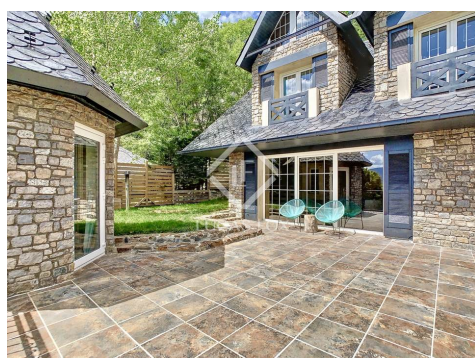


1.695.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa met 250m² Tuin te koop in St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

6	4	485m²	135m²	250m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.695.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa met 250m² Tuin te koop in St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

6	4	485m²	135m²	250m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Charmant berghuis van 485 m² met spectaculair uitzicht op de vallei te koop in Sant Julià.

Dit berghuis is gelegen in het Certes-gebied in Sant Julià de Loria, op een ideale locatie om te genieten van vrede en rust, met ongelooflijke woonruimtes en een prachtig uitzicht over de hele vallei.

Het huis ligt op een groot perceel met prachtige tuinen en is omgeven door groen, waardoor het een weelderige maar toch besloten omgeving heeft. De woonkamers hebben kamerhoge ramen en schuifdeuren die de binnenruimte met de buitenruimte laten samensmelten. Ondertussen profiteren de terrassen op de begane grond en aan de bovenkant van het huis van hun ongelooflijke locatie om een indrukwekkend panoramisch uitzicht op de vallei te bieden. Alle kamers in het huis zijn ruim en zeer licht.

De woning is te betreden via de begane grond welke is voorzien van een grote hal welke leidt naar het daggedeelte van de woning. Deze verdieping biedt een grote woonkamer met kamerhoge ramen die de woning overspoelen met natuurlijk licht en toegang geven tot de prachtige tuin die bijna de hele verdieping omringt en prachtig uitzicht biedt over de hele vallei. Daarnaast, naast de woonkamer, hebben we een eethoek en een kleine bibliotheek, twee tweepersoonsslaapkamers en een complete badkamer met douche.

De eerste verdieping heeft een grote hal met bibliotheek en leeshoek, die leidt naar het daggedeelte op de eerste verdieping bestaande uit een open keuken en een grote woonkamer. We hebben vanaf deze verdieping ook toegang tot het terras met een spectaculair uitzicht en een tuin die het huis omringt. De verdieping wordt gecompleteerd met een grote complete badkamer met een bubbelbad.

Op de tweede verdieping vinden we het nachtgedeelte bestaande uit drie ruime tweepersoonsslaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met een complete badkamer en een kleine woonkamer. Alle kamers hebben toegang tot een terras.

Het huis heeft een garage voor twee auto's.

Dit familiehuis biedt een spectaculair uitzicht op de Sant Julia-vallei en een gezellige inrichting. Een uitgelezen kans voor liefhebbers van rust en natuur. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/and43501

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht,
Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.695.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa met 250m² Tuin te koop in St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

6	4	485m²	135m²	250m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra