven tot het enorme terras. Ook vanuit alle voorkamers wordt een fantastisch uitzicht op de bergen en het skigebied geboden. De vloer wordt gecombineerd met een gratis badkamer.

Onder zijn kwaliteiten kunnen we het aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking en driedubbele beglazing en luchtkamer, gepantserde deur, gemotoriseerde jaloezieën, ingebouwde klerkasten en parketvloeren in de hoofdruimten en porseleinen vloeren in natte ruimtes benadrukken.

De keuken is ingericht en volledig uitgerust met de beste inbouwapparatuur, zoals onder andere een inductiekookplaat, oven, afzuigkap of vaatwasser. Ten slotte biedt het een verwarmingssysteem met elektrische radiatoren, voor meer comfort en een video-intercom, voor meer veiligheid.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.co.nl/go/and31483

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Balkon, Airconditioning

2.550.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 113m² terras te koop in Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

4 5 433m² 113m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Terras

Neem contact op voor meer informatie over deze ongelooflijke nieuwbouwontwikkeling in het skigebied Grandvalira.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra