

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa met 200m² Tuin te koop in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

4	4	610m²	39m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa met 200m² Tuin te koop in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

4	4	610m²	39m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Exclusieve nieuwbouwpromotie van een villa van 610 m2 in het centrum van Ordino, sleutelklare oplevering.

Te koop beschikbare villa's van 610 m2 gelegen in een prachtige natuurlijke omgeving in het prachtige stadje Ordino. Het ligt in het centrum van de stad, op 20 minuten van het skigebied Ordino-Arcalís en op 20 minuten van Andorra la Vella en zijn winkelcentra. De uitstekende communicatie onderscheidt zich door de nabijheid van het centrum van Andorra, La Massana en Ordino, ideaal om te skiën in de winter en uit te rusten tijdens de lange en droge Andorrese zomers.

Dit project streeft naar maximale integratie in de natuurlijke omgeving van de stad Ordino door het gebruik van edele materialen zoals steen, leisteen en hout in combinatie met grote glasoppervlakken om een panoramisch uitzicht over de regio te maximaliseren. De woning is van binnen aanpasbaar en u kunt er professioneel advies voor krijgen. Wat betreft de faciliteiten, het zal een aerothermisch verwarmingssysteem hebben dat werkt via vloerverwarming. Evenzo kan er ook een domoticasysteem worden geïnstalleerd voor de algemene controle van de woning, naast een volledig hermetische afsluiting en triple glas om de energiekosten tot een minimum te beperken.

Een uitstekende gelegenheid om uw droomhuis te bouwen op een rustige locatie dicht bij alle voorzieningen en op een paar meter van het centrum van Ordino. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie over dit perceel.



lucasfox.co.nl/go/and36307

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open haard, Nieuwbouw, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem,
Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa met 200m² Tuin te koop in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

4	4	610m²	39m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra